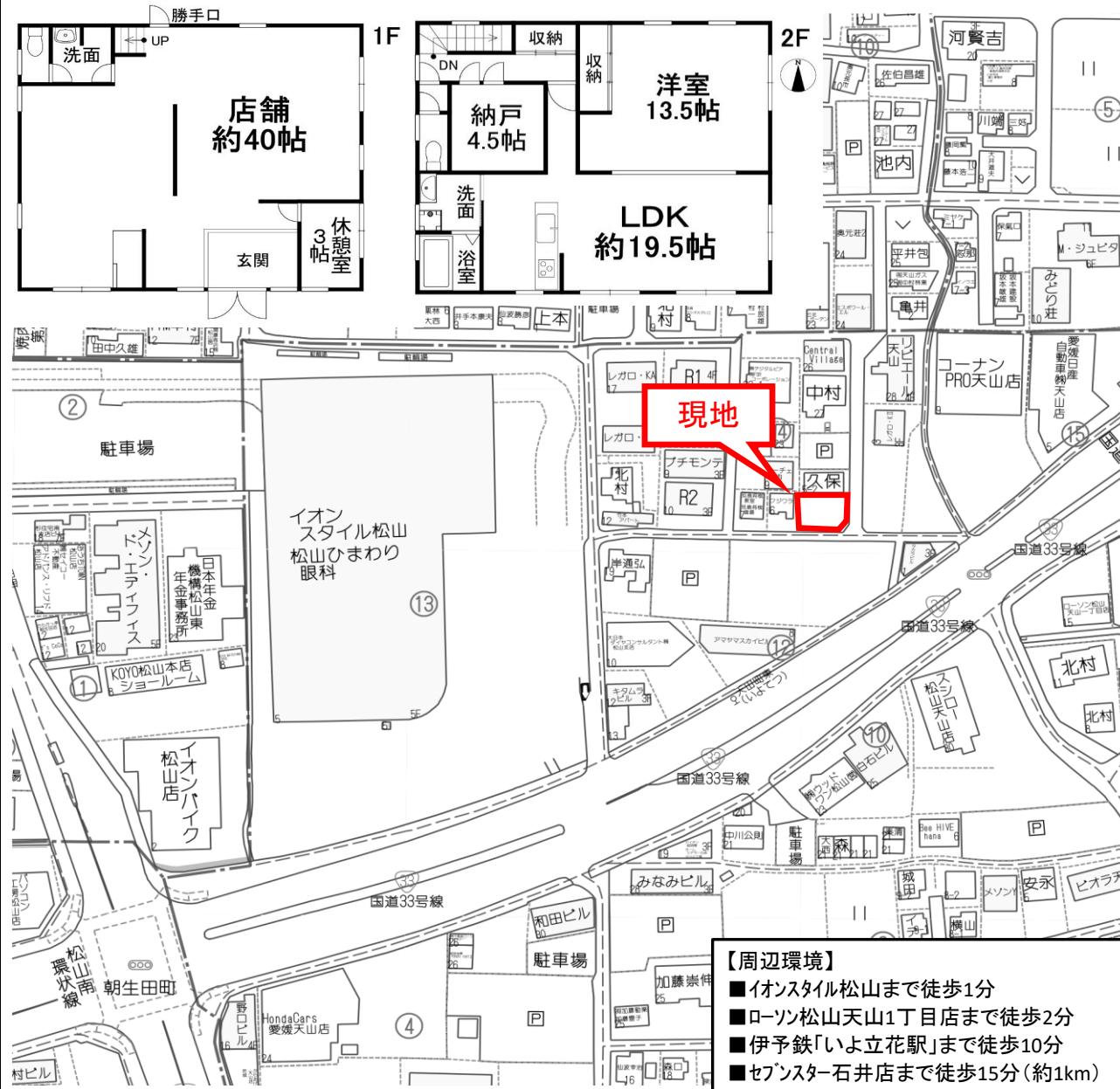


価格	3,380 万円	所在地	松山市天山1丁目14-5-1 交通 小学校区 天山町東バス停まで徒歩 2 分 中学校区 福音 小学校 南第二 中学校	K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日：水曜日
					担当：根岸（ネギシ）



土地	面積	174.22 m ²	52.70 坪
	地目	宅地	
	接道	南側 4 m 公道 東側 4 m 私道	

建物	構造	木造2階建
	建築年	平成 22 年 10 月
	間取り	1 S LDK + 店舗
	面積	1 階 81.98 m ² 2 階 81.98 m ²
	合計	163.96 m ² 49.60 坪

制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	近隣商業地域
	建ぺい率	80 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域

施設 引渡	水道	公営	汚水	公営
	電気	四国電力	ガス	オール電化
	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	一般		

備考
■ 松山南環状線すぐ近くの店舗付き住宅♪
■ 並列4台駐車可♪
■ 太陽光発電10kw搭載♪
※太陽光屋根貸し中：2017年頃開始、最長10年