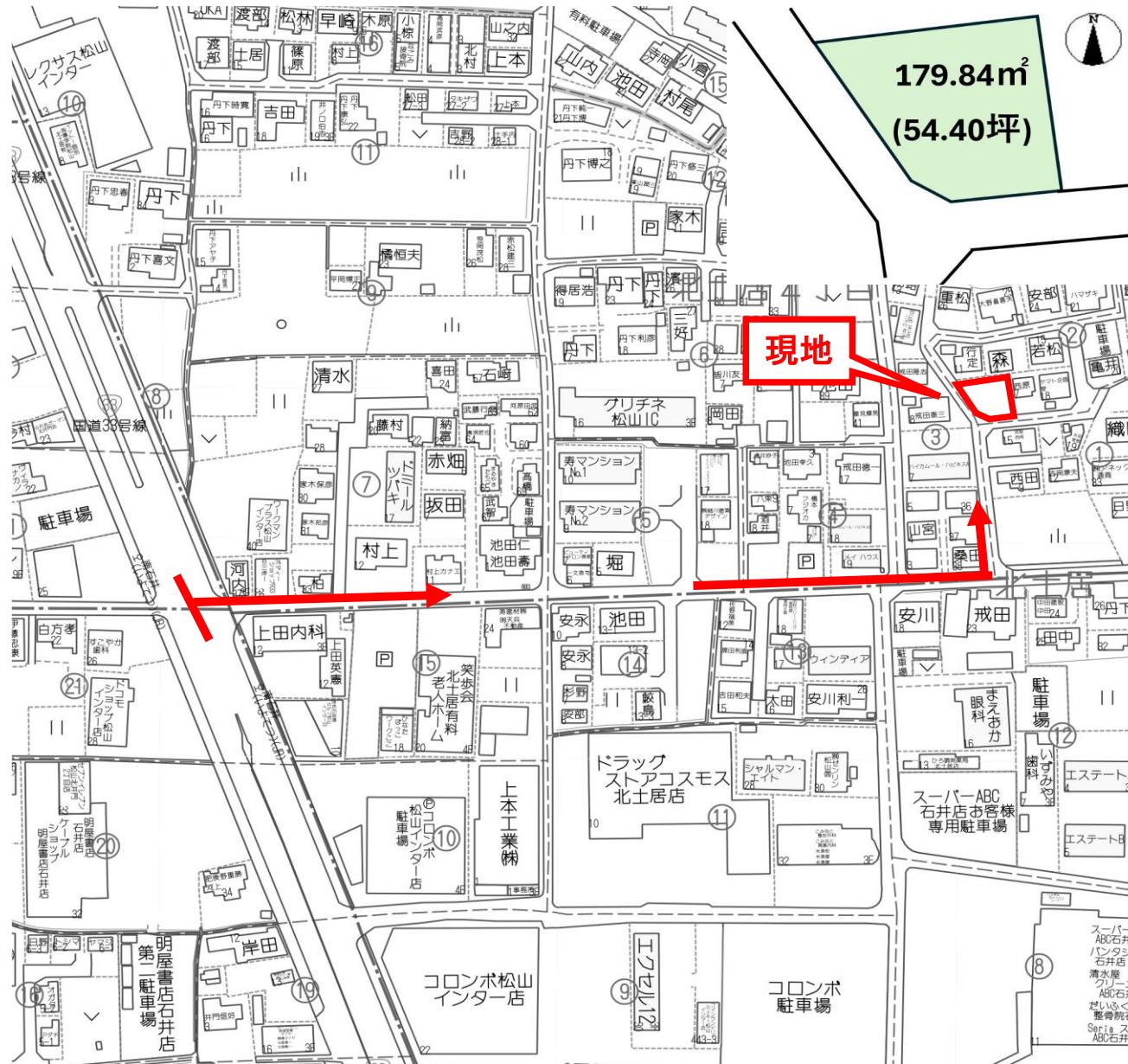


価格	2000	万円	所在地	松山市北土居4丁目2-8 (地番347-8)	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
	坪単価	36.76 万円		交通 南石井 バス停まで 5分 学区 石井東 小学校 南第二 中学校	

