

価格
2,990 万円

所在地

松山市勝山町1丁目15-5

交通
小学校区
中学校区
勝山町駅まで徒歩 2 分
東雲 小学校
東 中学校

K'S HOUSE
株式会社ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

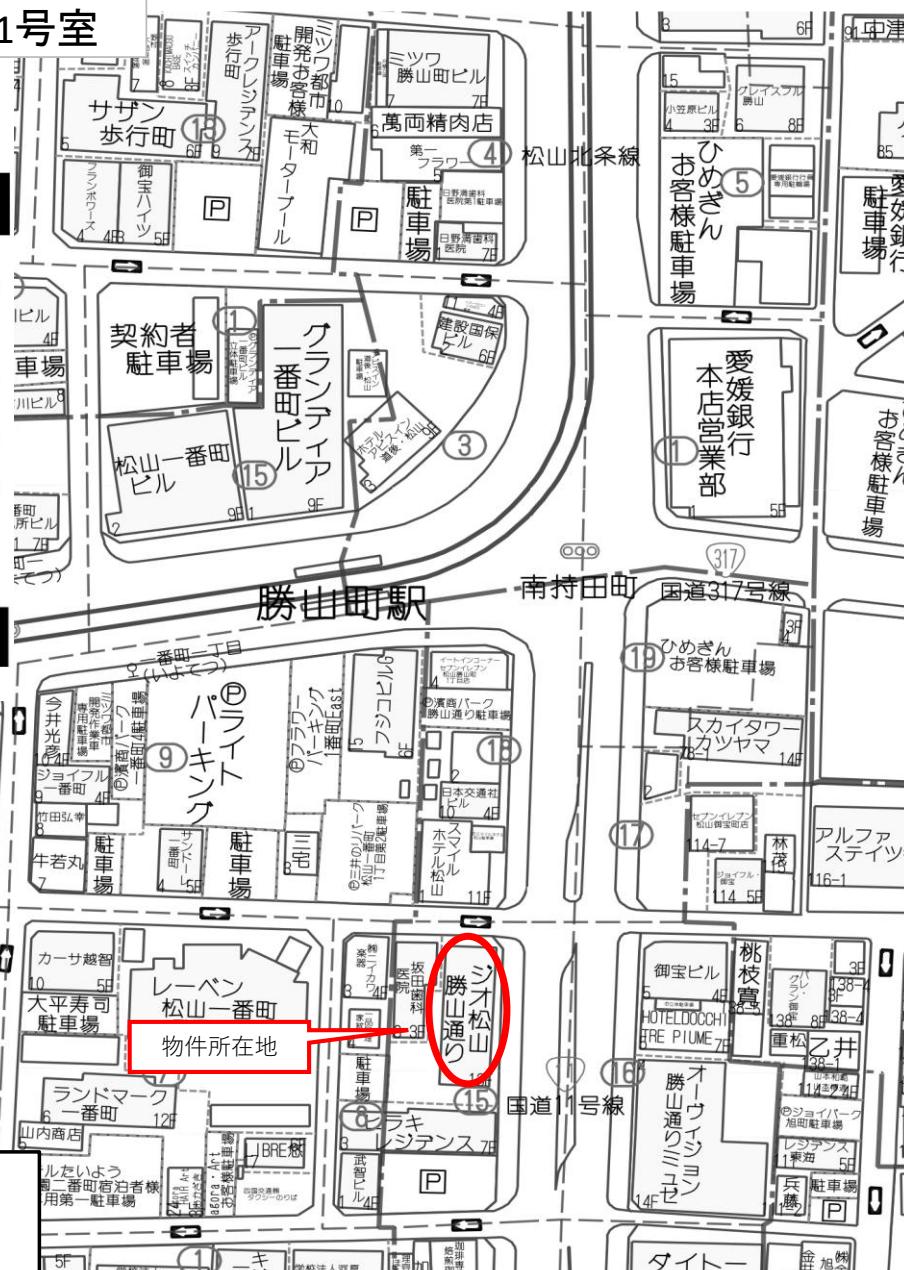
TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315
営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 根岸(ネギシ)

ジオ松山勝山通り 1201号室



【周辺環境】
■セブンイレブン勝山町1丁目店まで徒歩1分
■スーパーABC上一万店まで徒歩10分



構造・戸数	RC	36 戸		
階数	13 階建	12 階部分		
建築年	令和4年	10月		
間取り	2SLDK			
専有面積・壁芯	71.13 m ²	21.51 坪		
バルコニー	9.68 m ²	東向		
管理費	9,800 円/月額			
修繕費	5,700 円/月額			
駐車場	有	18,000~28,000円/月額		
管理組合・形態	有	全部委託		
管理会社	JR四国不動産開発			
ペット可否	相談			
都市計画	市街化区域			
用途地域	商業地域			
建ぺい率	80 %			
容積率	500 %			
法令上の制限	準防火地域			
水道	公営	污水		
電気	四国電力	ガス		
公共	都市ガス			
現状/引渡し	空家/相談			
取引形態	一般			
備考				
■駅近く 高層階の東南角部屋				
■勝山通り沿いの築浅物件				
■床暖房設備有り (リビング&ダイニング)				
■食洗器未使用				
■現状設置されているエアコン3台・カーテン・照明お譲り可能				
■リフォーム歴: 新品コンロへ交換 (R7年11月)				
■インターネット使用料: 935円/月				