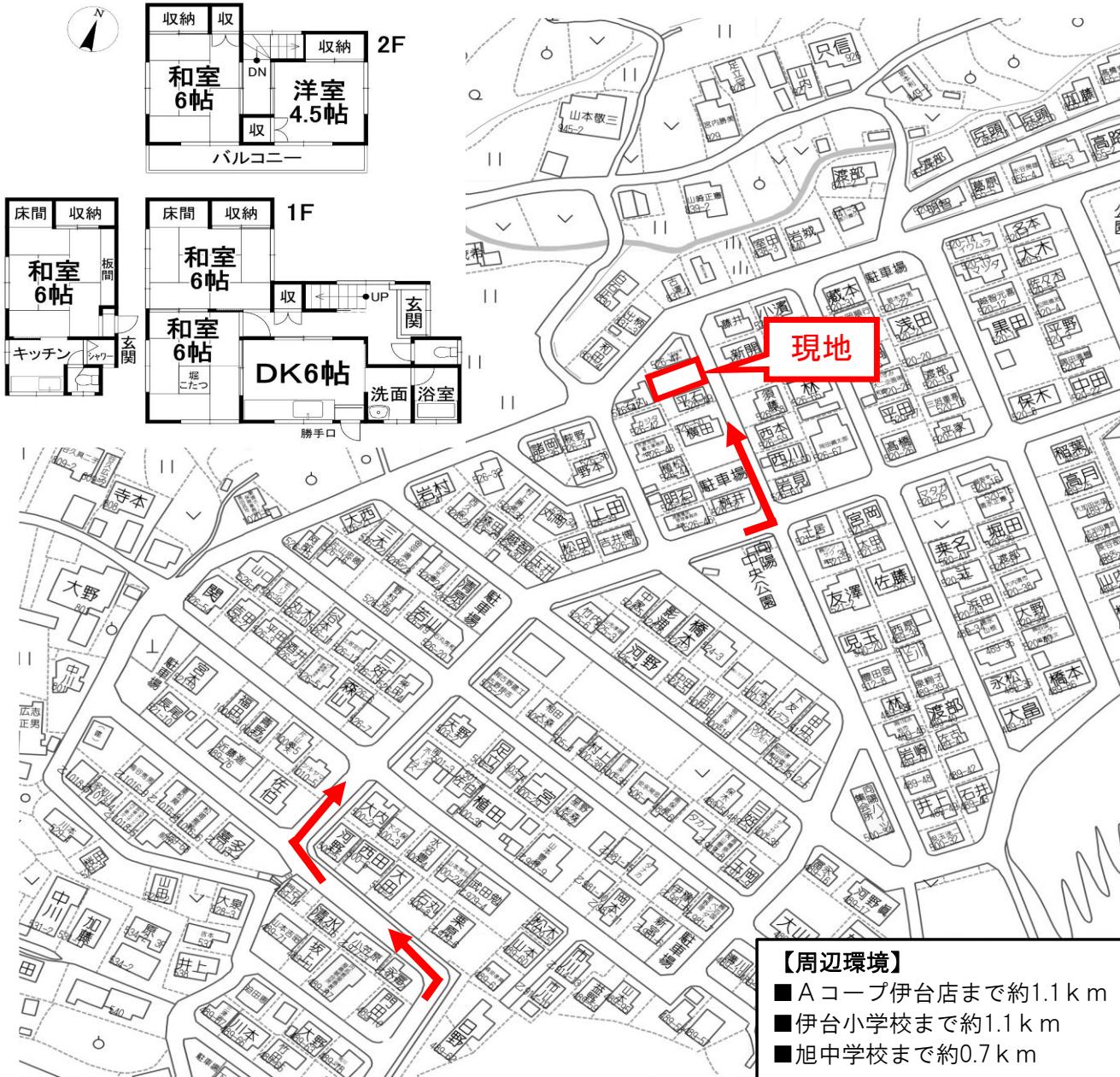


価格	580 万円	所在地	松山市下伊台町526-48	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日：水曜日
			交通 桜組 バス停まで 7分	
			学区 伊台 小学校 旭 中学校	



KK'S HOUSE
株式会社 ケースハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315
営業時間9:30~19:00 定休日：水曜日
担当： 越智（オチ）

土地	面積	169.82 m ²	51.37 坪
	地目	宅地	
	接道	東側 4m 公道 (松山市道：伊台113号線)	

建物	構造	木造2階建	
	建築年	昭和 53 年 4 月	
	間取り	5DK + K	
	面積	1 階 54.15 m ² 2 階 27.97 m ² 付属建物 21.80 m ²	
	合計	103.92 m ²	31.44 坪

制限	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	
	建ぺい率	70 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域等

施設	水道	簡易水道	汚水	集中浄化槽
	電気	四国電力	ガス	調査中
	現状	空家	引渡	相談
	取引形態			専任

備考

- 向陽ハイツ団地内の一画♪
- 3ナンバー車なら1台、軽自動車なら2台駐車可♪
- 付属建物：木造平家建、居宅、建築年不詳
- 自治会費等：4,000円/月 ※下記内訳

(下水道組合費3,000円、自治会費600円、伊台地区費：200円、分館費200円)
- ※ 本物件の室外機が西側隣地へ越境している可能性有り
- ※ 土砂災害警戒区域内