

伍  
格

1,750 万円

## 所在地

松山市高井町814-1

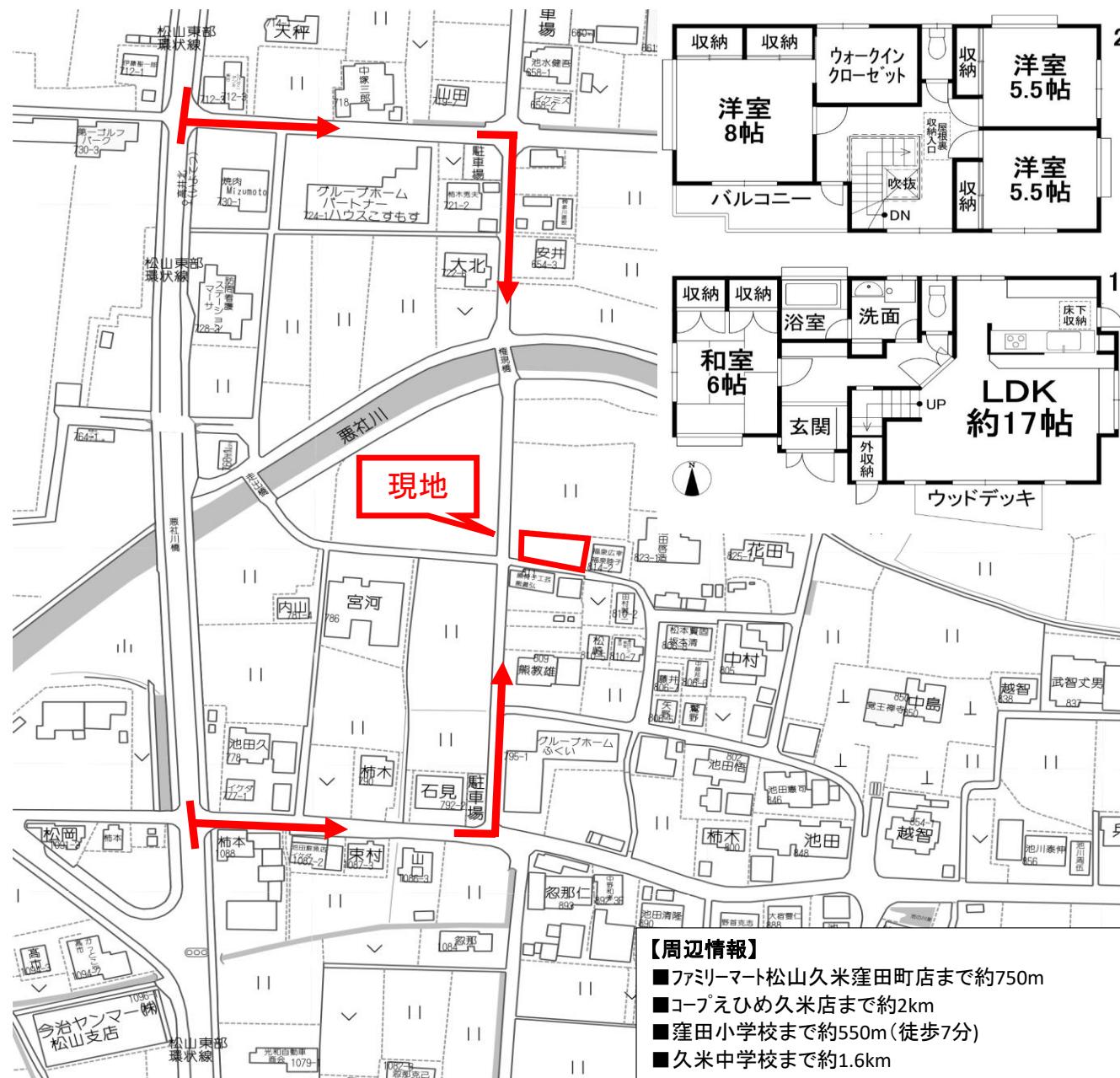
K'S HOUSE  
株式会社 ケーズハウス

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当：越智（才子）



F 土 地	面積	128.81 m <sup>2</sup>	38.97 坪
	地目	宅地	
	接道	南側 約3 m	公道

建 物	構造	木造2階建		
	建築年	平成	10	年 3 月
	間取り	4LDK		
	面積	1階	60.34	$m^2$
		2階	58.38	$m^2$
	合計	118.72	$m^2$	35.91 坪

制限	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	(※再建築可能)
	建ぺい率	70 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域

施設	水道	地下水	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態		専任	

備考

- バス停間近、東部環状線から脇道に入ってすぐ♪  
田園風景の広がる 風通りの良いのどかな立地♪
  - 収納充実！ウォーキンクローゼット・広い屋根裏収納有り♪
  - 2台駐車可♪
  - リフォーム履歴有り
  - キッチン、1階トイレ、洗面（平成30年頃）
  - 外壁、屋根（平成26年頃）