

価格	1,780 万円	所在地	松山市朝生田町1丁目4-10 交通 小学校区 朝生田町東バス停 2分 中学校区 石井北 小学校 南 中学校 中学校	K'S HOUSE 株式会社 ケースハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
					担当: 根岸 (ネギシ)

ラフィーネ朝生田 1102号

洋室 6帖

LDK 約15帖

バルコニー

【周辺環境】

- イオンスタイル松山まで徒歩3分 (約180m)
- ファミリーマート朝生田町1丁目店まで徒歩2分 (約120m)
- 石井北小学校まで徒歩15分 (約1.0km)
- 南中学校まで徒歩29分 (約2.1km)
- 伊予鉄道「いよ立花」駅まで徒歩7分 (約550m)

物件所在地

構造・戸数 R C 39 戸

階数 14 階建 11 階部分

建築年 平成 22 年 5 月

間取り 1LDK

専有面積・壁芯 57.18 m² 17.29 坪

バルコニー 11.85 m² 南向き

管理費 9,350 円/月額

修繕費 5,720 円/月額

駐車場 有 無料 (屋外平面)

管理組合・形態 有 全部委託

管理会社 ロウジュウコミュニティー

ペット可否 相談 (ペット飼育細則有)

都市計画 市街化区域

用途地域 第一種住居地域

建ぺい率 60 %

容積率 200 %

法令上の制限

水道 公営

電気 四国電力

汚水 ガス

公営 オール電化

現状

引渡し

取引形態

居住中

相談

専任

備 考

- 上層階、単身者向けの分譲マンション♪
- ペット飼育相談可♪
- 11月に空家予定、案内は12月から開始♪
- 町内会費: 300円/月
- ケーブルTV: 550円/月
- 駐車場: 屋内 5,000円/月 (5区画)、屋外 無料 (34区画)