

賃料

6.9 万円

所在地

松山市本町6丁目6番地7

交通  
 小学校区 本町6丁目駅まで 1分  
 中学校区 清水 小学校  
 勝山 中学校

**KIK'S HOUSE**  
 株式会社 ケーズハウス

TEL : 0120-033-335

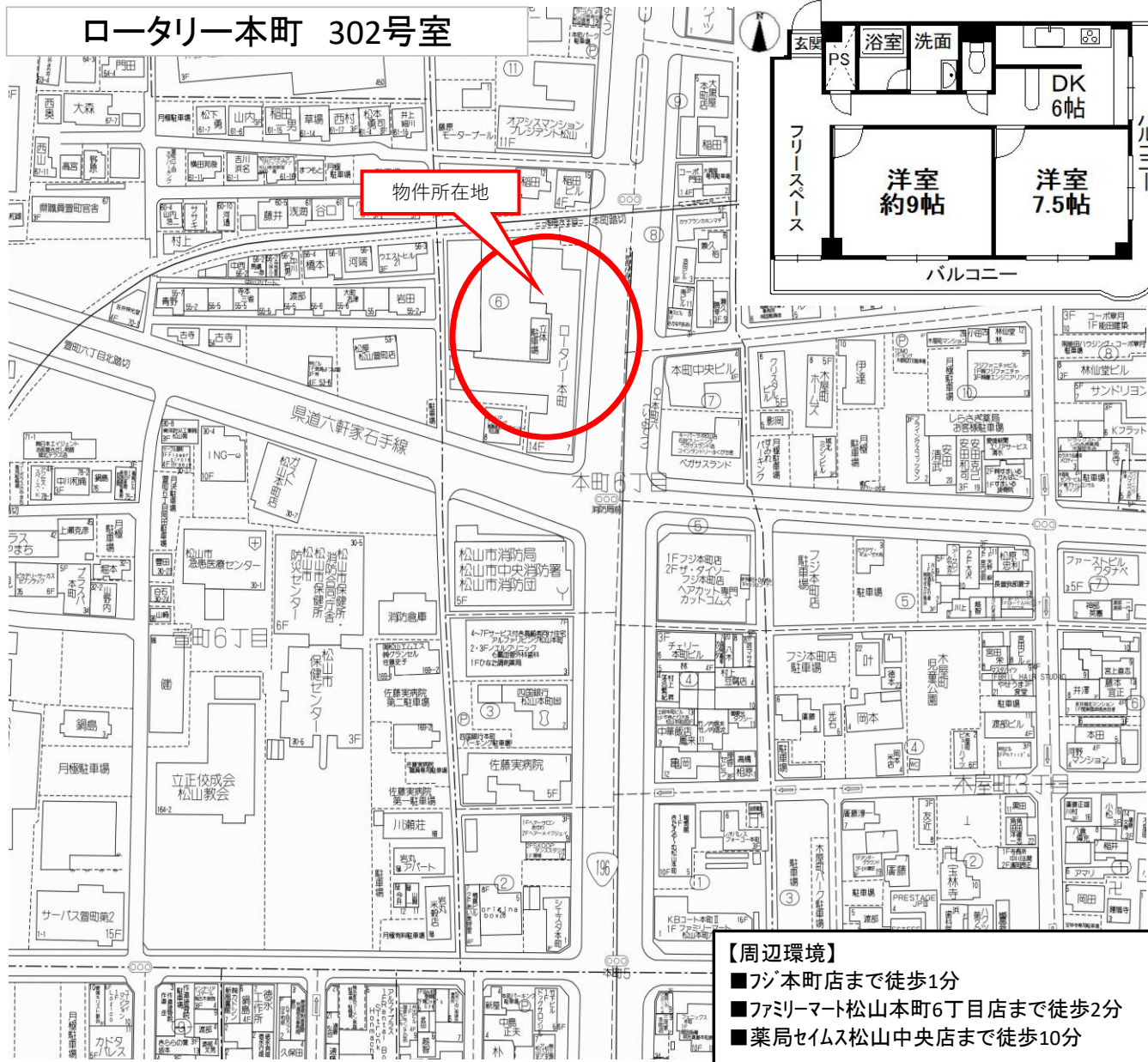
FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

〒790-0962

松山市枝松3丁目6-37

担当: 玉井 (タマイ)



**【周辺環境】**  
 ■ファミマ松山本町6丁目店まで徒歩2分  
 ■薬局セイム松山中央店まで徒歩10分

構造・戸数	SRC	317 戸
階数	14 階建	3 階部分
建築年	昭和 56 年	2 月
間取り	2DK + フリースペース	
専有面積・壁芯	72.8 m <sup>2</sup>	22.02 坪
バルコニー	22.2 m <sup>2</sup> 南・東向	
管理費	円/月額	
修繕費	円/月額	
近隣駐車場	5,000~12,000	円/月額
管理組合・形態	有	自主管理
管理会社		
ペット可否	不可	

共益費	12,000円/月
敷金	2か月:1年以内解約の場合返金無し
礼金	無し
禁止事項	
その他	

水道	公営	汚水	公共
電気	四国電力	ガス	オール電化

現状	空家
引渡し	相談
取引形態	仲介

備考  
 ■東南角部屋、2面バルコニー♪  
 ■リフォーム履歴:  
 電気温水器、エアコン1台 (R2.12)  
 間取り変更、水回り一式交換、クロス貼替 (H18.4)

価格

880 万円

所在地

松山市本町6丁目6番地7

交通  
 小学校区 本町6丁目駅まで 1分  
 中学校区 清水 小学校  
 勝山 中学校

**KIK'S HOUSE**  
 株式会社 ケーズハウス

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

〒790-0962

松山市枝松3丁目6-37

担当: 玉井 (タマイ)



構造・戸数	SRC 317 戸
階数	14 階建 3 階部分
建築年	昭和 56 年 2 月
間取り	2DK + フリースペース
専有面積・壁芯	72.8 m <sup>2</sup> 22.02 坪
バルコニー	22.2 m <sup>2</sup> 南・東向
管理費	11,000 円/月額
修繕費	3,800 円/月額
近隣駐車場	5,000~12,000 円/月額
管理組合・形態	有 自主管理
管理会社	
ペット可否	不可

都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建ぺい率	80 %
容積率	400 %
法令上の制限	準防火地域

水道	公営	汚水	公共
電気	四国電力	ガス	オール電化

現状	空家
引渡し	相談
取引形態	一般

- 備考
- 東南角部屋、2面バルコニー♪
  - リフォーム履歴：  
 電気温水器、エアコン1台 (R2.12)  
 間取り変更、水回り一式交換、クロス貼替 (H18.4)

【周辺環境】

- フジ本町店まで徒歩1分
- ファミリーマート松山本町6丁目店まで徒歩2分
- 薬局セイムス松山中央店まで徒歩10分