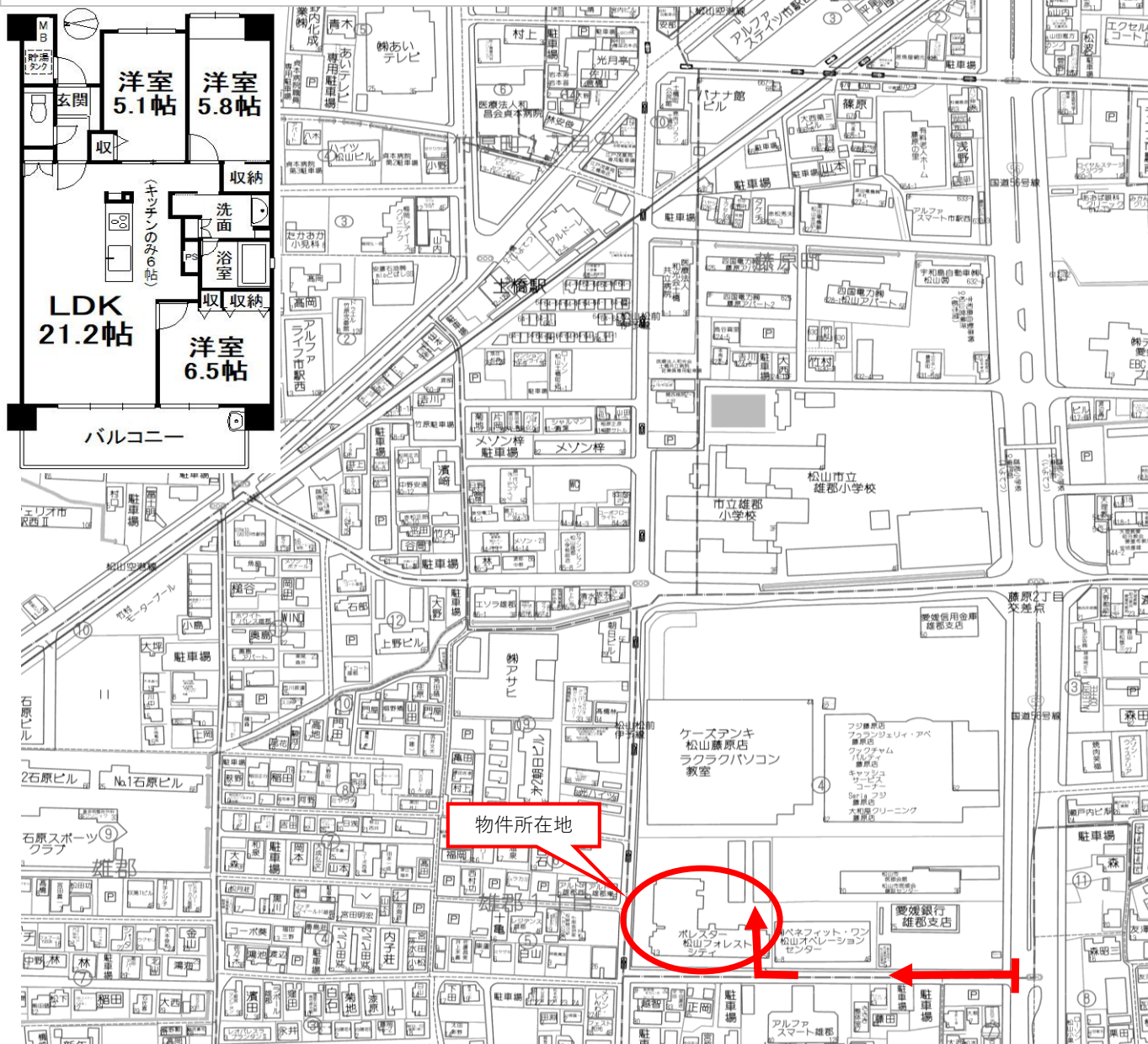


価 格	2,380 万円	所 在 地	松山市藤原2丁目4-13		 株式会社 ケーズハウス	TEL：0120-033-335
			交通	土橋駅まで徒歩 6分		FAX：089-913-1315
			小学校区	雄郡 小学校		営業時間9：30～19：00 定休日：水曜日
			中学校区	雄新 中学校		担当： 玉井（タマイ）
〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37						

## ポレスター松山フォレストシティ 1203号室



構造・戸数	RC	138 戸
階数	15 階建	12 階部分
建築年	平成 22 年	2 月
間取り	3LDK	
専有面積・壁芯	79.87 m <sup>2</sup>	24.16 坪
バルコニー	12.7 m <sup>2</sup>	西向
管理費	11,250 円/月額	
修繕費	19,400 円/月額	
駐車場	有	6,000 円/月額
管理組合・形態	有	全部委託
管理会社	大和ライフリンク株式会社	
ペット可否	相談	

都市計画	市街化区域
用途地域	準工業
建ぺい率	70 %
容積率	300 %
法令上の制限	準防火地域

水道	公営	汚水	公共
電気	四国電力	ガス	オール電化

現状	居住中
引渡し	相談
取引形態	一般

備 考	
■上層階のお部屋♪	生活便利施設が徒歩圏内♪
■来客用駐車場1台 (35番)、エレベーター2基♪	
■CATV: 550円/月	駐輪場: 1台100円/月
■ロ-ン松山小栗店まで徒歩3分	
■フジ藤原店まで徒歩4分	
■雄郡小学校まで徒歩4分、雄新中学校まで徒歩10分	