

価格	1,470 万円	所在地	松山市中村2丁目4-34 (地番360-8)	K'S HOUSE 株式会社 ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日: 水曜日
			交通 小学校区 中学校区 素鷺 拓南 小学校 中学校		
土地	面積	122.9 m <sup>2</sup> 37.18 坪	地目	宅地	
	接道	東側 4m 私道 (開発道路: S61-44)			
建物	構造	木造2階建	建築年	昭和 63 年 10 月	
	間取り	4DK	間取り	4DK	
	面積	1 階 62.72 m <sup>2</sup> 2 階 43.32 m <sup>2</sup>			
	合計	106.04 m <sup>2</sup> 32.08 坪			
制限	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	法令上の制限	準防火地域、宅地造成工事等規制区域			
施設	水道	公営	汚水	公共	
	電気	四国電力	ガス	都市ガス	
引渡	現状	空家	引渡	相談	
	取引形態	専任			
	備考				
		■ 1台駐車可 (要工事で2台駐車可) ■ フジ立花店まで徒歩7分 ■ ファミリーマート松山中村3丁目店まで徒歩6分 ■ 素鷺小学校まで徒歩9分 (約600m) ■ 拓南中学校まで徒歩14分 (約950m)			

