

価
格

1,470 万円

所
在
地

松山市中村2丁目4-34 (地番360-8)

交通	立花橋バス停まで徒歩 7 分
小学校区	素鷲 小学校
中学校区	拓南 中学校

K's HOUSE
株式会社 ケーズハウス

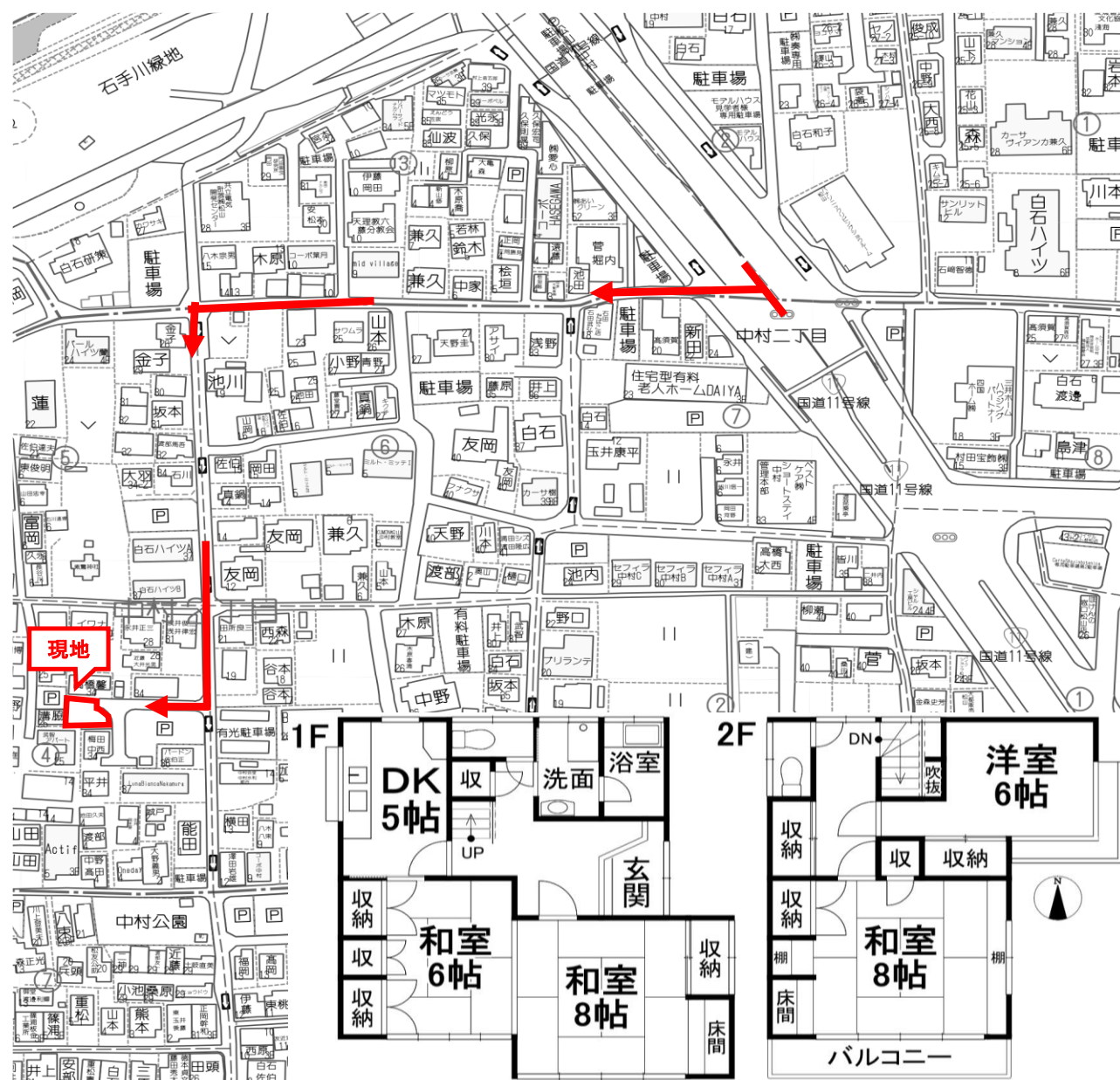
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 根岸 (ネギシ)



土地	面積	122.9 m ² 37.18 坪		
	地目	宅地		
	接道	東側	4m	私道
		(開発道路：S61-44)		
建物	構造	木造2階建		
	建築年	昭和 63 年 10 月		
	間取り	4 D K		
	面積	1 階	62.72	m ²
		2 階	43.32	m ²
合計	106.04 m ² 32.08 坪			
制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60 %		
	容積率	200 %		
	法令上の制限	準防火地域、宅地造成工事等規制区域		
施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	都市ガス
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		
備考				
■ 1台駐車可（要工事で2台駐車可）				
■ フジ立花店まで徒歩7分				
■ ファミリーマート松山中村3丁目店まで徒歩6分				
■ 素鷲小学校まで徒歩9分（約600m）				
■ 拓南中学校まで徒歩14分（約950m）				