

価
格

2,690 万円

所
在
地

松山市平井町 甲1971-2

交通	刈屋 バス停まで 9 分	
学区	小野	小学校
	小野	中学校

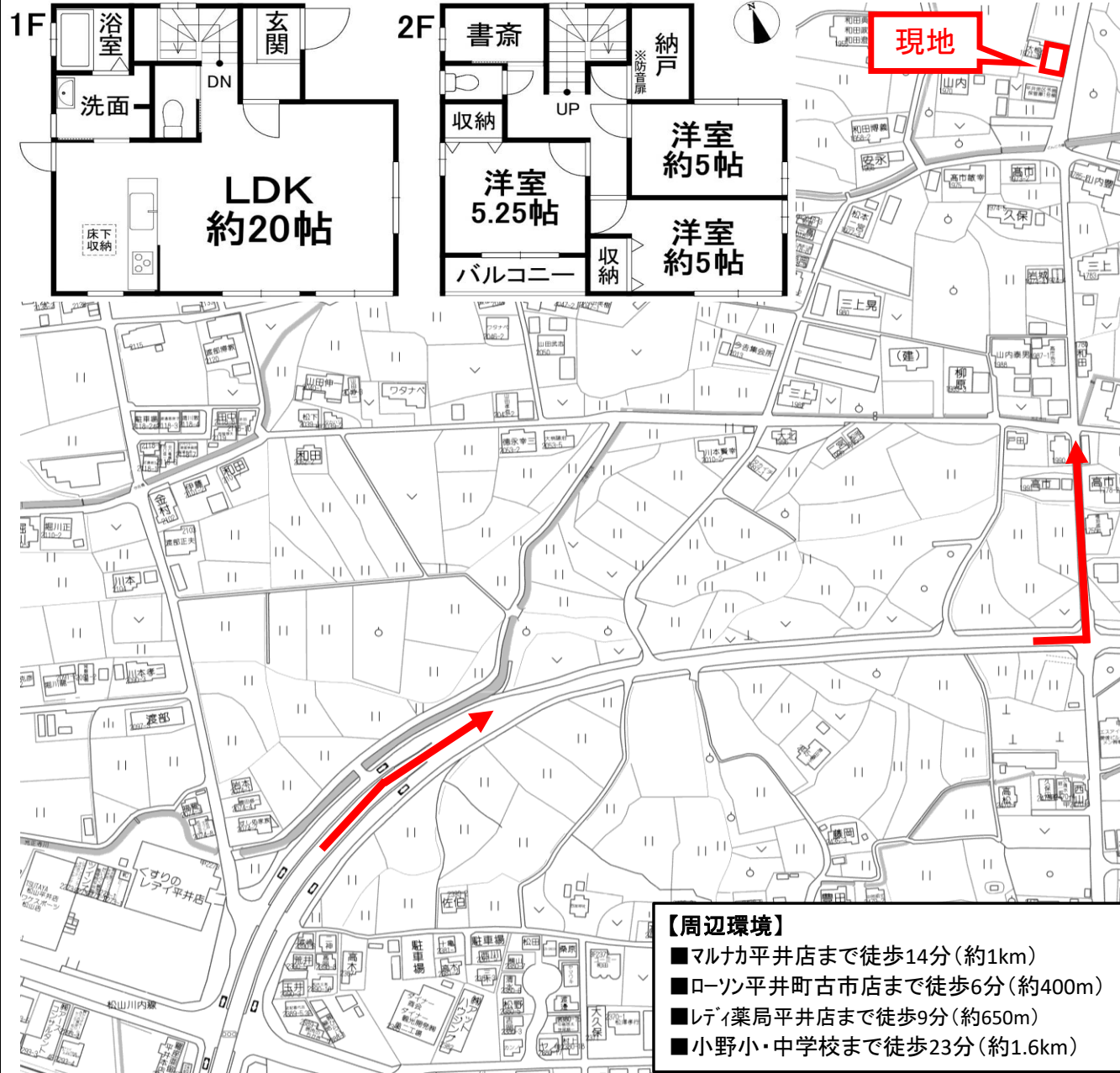
KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30 ~ 19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 越智 (才子)



土 地	面積	135.39 m ² 40.96 坪
	地目	宅地
	接道	東 側 6.6 m 公道 (松山市道 : 小野23号線)

建 物	構造	軽量鉄骨造2階建
	建築年	平成 25 年 10 月
	間取り	3 S L D K + 書斎
	面積	1 階 48.41 m ²
		2 階 45.45 m ²
	合計	93.86 m ² 28.39 坪

制 限	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	
	建ぺい率	70 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域

施 設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引 渡	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	専任		

備考

- ミサワホームの軽量鉄骨造のお家♪
- 畑に囲まれたのどかな立地♪ 3台駐車可♪
- 南側が開けていて、陽当り良好♪
- 太陽光発電システム搭載♪
- エコキュートリース料 : 6,490円/月

※ 土砂災害警戒区域

【周辺環境】

- マルナカ平井店まで徒歩14分(約1km)
- ローソン平井町古市店まで徒歩6分(約400m)
- レディ薬局平井店まで徒歩9分(約650m)
- 小野小・中学校まで徒歩23分(約1.6km)