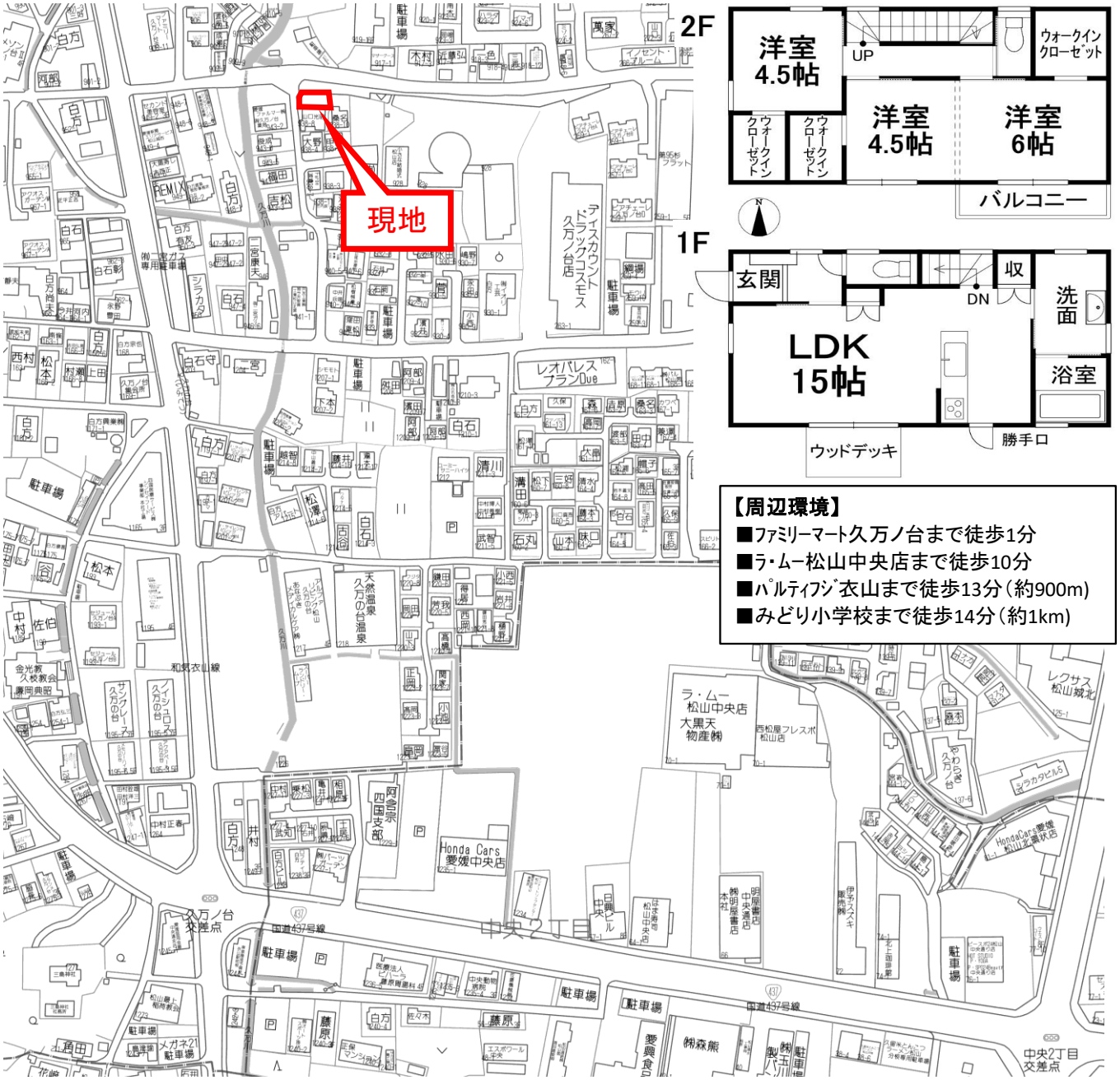
価格	2,780 万円	所在地	久万ノ台938-9（地番938-9, 937-6）
		交通	伊予鉄「久万の台」 バス停まで 3 分
		学区	みどり 小学校 / 北 中学校

K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37
TEL：0120-033-335
FAX：089-913-1315
営業時間9：30～19：00 定休日：水曜日
担当： 玉井（タマイ）



土地	面積	140.2 ㎡		42.41 坪
	地目	宅地		
	接道	西 側	約4 m	私道
		北 側	7 m	公道
		（松山市道：久枝209号線）		
建物	構造	木造2階建		
	建築年	令和 元 年 10 月		
	間取り	3 L D K		
	面積	1 階	41.88 ㎡	
		2 階	41.88 ㎡	
	合計	83.76 ㎡		25.34 坪
制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60 %		
	容積率	200 %		
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域		
施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

備考

■ 築10年未満、床全面がモミの木仕様の中古住宅♪

■ 夏は涼しく、冬は暖かく感じさせる漆喰の壁

エアナチュレによって調湿・消臭機能効果UP♪

■ 2台駐車可♪ エコキュート買取済み♪

■ 本物件敷地面積の詳細

宅地(938-9)：117.80㎡、上物有りの宅地部分

宅地(937-6)：22.40㎡、北側に接している歩道