

価格

1,780 万円

所在地

松山市白水台6丁目3-12

交通 道後白水台 バス停まで 8分  
 学区 伊台 小学校  
 旭 中学校

**KIK'S HOUSE**  
 株式会社 ケーズハウス

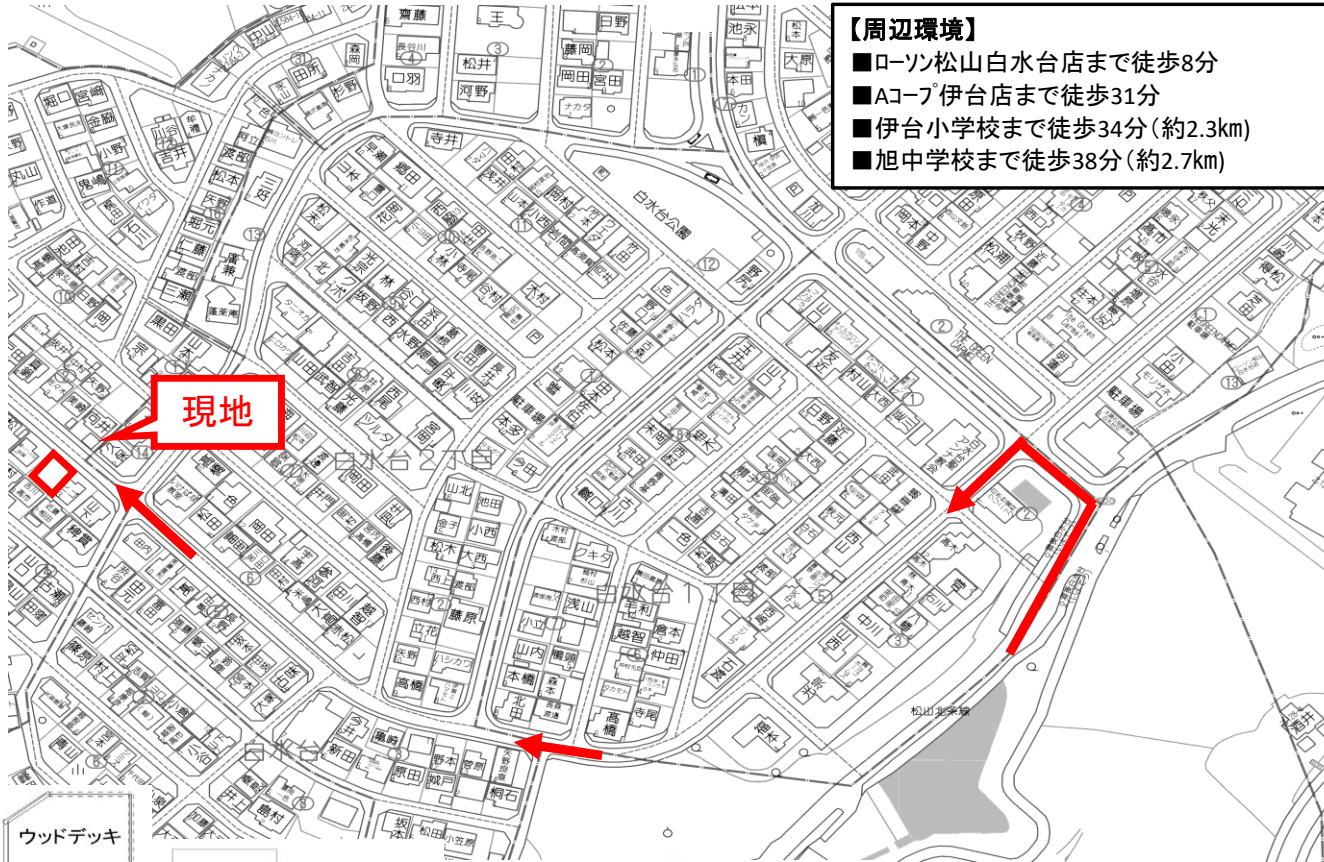
〒790-0962  
 松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 玉井 (タマイ)



**【周辺環境】**  
 ■ローソン松山白水台店まで徒歩8分  
 ■Aコープ伊台店まで徒歩31分  
 ■伊台小学校まで徒歩34分(約2.3km)  
 ■旭中学校まで徒歩38分(約2.7km)

土地	面積	199.79 m <sup>2</sup>	60.44 坪
	地目	宅地	
	接道	北東側 10 m	公道

建物	構造 / 種類	軽量鉄骨造2階建	
	建築年	平成 12 年 5 月	
	間取り	4 SLDK	
	面積	1階	65.63 m <sup>2</sup>
		2階	62.26 m <sup>2</sup>
合計	127.89 m <sup>2</sup>	38.69 坪	

制限	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域		
	建ぺい率	50 %	
	容積率	80 %	
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域	

施設	水道	公営	汚水	集中浄化槽
	電気	四国電力	ガス	集中プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考
- ダイワハウスのおうち♪
  - 2台駐車可、大型カーポート付き♪
  - 太陽光発電システム搭載♪
  - リフォーム履歴: 外装、屋根、床、壁、全室クロス張替 (R2年4月)

※ 管理組合運営基金、管理費、自治会費必要  
 ※ 軟太郎: 約3,000円/月

