
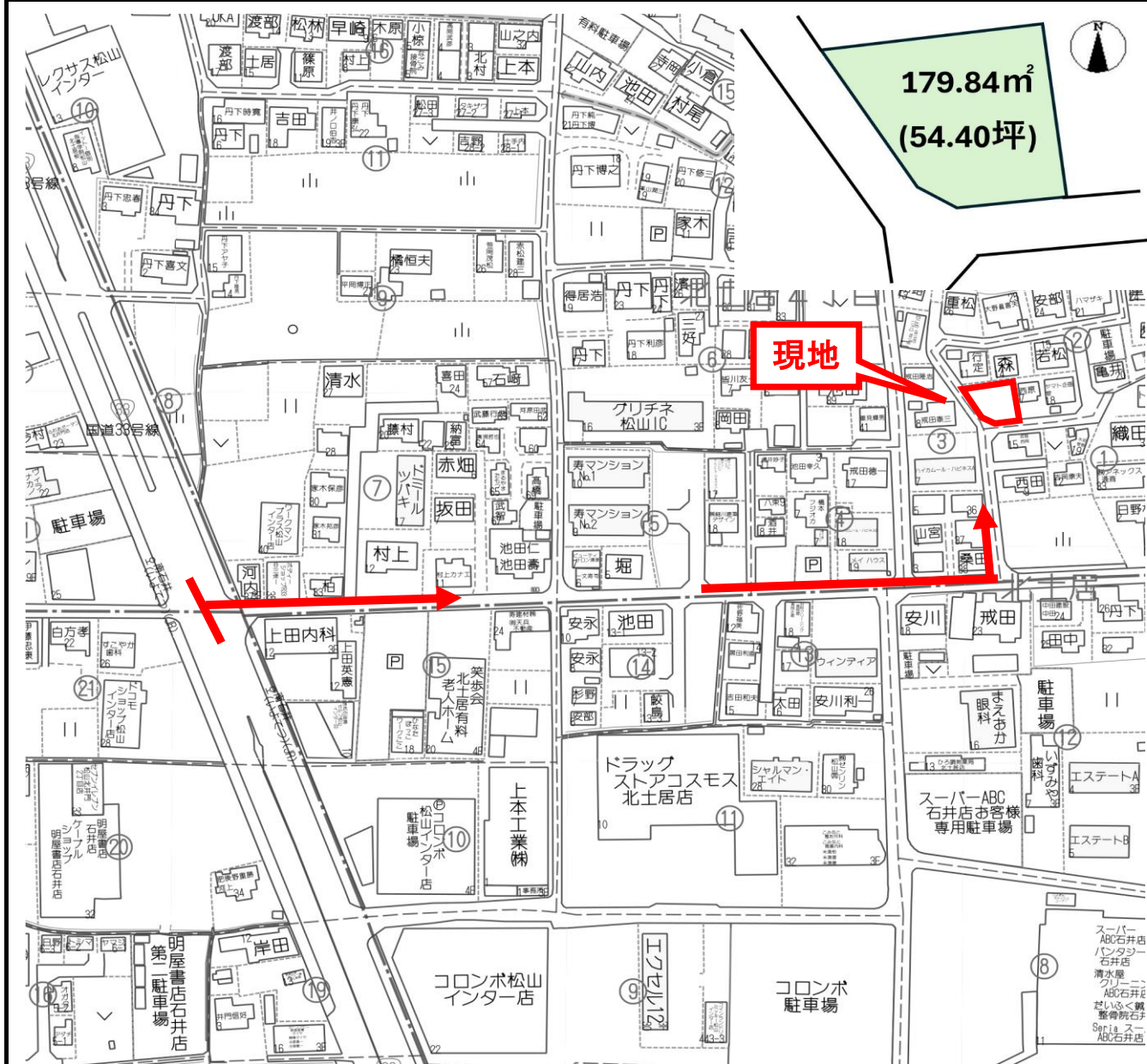


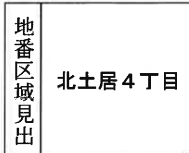
価 格	2000 万円	所 在 地	松山市北土居4丁目2-8 (地番347-8)	<div> <div>  株式会社 ケーズハウス </div> TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9 : 30 ~ 19 : 00 定休日:水曜日 </div>	担当： 根岸（ネギシ）
	坪単価 36.76 万円		交通 南石井 バス停まで 5 分 学区 石井東 小学校 南第二 中学校		



面積	179.84 m ²	54.40 坪
地目	宅地	地勢 平坦
接面道路 1	公道	道路幅員 西側 4m
接面道路 2	私道	道路幅員 南側 4m
接面道路 3		道路幅員
私道負担		
都市計画区域	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50 %	容積率 80 %
その他制限	宅地造成工事等規制区域	

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	公営	ガス	プロパン
污水	公営	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	専任		

- 備考
- 南西角地 ♪
 - 解体更地渡し ♪
 - 上下水道の宅内引込有り ♪
 - スーパ-ABC石井店まで徒歩3分
 - ドラッグストア コスモス北土居店まで徒歩5分
 - セブンイレブンHARUYA北井門2丁目店まで徒歩6分
 - 石井東小学校まで徒歩8分（約600m）



北土居 3 丁目

(1/1)

一筆図形 (1/200)

大 字	391	北土居				
小 字	4	4丁目				
地 番	347-8	計算面積 (㎡)		登記地目	登記面積 (㎡)	
				宅地	179.84	
所有者	菅本 國廣			住所	松山市北土居3丁目4番18号	
点 番	筆界点番号	X座標(m)	Y座標(m)	辺長(m)	方向角	
1	8-22832	89,552.907	-66,211.258	9.71	83° 33' 20"	
2	8-2284601K	89,553.997	-66,201.608	1.05	83° 32' 43"	
3	8-22846	89,554.115	-66,200.565	6.41	83° 26' 37"	
4	8-22849	89,554.847	-66,194.196	13.43	173° 44' 12"	
5	8-22848	89,541.499	-66,192.731	8.75	263° 54' 31"	
6	8-22844	89,540.571	-66,201.427	3.17	306° 32' 52"	
7	8-22845	89,542.456	-66,203.970	12.74	325° 06' 36"	

基 準 点	X座標 (m)	Y座標 (m)
S6S6 36-2	89,570.426	-66,221.883
S6S6 211-4	89,537.735	-66,206.593
S6S636-2A	89,566.351	-66,201.778
S6S636-2B	89,567.438	-66,197.838
S6S6131-2A	89,522.670	-66,201.427
S6S6131-2E	89,525.946	-66,184.954
S6S6211-4A	89,540.978	-66,192.653

