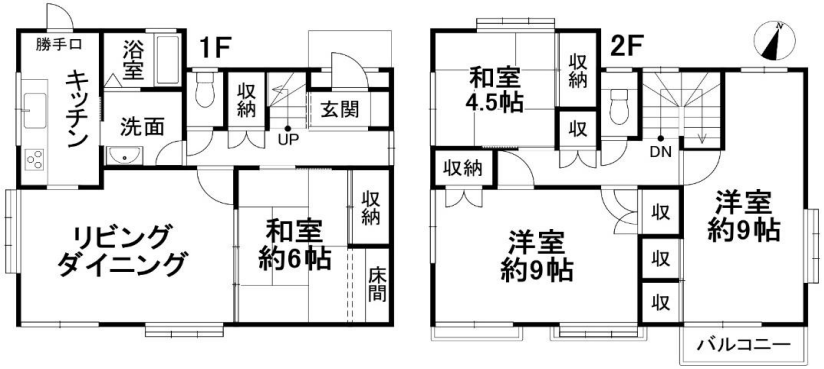
価格	1,190 万円	所在地	松山市湯の山5丁目4-10
		交通	湯の山ニュータウン バス停まで 2 分
		学区	湯山 小学校 / 湯山 中学校

K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37
TEL：0120-033-335
FAX：089-913-1315
営業時間9：30～19：00 定休日：水曜日
担当： 古谷（フルヤ）



土地	面積	183.42 ㎡ 55.48 坪
	地目	宅地
	接道	北西 側 6 m 公道
建物	構造	軽量鉄骨2階建
	建築年	平成 5 年 6 月
	間取り	４ＬＤＫ（５ＬＤＫ）
	面積	1 階 57.96 ㎡
		2 階 58.56 ㎡
	合計	116.52 ㎡ 35.25 坪
制限	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	
	建ぺい率	50 %
	容積率	80 %
	法令上の制限	宅地造成等工事規制区域

施設	水道	公営	汚水	集中浄化槽
	電気	四国電力	ガス	集中プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

備考

■ 積水ハウスの軽量鉄骨のお家♪ 2台駐車可♪
■ 日当たり良好、南側にお庭のｽﾍﾟｰｽ有り♪
■ 2階西側洋室を間仕切りすれば5LDKとして活用できます
■ ｶﾞｽ給湯器、ｴｺｼﾞｮｰｽﾞ有り
■ 団地管理費：5,000円/月
■ 自治会費：500円/月
※ 電柱敷地料収入：調査中