

2,190 万円

伊予郡砥部町宮内232

交通	供養堂 バス停まで 4 分	
学区	宮内	小学校
	砥部	中学校

K's HOUSE
株式会社 ケーズハウス

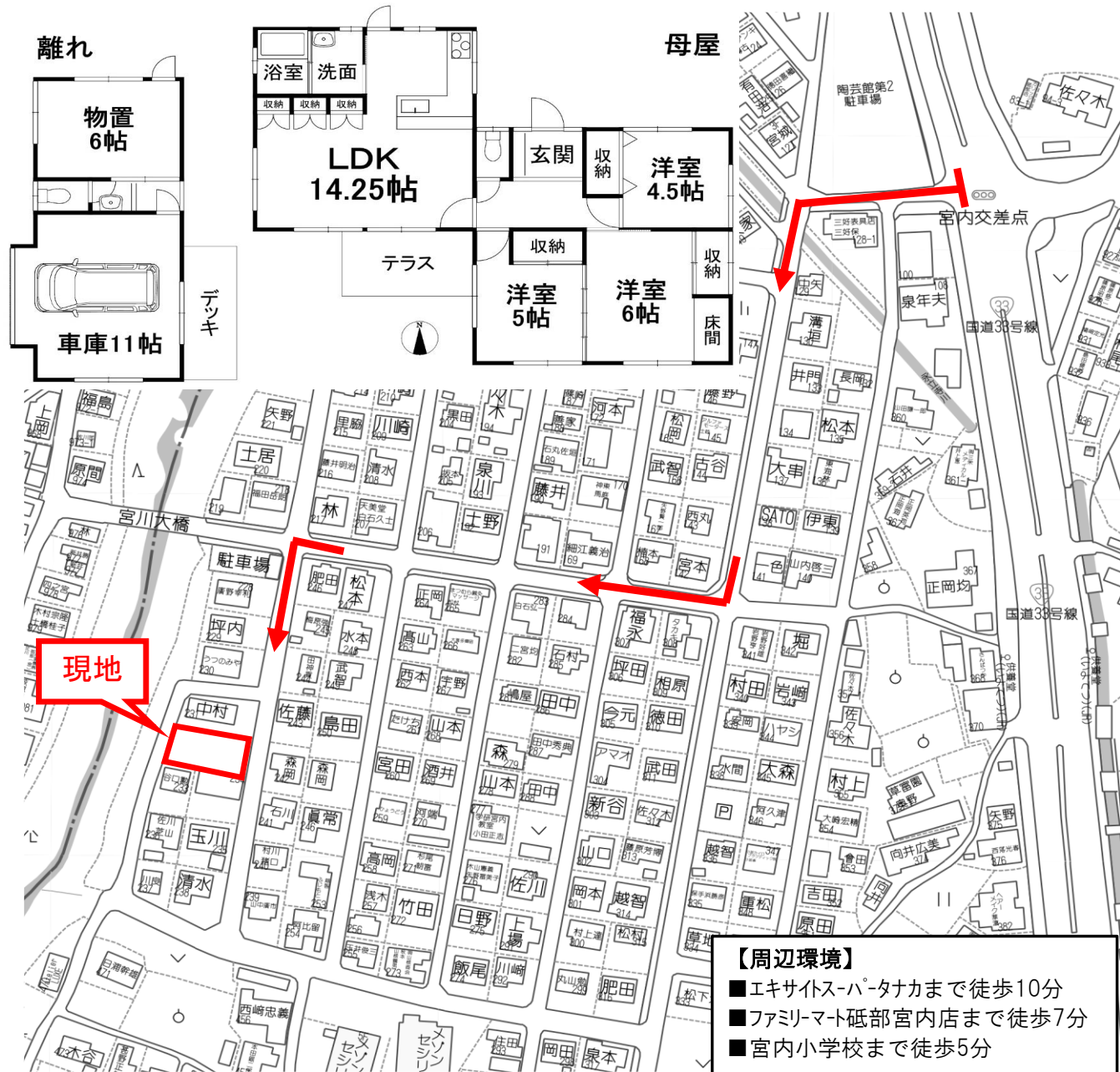
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9：30～19：00 定休日：水曜日

担当：越智（才子）



土 地	面積	334.72 m ²	101.25 坪
	地目	宅地	
	接道	東側	5.4 m 公道
		西側	4 m 公道

建 物	構造	軽量鉄骨造平家建	
	建築年	昭和 48 年 8 月	
	間取り	3 L D K + 車庫 物置	
	面積	母 屋	75.59 m ²
		付属建物	27.43 m ²
		(付属建物：軽量鉄骨平家建、居宅、昭和60年6月築)	
合計	103.02 m ²	31.16 坪	

制限	都市計画	都市計画区域外
	用途地域	
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		

備考
■ 二方道路に接する、軽量鉄骨造の平家住宅 ♪
■ 美邸 ♪ 山並ハイツ内の一画 ♪
■ 2台駐車可、車庫とカーポート付き ♪
■ 集中浄化槽費用：3,670円/月
■ リフォーム履歴：母屋のトイレ交換（平成30年頃）
室内フルリフォーム（平成12年6月）
母屋の屋根葺交換（平成2年6月）