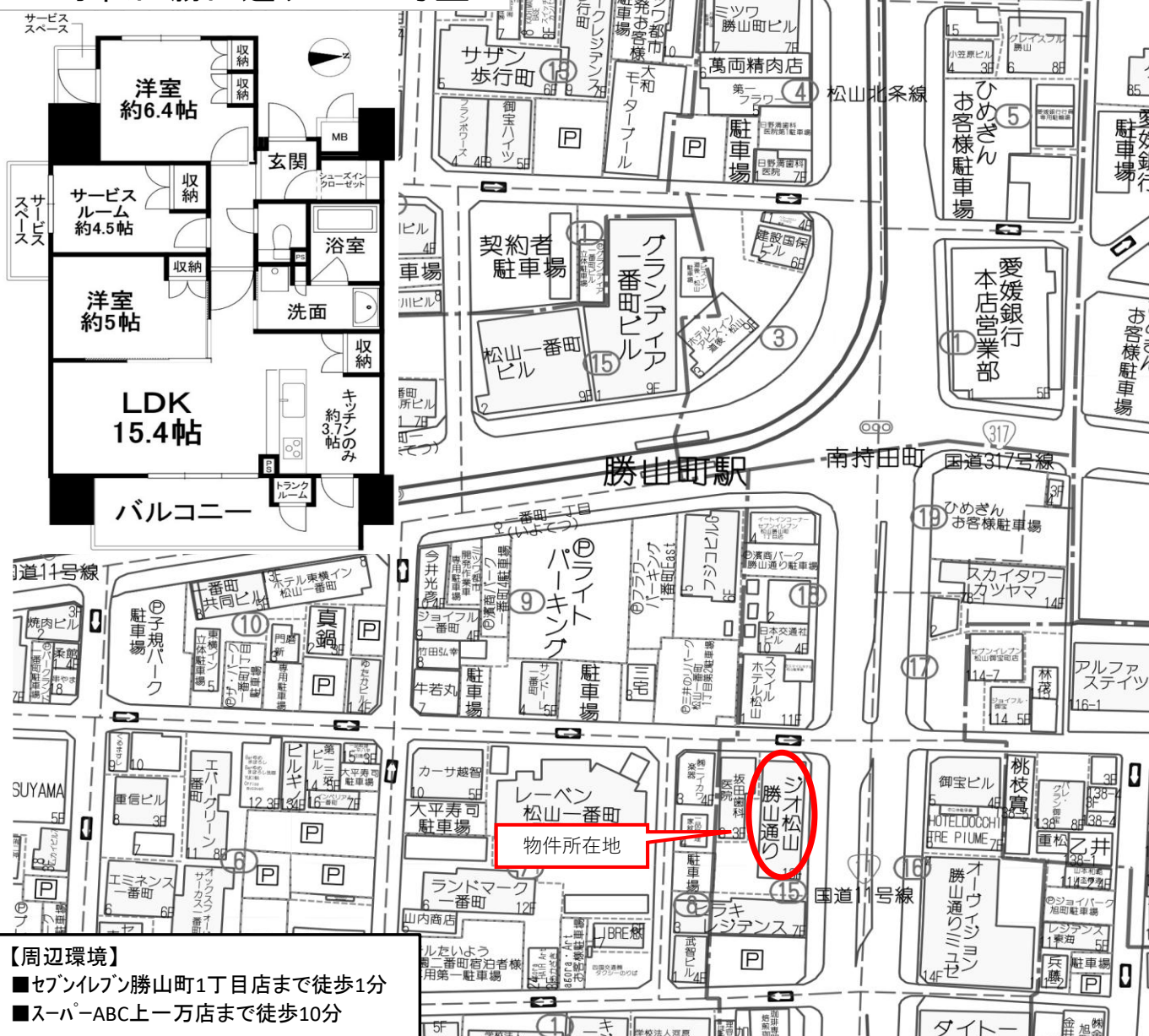


価 格	2,990 万円	所 在 地	松山市勝山町1丁目15-5		 株式会社 ケーズハウス	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9 : 30～19 : 00 定休日 : 水曜日
			交通 小学校区 中学校区	勝山町駅まで徒歩 2 分 東雲 小学校 東 中学校		担当：根岸（ネギシ）

ジオ松山勝山通り 1201号室



構造・戸数	RC	36 戸
階数	13 階建	12 階部分
建築年	令和 4 年 10 月	
間取り	2 SLDK	
専有面積・壁芯	71.13 m ²	21.51 坪
バルコニー	9.68 m ² 東向	
管理費	9,800 円/月額	
修繕費	5,700 円/月額	
駐車場	有	18,000～28,000円/月額
管理組合・形態	有	全部委託
管理会社	JR四国不動産開発	
ペット可否	相談	

都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建ぺい率	80 %
容積率	500 %
法令上の制限	準防火地域

水道	公営	汚水	公共
電気	四国電力	ガス	都市ガス

現状/引渡し	空家/相談
取引形態	一般

備 考	
■駅近♪	高層階の東南角部屋♪
■勝山通り沿いの築浅物件♪	
■床暖房設備有り♪	(リビング&ダイニング)
■食洗器未使用♪	
■現状設置されているエアコン3台・カーテン・照明お譲り可能	
■リフォーム歴：新品コンロへ交換 (R7年11月)	
■インターネット使用料：935円/月	