

価格

930 万円

坪単価 12.30 万円

所在地

松山市東方町 甲2346-107

交通 政友口 バス停まで 6分

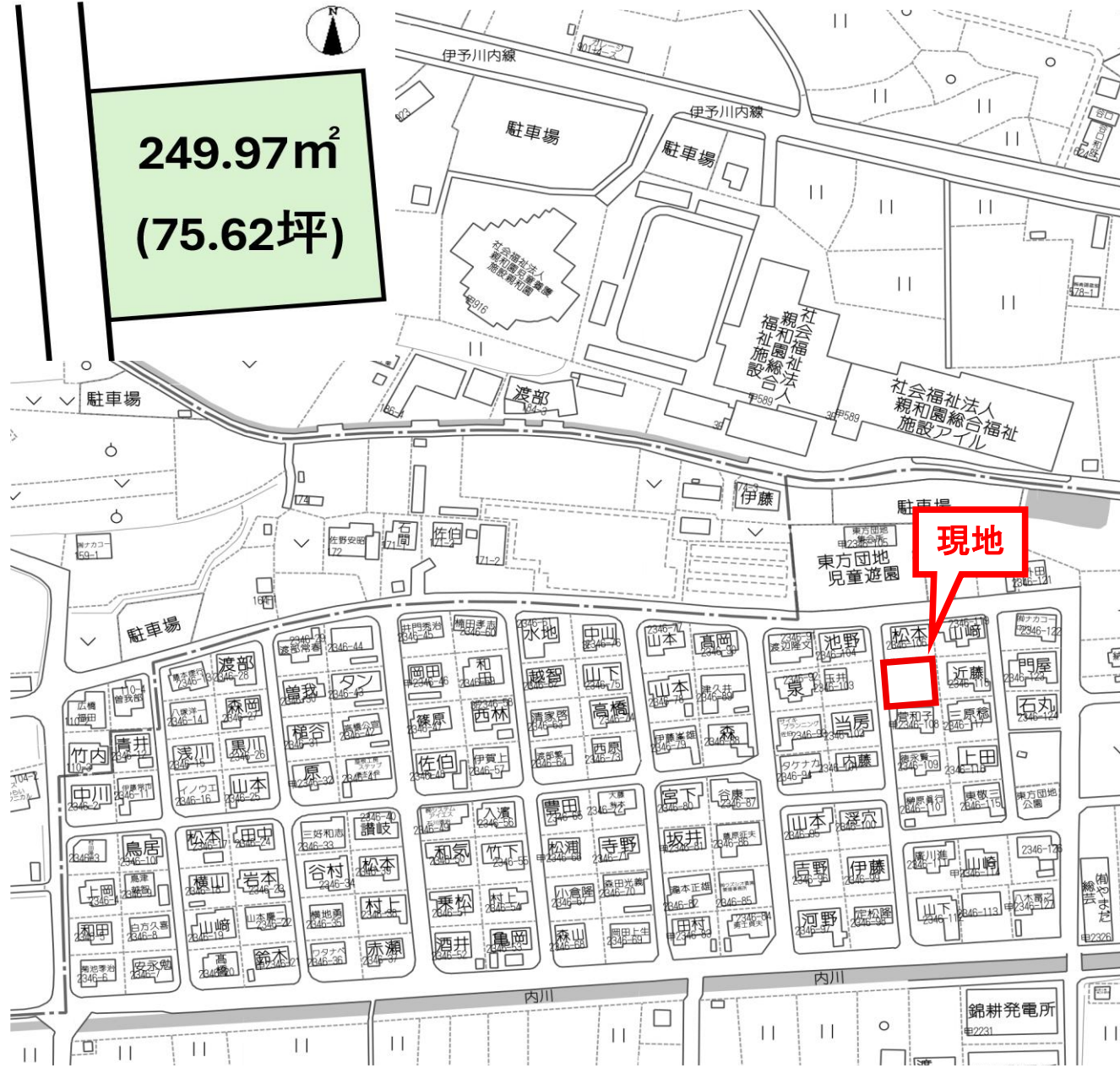
学区 荏原 小学校
久谷 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315
営業時間 9 : 30 ~ 19 : 00 定休日:水曜日

担当 : 越智 (才子)



面積	249.97 m ² 75.62 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路1	公道	道路幅員	西側 4m
道路備考	(松山市道 : 久谷112号線)		
接面道路2		道路幅員	
道路備考			
都市計画区域	市街化調整区域		
用途地域			
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
その他制限	宅地造成工事等規制区域		

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	浄化槽	ガス	プロパン
汚水	浄化槽	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	専任		

- 備考
- 解体更地渡し♪
 - 敷地ゆったり、約75坪♪
 - 建築可能、東方団地内の一面♪
 - 上水道：敷地内に引込有り
 - フジグラン重信まで約4.1km (車で9分)
 - ファミリーマート松山中野町店まで約450m (徒歩6分)
 - 荏原小学校まで約1.3km (徒歩18分)

登記年月日：昭和49年9月24日

218752

甲

前後新築同様

土地地積所測在量図

地番 自甲2346~1 至甲2346~127

土地の所在 松山市東方町



昭和49年9月24日
作製年月日

作製者

松山市花園町式丁目七拾貳番地
土地家屋調査士 梶田 数
申請人

松山市三番町四丁目
大井ビル内
愛媛県住宅供給公社
理事長 白石 幸
申請人

9.24

縮尺 1/1200

(愛媛県土地家屋調査士会松山支部用紙)

