

価格

990 万円

坪単価 13.09 万円

所在地

松山市東方町 甲2346-107

交通 政友口 バス停まで 6分

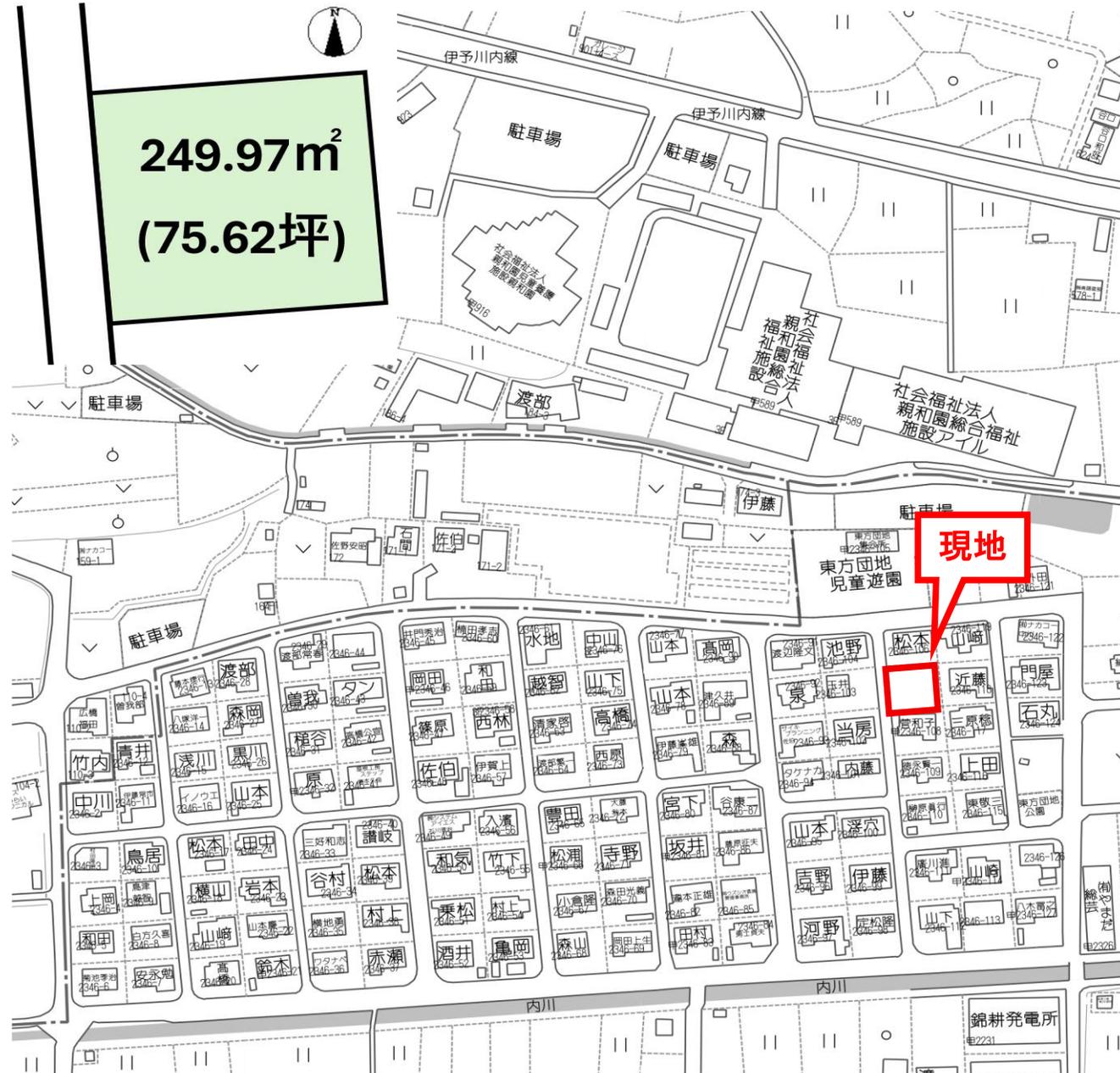
学区 荏原 小学校
久谷 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315
営業時間 9 : 30 ~ 19 : 00 定休日:水曜日

担当 : 越智 (才子)



面積	249.97 m ² 75.62 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路1	公道	道路幅員	西側 4m
道路備考	(松山市道 : 久谷112号線)		
接面道路2		道路幅員	
道路備考			
都市計画区域	市街化調整区域		
用途地域			
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
その他制限	宅地造成工事等規制区域		

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	浄化槽	ガス	プロパン
汚水	浄化槽	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	専任		

- 備考
- 解体更地渡し♪
 - 敷地ゆったり、約75坪♪
 - 建築可能、東方団地内の一面♪
 - 上水道：敷地内に引込有り
 - フジグラン重信まで約4.1km (車で9分)
 - ファミリーマート松山中野町店まで約450m (徒歩6分)
 - 荏原小学校まで約1.3km (徒歩18分)

