

価格
3,490 万円

所在地
松山市道後緑台3-8
交通 伊予鉄道後温泉駅まで徒歩 8分
小学校区 湯築 小学校
中学校区 道後 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315
営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
担当: 根岸 (ネギシ)

クリアホームズ道後緑台 202号室



構造・戸数	RC	58 戸
階数	11階建	2 階部分
建築年	令和 3 年 7 月	
間取り	3LDK	
専有面積・壁芯	77.35 m ²	23.39 坪
バルコニー	13.6 m ² 東向	
管理費	7,400 円/月額	
修繕費	8,500 円/月額	
駐車場	有	8000 円/月額
管理組合・形態	有 全部委託 (日勤)	
管理会社	セントラルライフ(株)	
ペット可否	相談	

都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居,商業地域
建ぺい率	67 %
容積率	238 %
法令上の制限	準防火地域

水道	公営	汚水	公共
電気	四国電力	ガス	都市ガス

現状	居住中
引渡し	相談
取引形態	一般

- 備考
- 道後エリアの築浅マンション♪ 床暖房(ヒンクダイニング)
 - 寝室から洗面室・LDKへつながる回遊動線♪
 - 接道道路それぞれに車両進入路あり♪
 - 現況のカーテン&エアコン1台のプレゼントOK♪
 - 駐車場: 抽選 ■自転車置場: 100/月
 - インターネット料: 1,243円/月

- 【周辺環境】
- セブンイレブン松山道後喜多町店まで徒歩3分
 - 業務スーパー道後店まで徒歩3分
 - 湯築小学校まで徒歩5分(約350m)
 - 道後中学校まで徒歩19分(約1.4km)