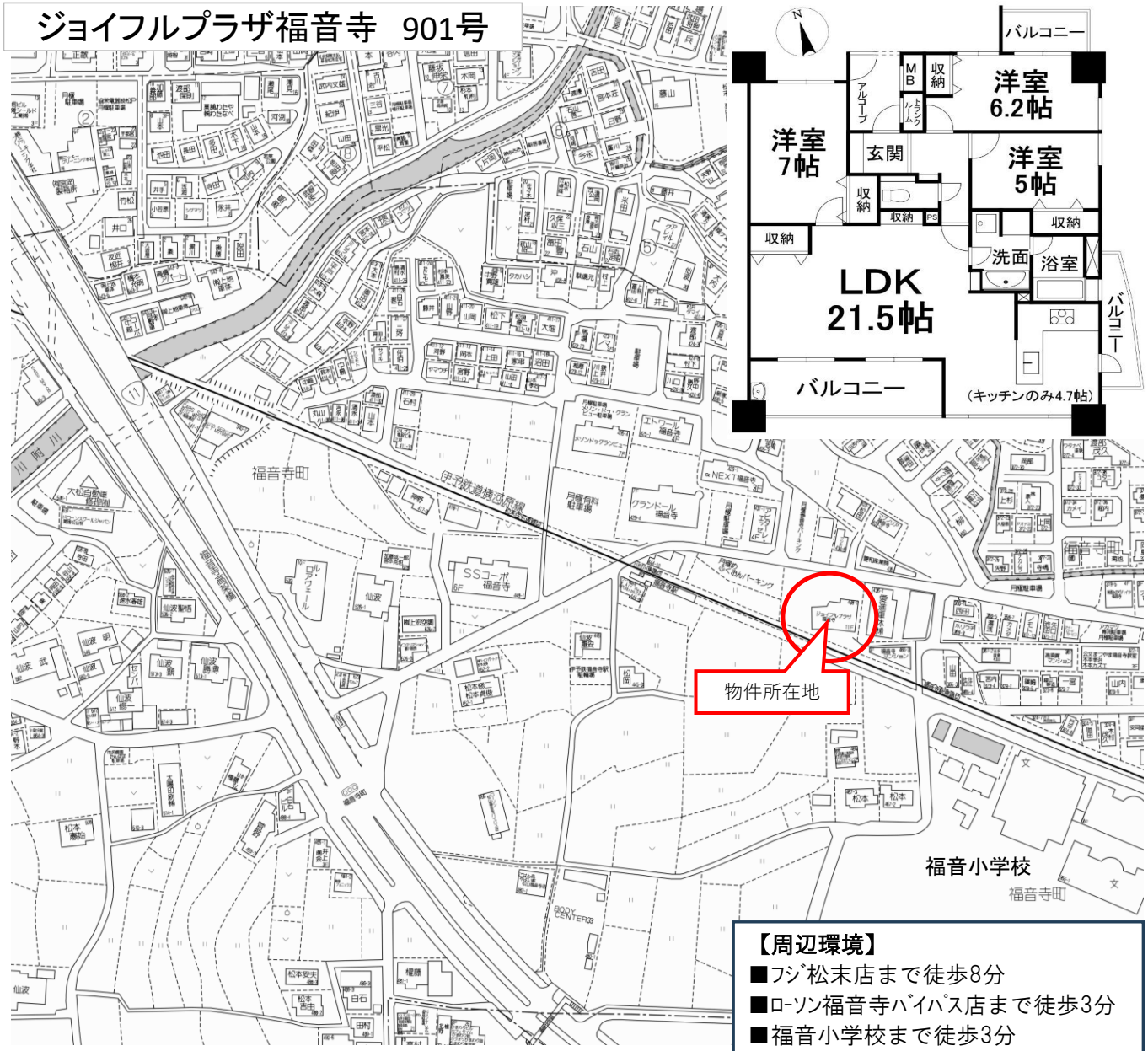
価格	2,280 万円	所在地	松山市福音寺町438-1
			交通 福音寺駅まで徒歩 1 分
			小学校区 福音 小学校
			中学校区 久米 中学校

K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37
TEL：0120-033-335
FAX：089-913-1315
営業時間9：30～19：00 定休日：水曜日
担当： 古谷（フルヤ）

ジョイフルプラザ福音寺 901号



【周辺環境】
■フジ松末店まで徒歩8分
■ローソン福音寺バイパス店まで徒歩3分
■福音小学校まで徒歩3分

構造・戸数	RC 20 戸
階数	11 階建 9 階部分
建築年	平成 18 年 6 月
間取り	3LDK
専有面積・壁芯	85.03 ㎡ 25.72 坪
バルコニー	16.69 ㎡ 南向
管理費	14,500 円/月額
修繕費	4,300 円/月額
町内会費	350 円/月額
駐車場	有：引継ぎ可 5,000 円/月額
管理組合・形態	有 全部委託
管理会社	ミツワ建物管理

都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %
容積率	200 %
ペット可否	可（相談）

水道	公営	汚水	公共
電気	四国電力	ガス	プロパン

現状	居住中
引渡し	相談
取引形態	専任

備 考

■上層階の東南角部屋、3面ﾊﾞﾙｺﾆｰ♪ IHｺﾝﾛ♪
■駅まで徒歩1分の好立地♪
■南側に田園が広がっており、眺望良好◎
■ﾍﾟｯﾄ飼育可能♪
■来客用駐車ｽﾍﾟｰｽ：ｴﾝﾄﾗﾝｽ前のﾀｲﾙ舗装部分
※次回、駐車場抽選時期：令和8年11月