

価  
格

380 万円

所  
在  
地

東温市松瀬川 甲1071-33

交通	伊予鉄「天神大橋」バス停まで 6 分	
学区	川上 川内	小学校 中学校

**K's HOUSE**  
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335  
FAX : 089-913-1315  
営業時間9 : 30 ~ 19 : 00 定休日 : 水曜日  
担当 : 越智 (才子)

1F

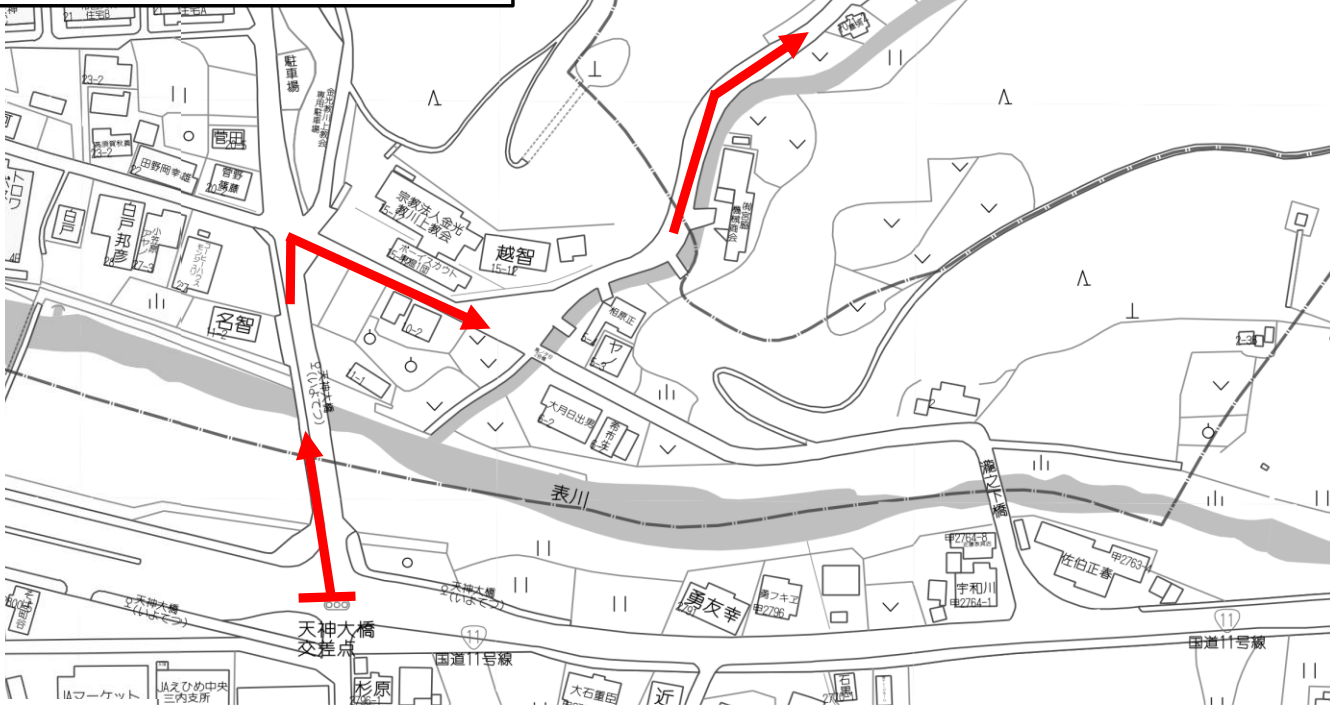


2F



【生活環境】

- ローソン東温南方店まで約1.2km
- マルナカ川内店まで約1.4km
- 松山ゴルフ倶楽部まで約1.2km



現地

土地	面積	116.12 m <sup>2</sup>	35.13 坪
	地目	宅地	
	接道	北西側	4 m 公道

建物	構造	木造2階建	
	建築年	昭和 63 年 11 月	
	間取り	4 D K	
	面積	1 階	53.46 m <sup>2</sup>
		2 階	28.35 m <sup>2</sup>
	合計	81.81 m <sup>2</sup>	24.75 坪

制限	都市計画	都市計画区域外	
	用途地域		
	建ぺい率	%	
	容積率	%	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

備考

- 自然豊か、陽当り良好♪
- 松山ゴルフ倶楽部すぐ近く♪
- 東側が川と山に面しており、開放的な立地♪
- 1台駐車可♪
- 給湯：石油ボイラー

※ 土砂災害警戒区域