

価格

2,830 万円

所在地

久万ノ台938-9 (地番938-9, 937-6)

交通 伊予鉄「久万の台」バス停まで 3分

学区 みどり 小学校
北 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

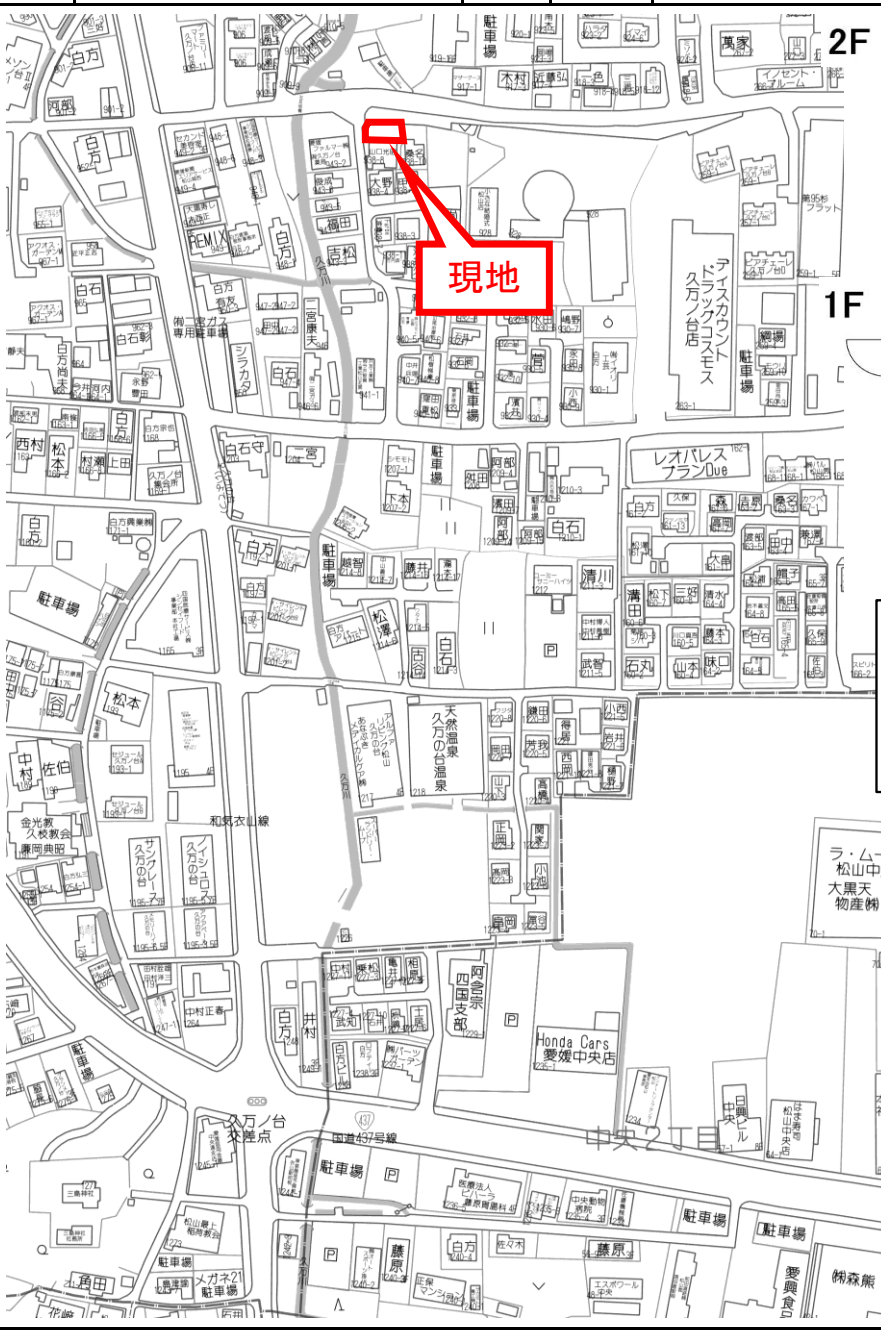
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 玉井 (タマイ)



- 【周辺環境】**
- ファミリーマート久万ノ台まで徒歩1分
 - ラ・ムー松山中央店まで徒歩10分
 - パルティン衣山まで徒歩13分(約900m)
 - みどり小学校まで徒歩14分(約1km)

土地	面積	140.2 m ²	42.41 坪
	地目	宅地	
	接道	西側 約4 m 私有	北側 7 m 公道
(松山市道:久枝209号線)			

建物	構造	木造2階建	
	建築年	令和元年10月	
	間取り	3LDK	
	面積	1階	41.88 m ²
		2階	41.88 m ²
合計	83.76 m ²	25.34 坪	

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域	

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考**
- 築10年未満、床全面がモミの木仕様の中古住宅♪
 - 夏は涼しく、冬は暖かく感じさせる漆喰の壁
エアナチュレによって調湿・消臭機能効果UP♪
 - 2台駐車可♪ エコキュート買取済み♪
 - 本物件敷地面積の詳細
宅地(938-9): 117.80m²、上物有りの宅地部分
宅地(937-6): 22.40m²、北側に接している歩道