218752

甲

前後新築同様

土地 地積 所測 在量 図

地番	自甲2346~1 至甲2346~127
土地の所在	松山市東方町

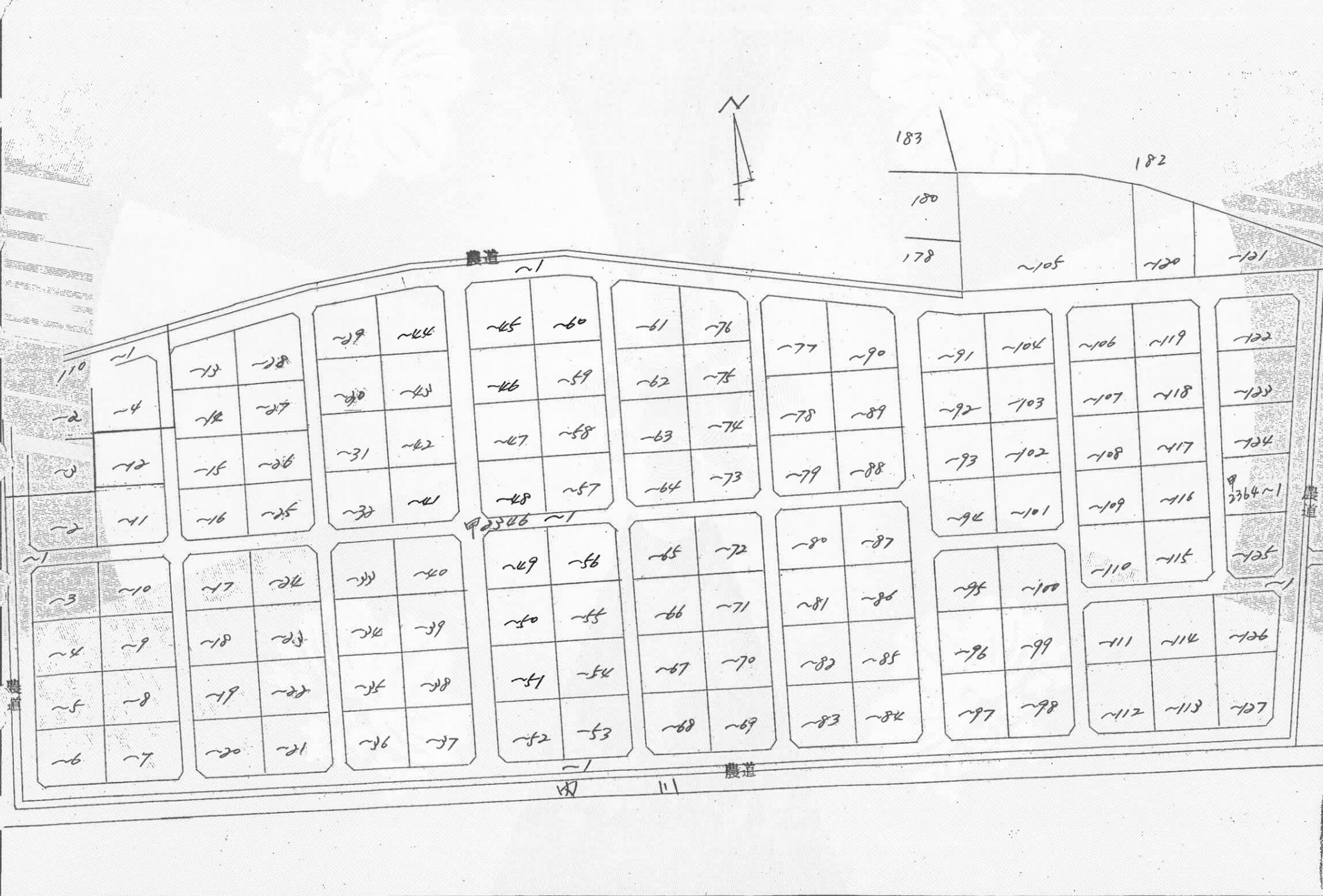
昭和49年9月24日
作製年月日

作製者

松山市花園町式丁目七拾貳番地
土地家屋調査士 梶田 数

申請人

松山市三番町四丁目
大井ビル内
愛媛県住宅供給
理事長 白石 幸
東



縮尺	1/1200
----	--------

(愛媛県土地家屋調査士会松山支部用紙)

(S43 1 100冊)

S 49.9.24

9.24

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(松山地方事務局祇部出張所管轄)
令和7年1月30日 松山地方事務局

