

価 格	1,380 万円	所 在 地	松山市南吉田町1719-23		K&K'S HOUSE 株式会社 ケーズハウス	TEL：0120-033-335 FAX：089-913-1315 営業時間9：30～19：00 定休日:水曜日
	坪単価 28.96 万円		交通 住宅前 バス停まで 3 分	学区 生石 小学校 西 中学校		

157.51m²
(47.65坪)

松山空港線

松山空港線

面積	157.51 m ² 47.65 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路 1	公道	道路幅員	北側 4.2m
道路備考	(松山市道：生石93号線)		
接面道路 2	私道	道路幅員	東側 4m
道路備考			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他制限	航空法、宅地造成工事等規制区域		

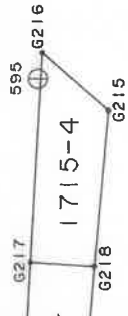
水道	公営	電気	四国電力
雑排水	公営	ガス	プロパン
汚水	公営	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	専任		
備考			
■ 北東角地♪			
■ 解体更地渡し♪			
■ 上下水道の宅内引込有り♪			
■ ファミリーマート松山生石店まで徒歩4分			
■ エフマルシェ瀬戸内海響市場まで徒歩5分			
■ 生石小学校まで徒歩7分（約550m）			
■ 西中学校まで徒歩11分（約850m）			

現場名：吉田地区法17条地図作製業務(4工区)

地番：1719-23

* * *				直 角 座 標 法 面 積 計 算 書			* * *			年	月	日	PAGE
No	Xn	Yn	距離	方向角	測角	Xn+1-Xn-1	Yn+1-Yn-1	Yn*(Xn+1-Xn-1)	Xn*(Yn+1-Yn-1)				
F707	91807.643	-72720.927	11.630	177°32'28"	272°03'39"	-10.524	14.364	765315.035748	1318724.984052				
F801	91796.023	-72720.428	7.133	265°41'26"	268°08'58"	-12.156	-6.614	883989.522768	-607138.896122				
F803	91795.487	-72727.541	6.100	265°23'02"	179°41'36"	-1.027	-13.194	74691.184607	-1211149.655478				
F804	91794.996	-72733.622	11.610	354°12'58"	268°49'56"	11.060	-7.251	-804433.859320	-665605.515996				
F708	91806.547	-72734.792	13.908	85°28'49"	271°15'51"	12.647	12.695	-919876.914424	1165484.114165				
			50.381					倍面積	315.030621				
								面積	157.5153105				
								合計面積	157.5153105				

見	1
67	68
72	73
77	78



596

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872