

価
格

1,300 万円
坪単価 24.94 万円

所
在
地

松前町恵久美809-4

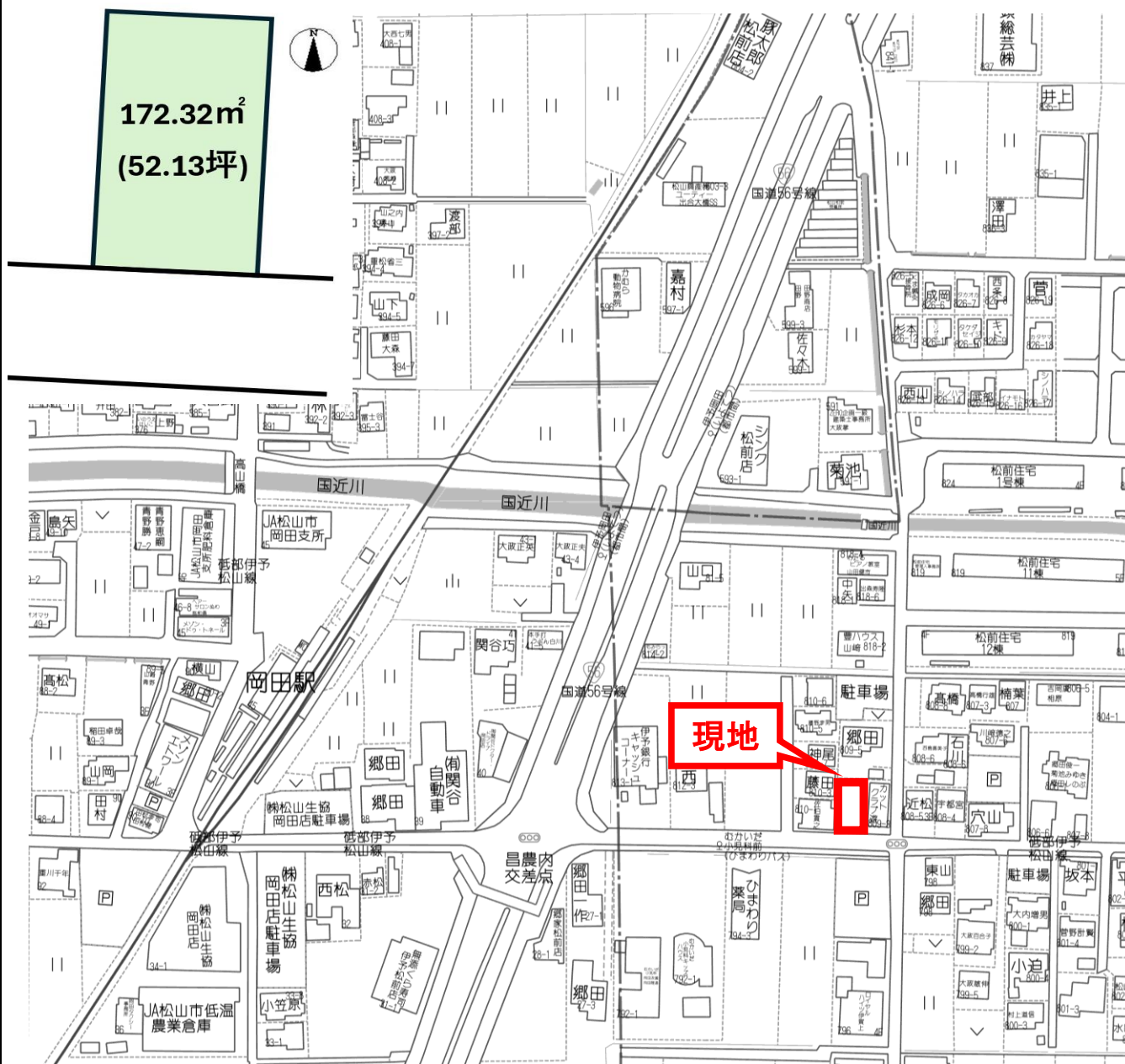
交通 岡田 駅まで 4 分
学区 岡田 小学校
岡田 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315
営業時間 9 : 30 ~ 19 : 00 定休日:水曜日

担当： 越智（才子）

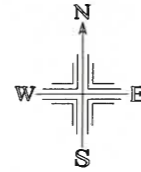


面積	172.32 m ² 52.13 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路 1	公道	道路幅員	南側 約7m
接面道路 2		道路幅員	
接面道路 3		道路幅員	
私道負担			
都市計画区域	市街化調整区域		
用途地域			
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
その他制限			

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	浄化槽	ガス	プロパン
污水	浄化槽	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	一般		

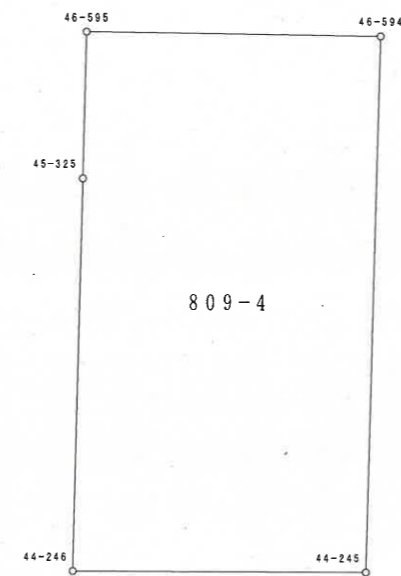
備考			
■ 広い南面道路に接道していて、日当たり良好♪			
■ 解体更地渡し♪ バス停まで徒歩1分♪			
■ 敷地内に上水道の引込有り、メーター無し			
■ エミフル松前まで車で4分（約1.4km）			
■ 生協岡田店まで徒歩4分（約230m）			
■ セブンイレブン松前恵久美店まで徒歩9分（約600m）			
■ 松前小学校まで徒歩15分（約1km）			
■ 松前中学校まで徒歩9分（約550m）			

一 筆 地 図 形



地番一覽表	
所在	大字惠久美字前堤
地番	809-4
登記地目	宅地
登記面積	172.32㎡

所在 大字恵久美字前提 地番 809-4 点番	X座標値	Y座標値	辺長 (m)
44-245	88837.931	-71629.547	17.695
44-246	88837.965	-71639.241	9.694
45-325	88850.921	-71638.951	12.959
46-595	88855.759	-71638.848	8.839
46-594	88855.621	-71629.116	9.733



S = 1 : 2 5 0
世界測地系

この写しは地籍調査事業に係る原本と相違ないことを証明する。

令和7年10月14日 松前町長 田中浩介

