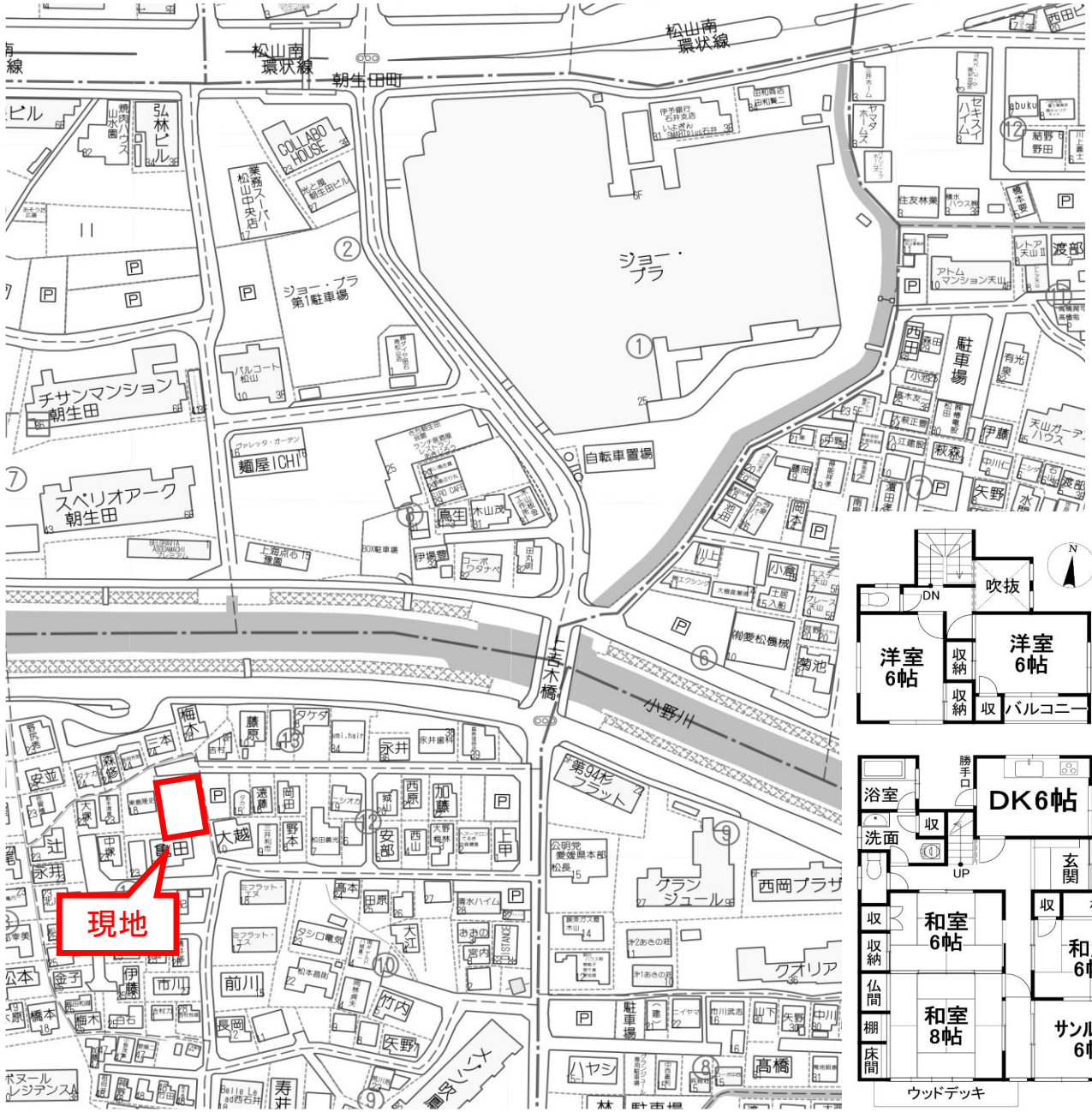
価格	2,110 万円	所在地	松山市西石井2丁目11-19（地番289-4）
		交通	「朝生田1丁目」 バス停まで 7 分
		学区	石井北 小学校 / 南 中学校

K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37
TEL：0120-033-335
FAX：089-913-1315
営業時間9：30～19：00 定休日：水曜日
担当： 根岸（ネギシ）



土地	面積	264.43 ㎡ 79.99 坪
	地目	宅地
	接道	東 側 約4 m 私道
		（地番：278-1）

建物	構造	木造2階建
	建築年	平成 元 年 9 月
	間取り	５ＤＫ + サンルーム
	面積	1 階 82.12 ㎡
		2 階 33.39 ㎡
	合計	115.51 ㎡ 34.94 坪

制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 %
	容積率	80 %
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	都市ガス
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

備考

- ■ 日当たりの良いサンルーム付き、部屋数の多い中古戸建♪
- ■ 1台駐車可♪
- ■ 北側通路(289-5)：2分の1持ち分有り
- ■ ショッピングモール ジョープラまで徒歩6分
- ■ 業務スーパー松山中央店まで徒歩7分
- ■ ローソン松山朝生田町2丁目店まで徒歩10分
- ■ 石井北小学校まで徒歩12分（約900m）
- ※ 敷地の東側一部が、都市計画道路内