S 49.9.24 (S43 1 100冊)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(松山地方事務局祇部出張所管轄)
令和7年1月30日 松山地方事務局

登記官

紅谷泰子



218745

甲

前後新築同様

地番 甲2346-1
甲2346 ~107 ~108 ~117 ~118

土地 地積 所測 在量

土地の所在 松山市東方町

昭和四十九年九月廿四日

作製年月日

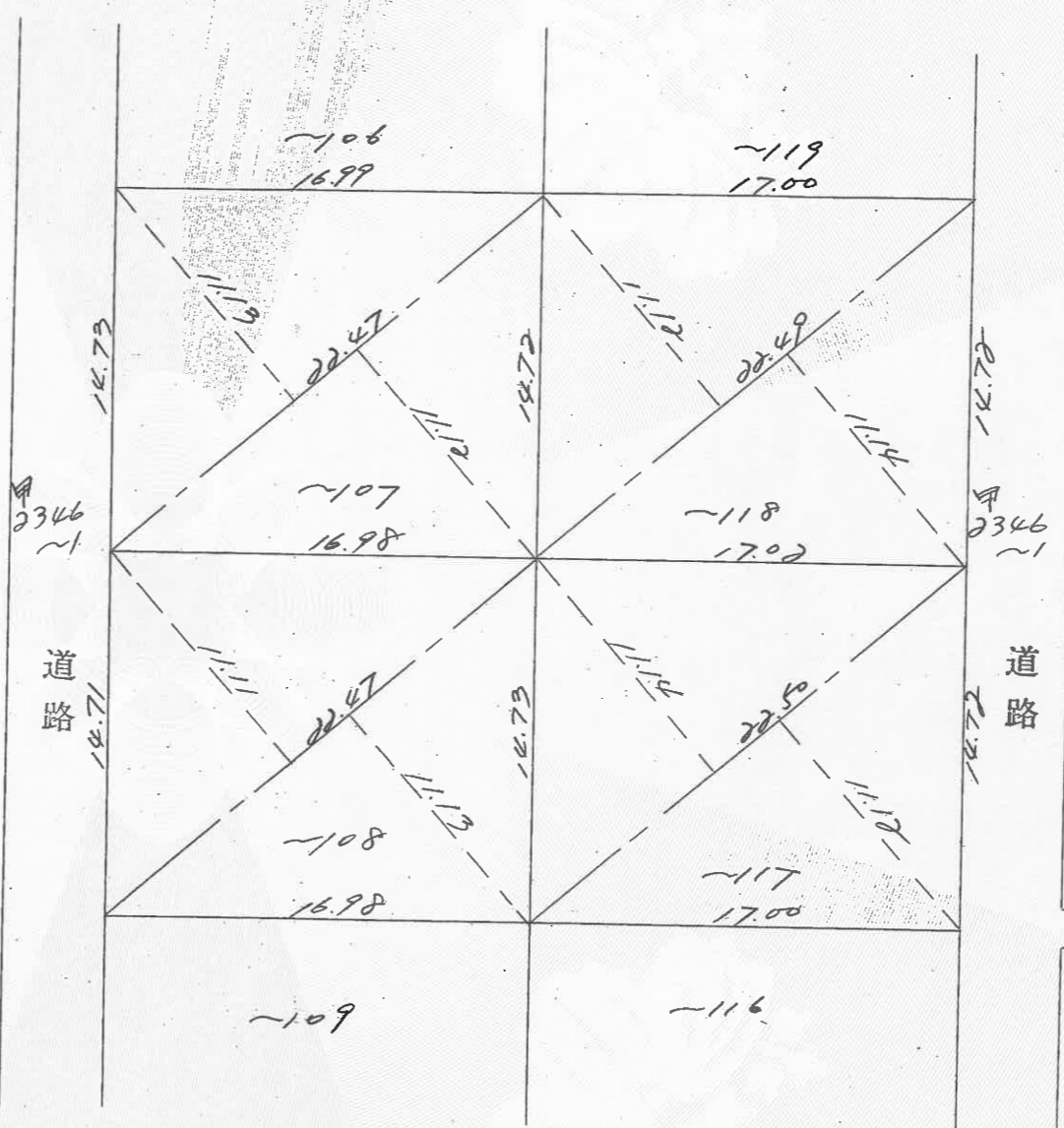
作製者

松山市花園町式丁目七拾貳番地
土地家屋調査士 梶田 数

申請人

松山市三番町四丁目
大井ビル内
愛媛県住宅供給公社
理事長 白石 春樹

~107	
22.47 × 11.13 = 250.0911	
22.47 × 11.12 = 249.8664	
計	499.9575
2席	249.97 ^{m2}
~108	
22.47 × 11.11 = 249.6417	
22.47 × 11.13 = 250.0911	
計	499.7328
2席	249.86 ^{m2}
~117	
22.50 × 11.12 = 250.2000	
22.50 × 11.14 = 250.6500	
計	500.8500
2席	250.42 ^{m2}
~118	
22.49 × 11.14 = 250.5386	
22.49 × 11.12 = 250.0888	
計	500.6274
2席	250.31 ^{m2}



縮尺 1/300

(愛媛県土地家屋調査士会松山支部用紙)

S 49.9.24 (S43 I 100冊)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(松山地方事務局砥部出張所管轄)
令和7年1月30日 松山地方事務局

登記官

紅谷泰子

