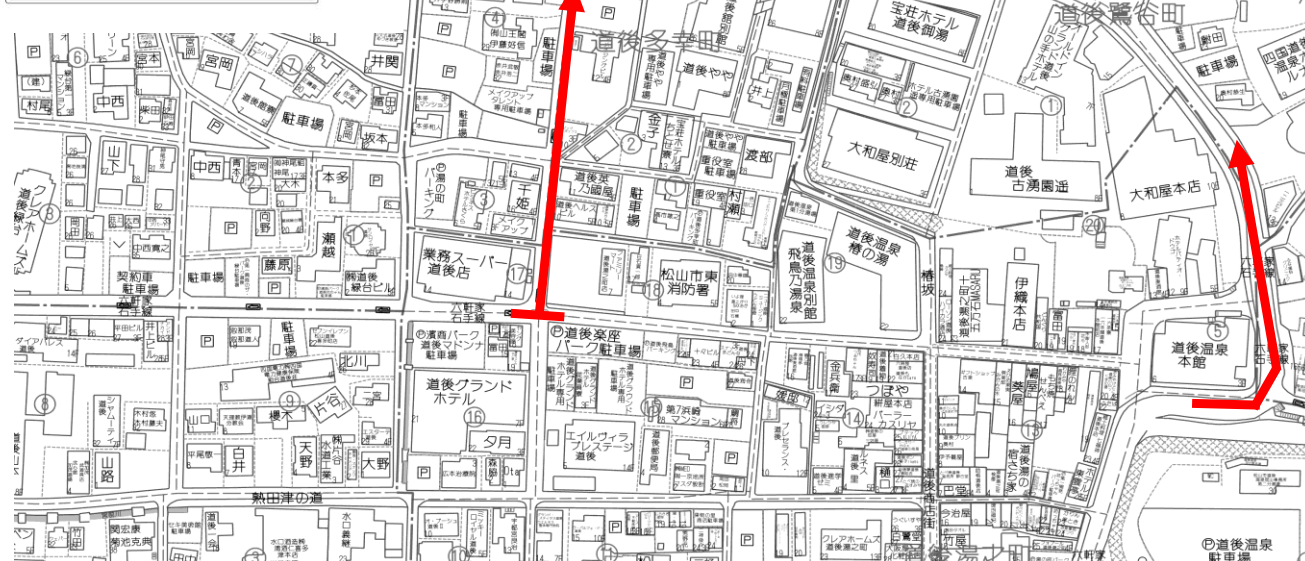


価 格	1,100 万円	所 在 地	松山市祝谷町1丁目5-39		 株式会社 ケーズハウス	TEL : 0120-033-335
			交通 小学校区 中学校区	道後温泉駅まで徒歩 6 分 湯築 小学校 道後 中学校		FAX : 089-913-1315
			〒790-0962 松山市枝松3丁目6番37号			営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日
						担当 : 根岸 (ネギシ)

## チュリス道後 208号室



構造・戸数	SRC	124 戸
階数	9 階建	2 階部分
建築年	昭和 57 年	2 月
間取り	3LDK	
専有面積・壁芯	79.6 m <sup>2</sup>	24.07 坪
バルコニー	7.31 m <sup>2</sup>	南西向
管理費	6,800 円/月額	
修繕費	6,800 円/月額	
駐車場	近隣有	9,900~11,000円/月
管理組合・形態	有	全部委託
管理会社	株式会社長崎商事	
ペット可否	相談	

都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建ぺい率	80 %
容積率	400 %
法令上の制限	準防火地域・駐車場整備地区

水道	公営	汚水	公共
電気	四国電力	ガス	都市ガス

現状	空家
引渡し	相談
取引形態	専任

### 備 考

- 南西角部屋♪
- LDKと洋室にエアコンを新設する場合は、窓用エアコンか室外機をバルコニーに設置し、配管を伸ばす必要有り
- 業務ス-パ-道後店まで徒歩4分
- ファミリーマート道後湯之町店まで徒歩4分

※土砂災害警戒区域内