

価格

3,250 万円

所在地

松山市星岡3丁目10-15-2 (地番371-7)

交通	東石井 バス停まで 13 分
学区	福音 小学校 南第二 中学校

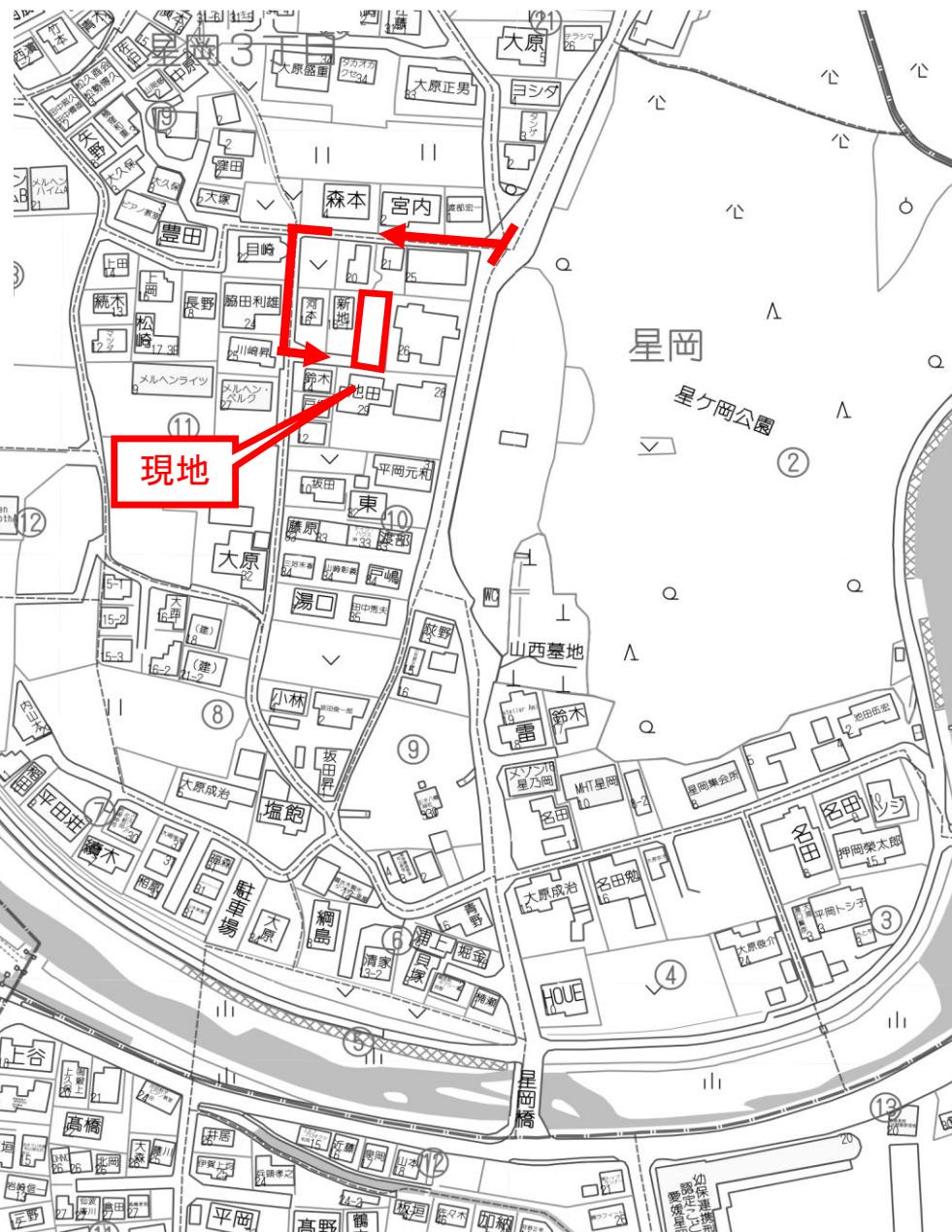
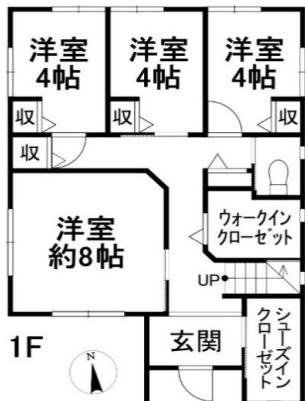
KIKI'S HOUSE
株式会社ケースハウス〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日：水曜日

担当：根岸（ネギシ）



面積	166.12 m ²	50.25 坪
地目	宅地	
接道	西側 4 m 私道 (位置指定: H28-21)	持分3分の1

構造	木造2階建
建築年	平成 30 年 12 月
間取り	5 S L D K
面積	1 階 59.00 m ² 2 階 51.13 m ²
合計	110.13 m ²
	33.31 坪

都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50 %
容積率	80 %
法令上の制限	宅地造成工事等規制区域

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態		専任	

備考

- 部屋数の多い中古戸建♪ 3台駐車可♪
- 耐震等級3取得♪
- 広いバルコニー、シューズインクローゼット、ウォーキンクローゼット♪
- セブンスター石井店まで徒歩14分（約1km）
- ファミリーマート松山東石井店まで徒歩12分（約900m）
- 福音小学校まで徒歩16分（約1.1km）