登記官

紅谷泰子



218745

甲

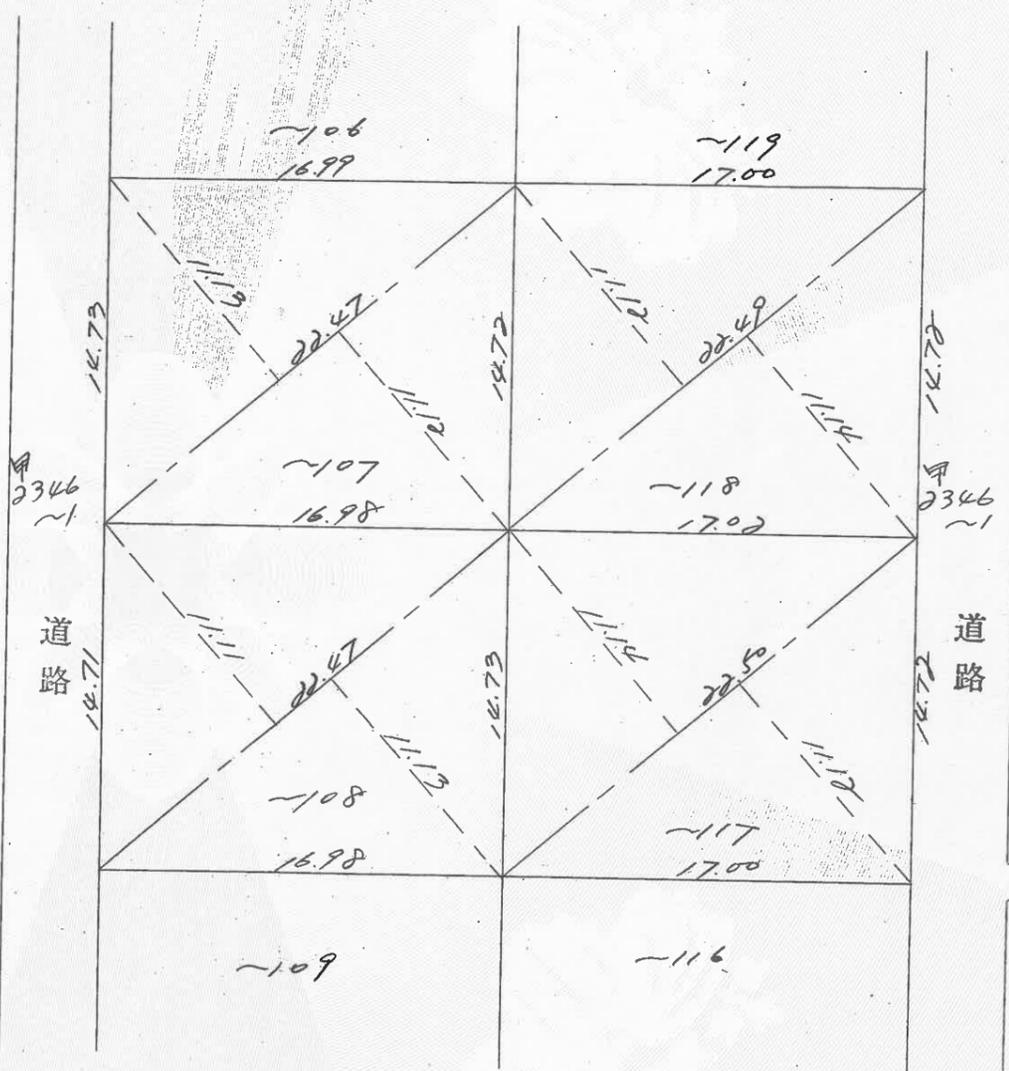
前後新築同様

地番 甲2346-1
 甲2346 ~107 ~108 ~117 ~118
 土地 地積 所測 在量

土地の所在 松山市東方町

昭和四十九年九月廿四日
 作製者 松山市花園町式丁目七拾貳番地
 土地家屋調査士 梶田 数雄
 申請人 松山市三番町四丁目
 大井ビル内
 愛媛県住宅供給公社
 理事長 白石 春樹

~107	22.47 × 11.13 = 250.0911
	22.47 × 11.12 = 249.8664
計	499.9575
2畝	249.97 ^{m2}
~108	22.47 × 11.11 = 249.6417
	22.47 × 11.13 = 250.0911
計	499.7328
2畝	249.86 ^{m2}
~117	22.50 × 11.12 = 250.2000
	22.50 × 11.14 = 250.6500
計	500.8500
2畝	250.42 ^{m2}
~118	22.49 × 11.14 = 250.5386
	22.49 × 11.12 = 250.0888
計	500.6274
2畝	250.31 ^{m2}



縮尺 1/300

(愛媛県土地家屋調査士会松山支部用紙)

S 49.9.24 (S43 I 100冊)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
 (松山地方事務局祇部出張所管轄)
 令和7年1月30日 松山地方事務局

登記官

紅谷泰子

