

価格	2,190 万円	所在地	伊予郡砥部町宮内232 交通 供養堂 バス停まで 4分 学区 宮内 小学校 砥部 中学校	K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日 担当: 越智(オチ)
----	----------	-----	---	--	--

離れ 	面積	334.72 m ² 101.25 坪			
	地目	宅地			
	東側	5.4 m 公道			
	西側	4 m 公道			
土地					
建物		構造 軽量鉄骨造平家建 建築年 昭和48年8月 間取り 3LDK+車庫物置 母屋 75.59 m ² 面積 付属建物 27.43 m ² (付属建物: 軽量鉄骨平家建、居宅、昭和60年6月築)			
		合計 103.02 m ² 31.16 坪			
制限		都市計画 都市計画区域外 用途地域 建ぺい率 60% 容積率 200% 法令上の制限 埋蔵文化財包蔵地			
施設		水道 公営	汚水 净化槽		
引渡	電気	四国電力	ガス プロパン		
	現状 空家	引渡	相談		
取引形態 専任					
備考					
■ 二方道路に接する、軽量鉄骨造の平家住宅♪ ■ 美邸♪ 山並ハイツ内の一画♪ ■ 2台駐車可、車庫とカーポート付き♪ ■ 集中浄化槽費用: 3,670円/月 ■ リフォーム履歴: 母屋のトイレ交換(平成30年頃) 室内フルリフォーム(平成12年6月) 母屋の屋根葺交換(平成2年6月)					
【周辺環境】 ■ エキサイトス-ハ-タナカまで徒歩10分 ■ ファミリ-マ-ト砥部宮内店まで徒歩7分 ■ 宮内小学校まで徒歩5分					