K'S HOUSE
株式会社 ケースハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

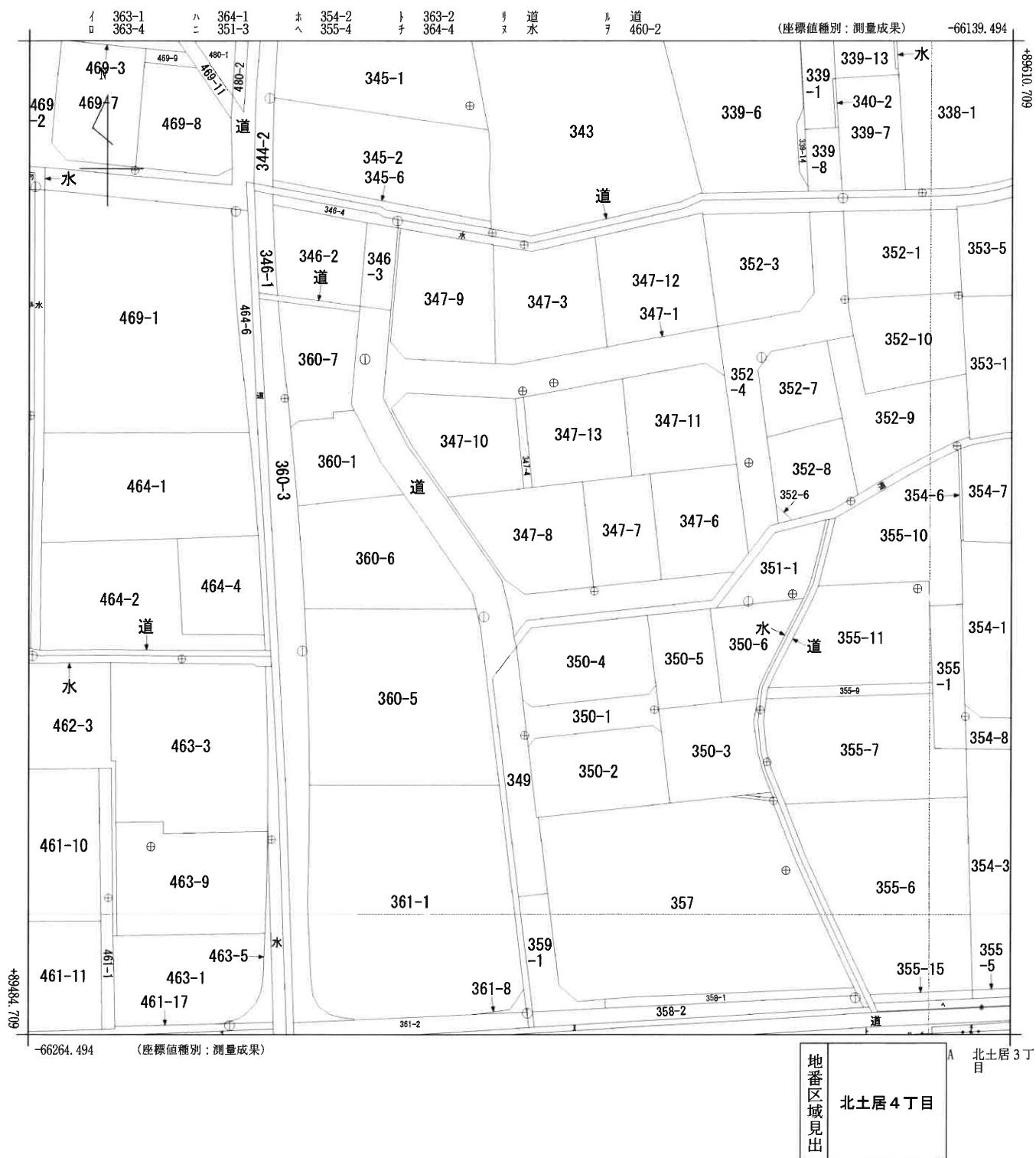
担当：根岸（ネギシ）



面積	179.84 m ² 54.40 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路1	公道	道路幅員	西側 4m
接面道路2	私道	道路幅員	南側 4m
接面道路3		道路幅員	
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
その他制限	宅地造成工事等規制区域		

水道	公営	電気	四国電力			
雑排水	公営	ガス	プロパン			
汚水	公営	その他				
現況	上物有	引渡し時期	相談			
取引形態	専任					
備考						
■ 南西角地♪						
■ 解体更地渡し♪						
■ 上下水道の宅内引込有り♪						
■ スーパーABC石井店まで徒歩3分						
■ ドラッグストアコスモス北土居店まで徒歩5分						
■ セブンイレブンHARUYA北井門2丁目店まで徒歩6分						
■ 石井東小学校まで徒歩8分 (約600m)						

表示年月日：2025/04/01



請求部	所在	松山市北土居四丁目					地番	347番8
出力 縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	IV	分類	地図(法第14条第1項)	
作成年月日	平成21年1月			備付年月日 (原図)	平成22年3月1日			補記事項

一筆図形 (1/200)

大字	391	北土居				
小字	4	4丁目				
地番	347-8	計算面積 (m ²)				
		登記地目				
		登記面積 (m ²)				
		宅地				
		179.84				
所有者	菅本 國廣	住所				
点番	筆界点番号	X座標(m)	Y座標(m)	辺長(m)	方向角	
1	8-22832	89.552.907	-66.211.258	9.71	83° 33' 20"	
2	8-2284601K	89.553.997	-66.201.608	1.05	83° 32' 43"	
3	8-22846	89.554.115	-66.200.565	6.41	83° 26' 37"	
4	8-22849	89.554.847	-66.194.196	13.43	173° 44' 12"	
5	8-22848	89.541.499	-66.192.731	8.75	263° 54' 31"	
6	8-22844	89.540.571	-66.201.427	3.17	306° 32' 52"	
7	8-22845	89.542.456	-66.203.970	12.74	325° 06' 36"	

基準点	X座標(m)	Y座標(m)
S6S6 36-2	89.570.426	-66.221.883
S6S6 211-4	89.537.735	-66.206.593
S6S636-2A	89.566.351	-66.201.778
S6S636-2B	89.567.438	-66.197.838
S6S6131-2A	89.522.670	-66.201.427
S6S6131-2E	89.525.946	-66.184.954
S6S6211-4A	89.540.978	-66.192.653

