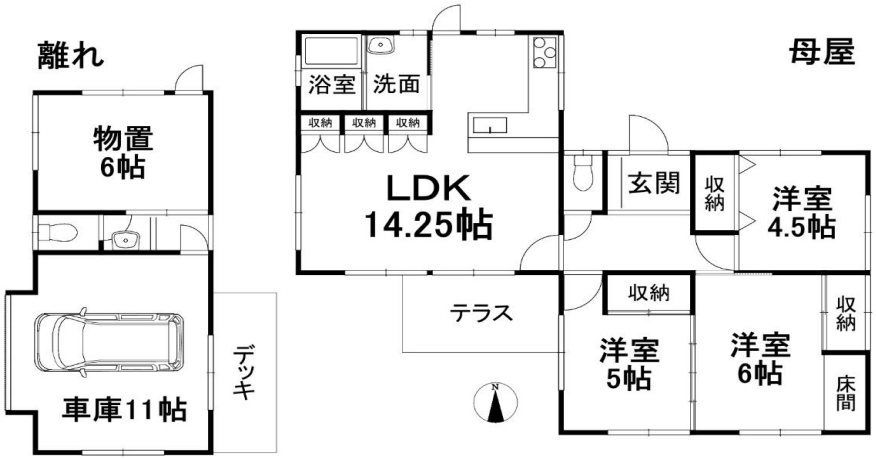
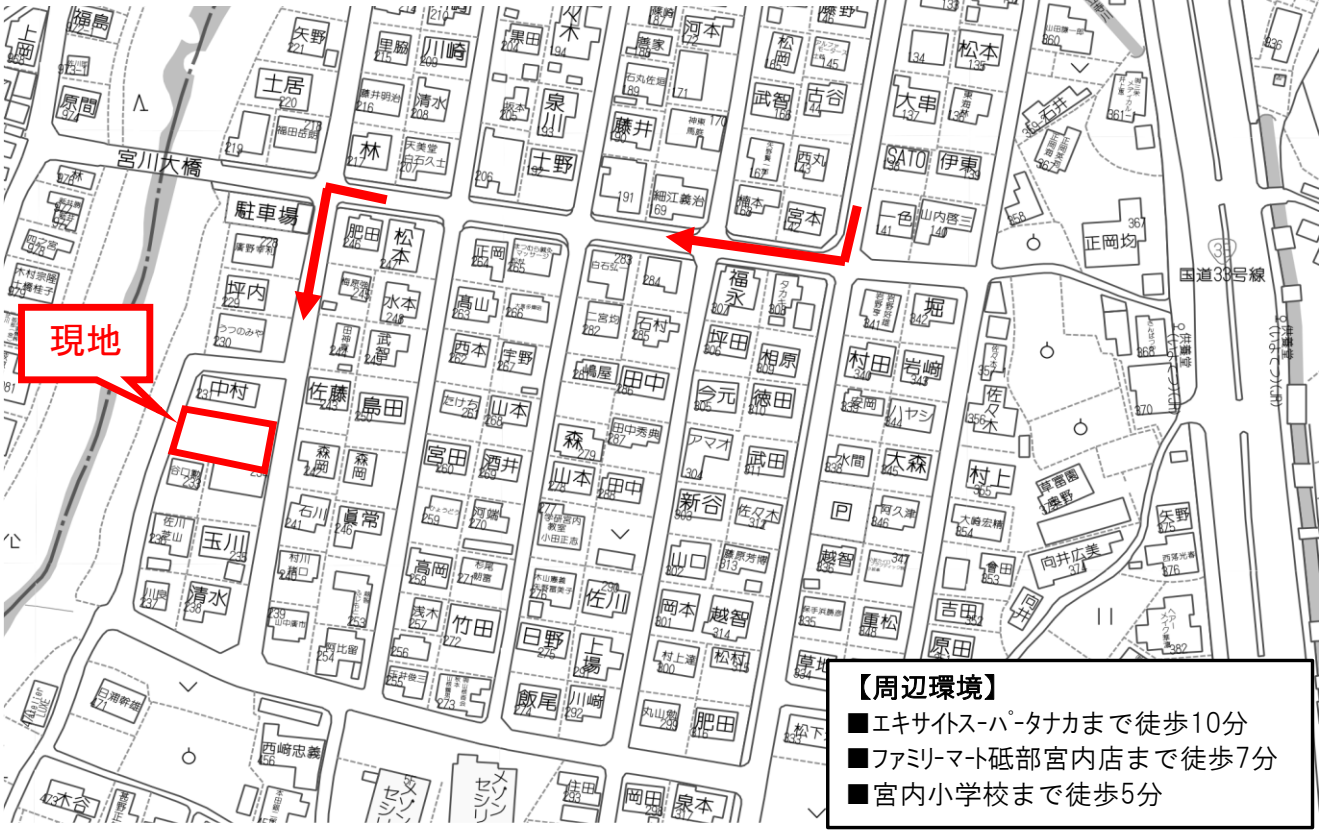
価格	1,990 万円	所在地	伊予郡砥部町宮内232
		交通	供養堂 バス停まで 4 分
		学区	宮内 小学校 / 砥部 中学校

K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37
TEL：0120-033-335
FAX：089-913-1315
営業時間9：30～19：00　定休日：水曜日
担当： 越智（オチ）





【周辺環境】
- ■エキサイトスーパータナカまで徒歩10分
- ■ファミリーマート砥部宮内店まで徒歩7分
- ■宮内小学校まで徒歩5分

土地	面積	334.72 ㎡　101.25 坪
	地目	宅地
	接道	東 側　5.4 m　公道
		西 側　4 m　公道
建物	構造	軽量鉄骨造平家建
	建築年	昭和 48 年 8 月
	間取り	３ＬＤＫ + 車庫 物置
	面積	母 屋　75.59 ㎡
		付属建物　27.43 ㎡
		（付属建物：軽量鉄骨平家建、居宅、昭和60年6月築）
	合計	103.02 ㎡　31.16 坪
制限	都市計画	都市計画区域外
	用途地域	
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		

備考

- ■ 二方道路に接する、軽量鉄骨造の平家住宅♪
- ■ 美邸♪　山並ハイツ内の一画♪
- ■ 2台駐車可、車庫とカーポート付き♪
- ■ 集中浄化槽費用：3,670円/月
- ■ リフォーム履歴：母屋のトイレ交換（平成30年頃）
- 室内フルリフォーム（平成12年6月）
- 母屋の屋根葺交換（平成2年6月）