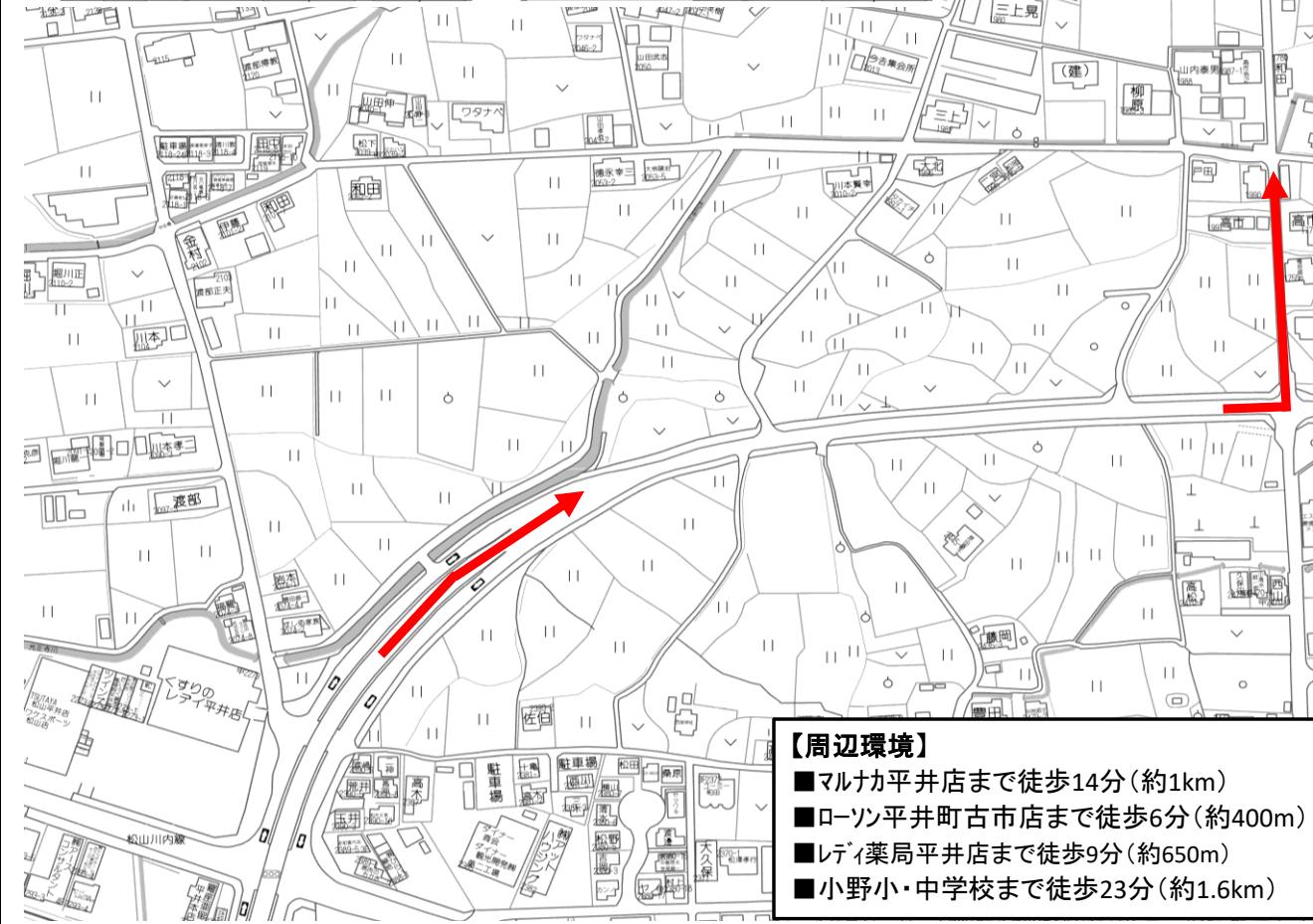
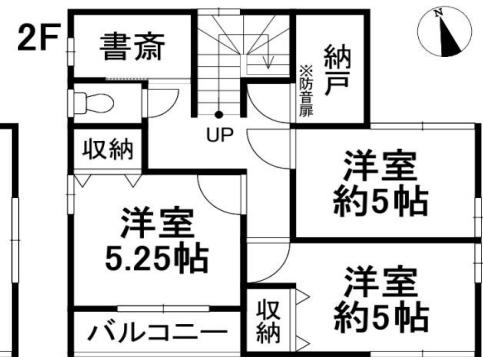


価格	2,690 万円	所在地	松山市平井町 甲1971-2 交通 刈屋 バス停まで 9分 学区 小野 小学校 小野 中学校	KK'S HOUSE 株式会社ケースハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
					担当: 越智 (オチ)



【周辺環境】

- マルカ平井店まで徒歩14分(約1km)
- ローソン平井町古市店まで徒歩6分(約400m)
- レディ薬局平井店まで徒歩9分(約650m)
- 小野小・中学校まで徒歩23分(約1.6km)

土地	面積	135.39 m ² 40.96 坪
	地目	宅地
	接道	東側 6.6 m 公道 (松山市道:小野23号線)

建物	構造	軽量鉄骨造2階建
	建築年	平成 25 年 10 月
	間取り	3 S L D K + 書斎
	面積	1 階 48.41 m ² 2 階 45.45 m ²
	合計	93.86 m ² 28.39 坪

制限	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	
	建ぺい率	70 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域

施設 引渡	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	オール電化
	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態		専任	

備考				
■ ミサワホームの軽量鉄骨造のお家♪				
■ 畑に囲まれたのどかな立地♪ 3台駐車可♪				
■ 南側が開けていて、陽当り良好♪				
■ 太陽光発電システム搭載♪				
■ エコキュートリース料: 6,490円/月				
※ 土砂災害警戒区域				