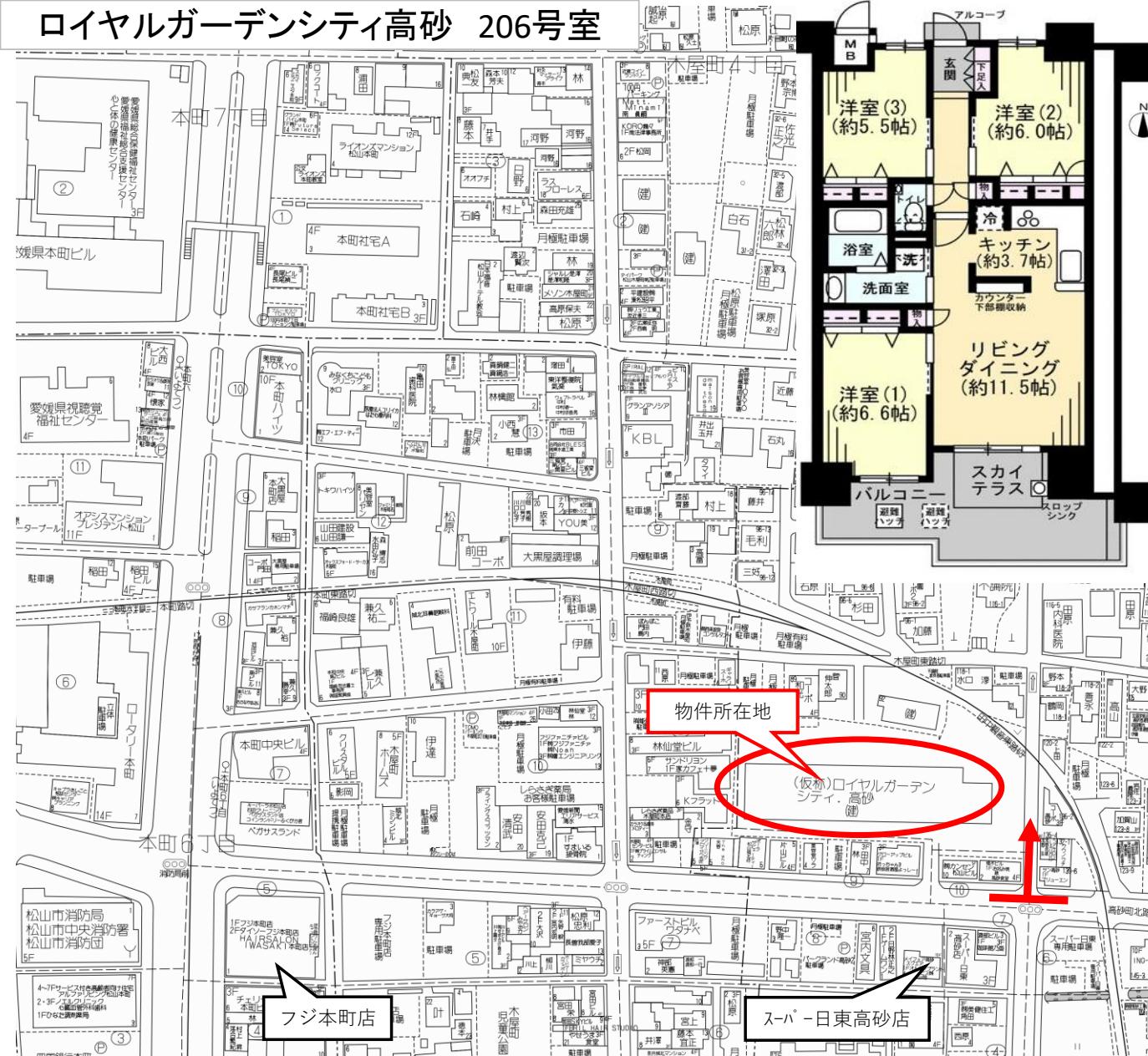


| | | | | | |
|----|----------|-----|--|--|--|
| 価格 | 2,950 万円 | 所在地 | 松山市高砂町3丁目85 交通 環状線「木屋町」駅 2分 小学校区 清水 小学校 中学校区 勝山 中学校 | K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37 | TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日：水曜日 担当：根岸（ネギシ） |
|----|----------|-----|--|--|--|

ロイヤルガーデンシティ高砂 206号室



| | | |
|--------------------------|----------------------|------------|
| 構造・戸数 | RC | 126 戸 |
| 階数 | 15 階建 | 2 階部分 |
| 建築年 | 令和 3 年 | 1 月 |
| 間取り | 3LDK | |
| 専有面積・壁芯 | 71.92 m ² | 21.75 坪 |
| バルコニー | 17.2 m ² | 南向 |
| 管理費 | 9,300 円/月額 | |
| 修繕費 | 3,600 円/月額 | |
| 駐車場 | 有・タワ- | 4,000 円/月額 |
| 管理組合・形態 | 有 | 全部委託 |
| 管理会社 | 合人社計画研究所 | |
| ペット可否 | 相談 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | |
| 用途地域 | 近隣商業 | |
| 建ぺい率 | 80 % | |
| 容積率 | 270.6 % | |
| 法令上の制限 | 準防火地域 | |
| 水道 | 公営 | 污水 |
| 電気 | STNet | ガス |
| ガス | 都市ガス | |
| 現状 | 空家 | |
| 引渡し | 相談 | |
| 取引形態 | 専任 | |
| 備考 | | |
| ■築浅物件♪ プライベートスカイテラス♪ | | |
| ■来客用駐車場2台、エレベーター2基♪ | | |
| ■スーパー・日東高砂店まで徒歩1分 | | |
| ■フジ本町まで3分 | | |
| ■ファミリマート松山本町6丁目店まで徒歩5分 | | |
| ■清水小学校まで徒歩6分、勝山中学校まで徒歩3分 | | |