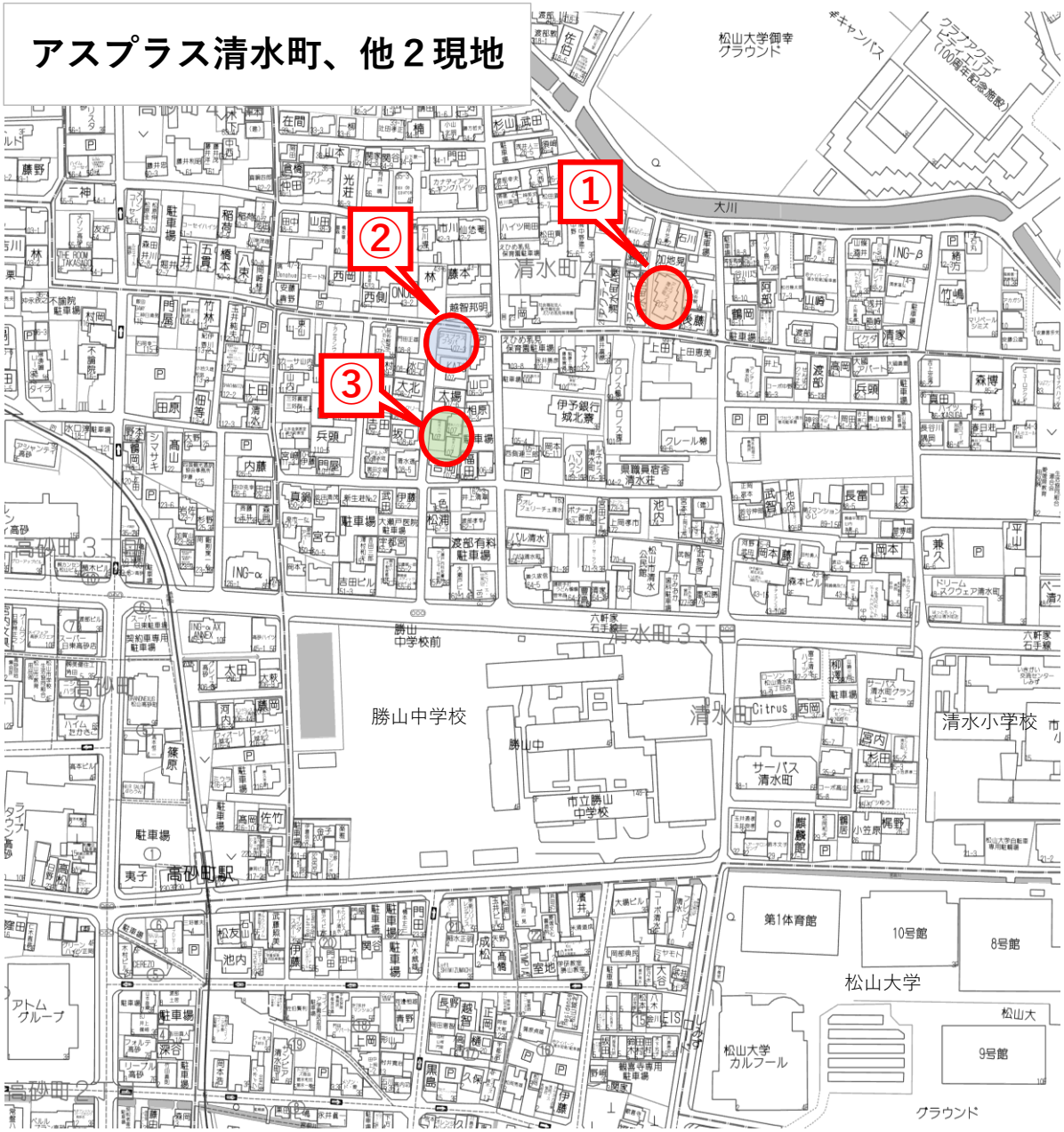
価格	11,800万円	所在	松山市清水町周辺	KK'S HOUSE 株式会社ケーズハウス	TEL：0120-033-335
			最寄り　伊予鉄　高砂町　駅		FAX：089-913-1315
表面	8.10%	実質		〒790-0962	営業時間 9：30～19：00　定休日：水曜日
				松山市枝松3丁目6-37	担　当　：　玉井（タマイ）

アスプラス清水町、他２現地



年間収入　9,558,396 円　満室想定
年間支出　円　現状

土地	① 面積	419.19 ㎡	126.81 坪
	② 面積	215.3 ㎡	65.13 坪
	③ 面積	363.63 ㎡	110.00 坪

建物	① 構造/総戸数	鉄骨造2階建 / 4戸
	① 建築年	昭和 63 年 8 月
	① 延床面積	336.94 ㎡　101.92 坪
	② 構造/総戸数	軽量鉄骨造2階建 / 2戸ﾒｿﾞﾈｯﾄ
	② 建築年	平成 24 年 6 月
	② 延床面積	160.46 ㎡　48.54 坪
	③ 構造/総戸数	鉄骨造3階建 / 3棟
	③ 建築年	平成 8 年 2 月
	③ 延床面積	265.79 ㎡　80.40 坪

制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	建ぺい率/容積率	60% / 200%
	その他制限	準防火地域、宅地造成工事規制区域

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ
引渡	現状	賃貸中	引渡	相談
	取引形態	一般媒介		

備考
■ ｱｽﾌﾟﾗｽｼﾘｰｽﾞ3現地、一括販売♪
■ 駐車場：①4台、②4台、③６台
■ ③の建物面積詳細　[107-1-1]～[107-1-3]
■ 1：88.60㎡、 2：89.42㎡、 3：87.77㎡
■ 管理会社：日本ｴｲｼﾞｪﾝﾄ