

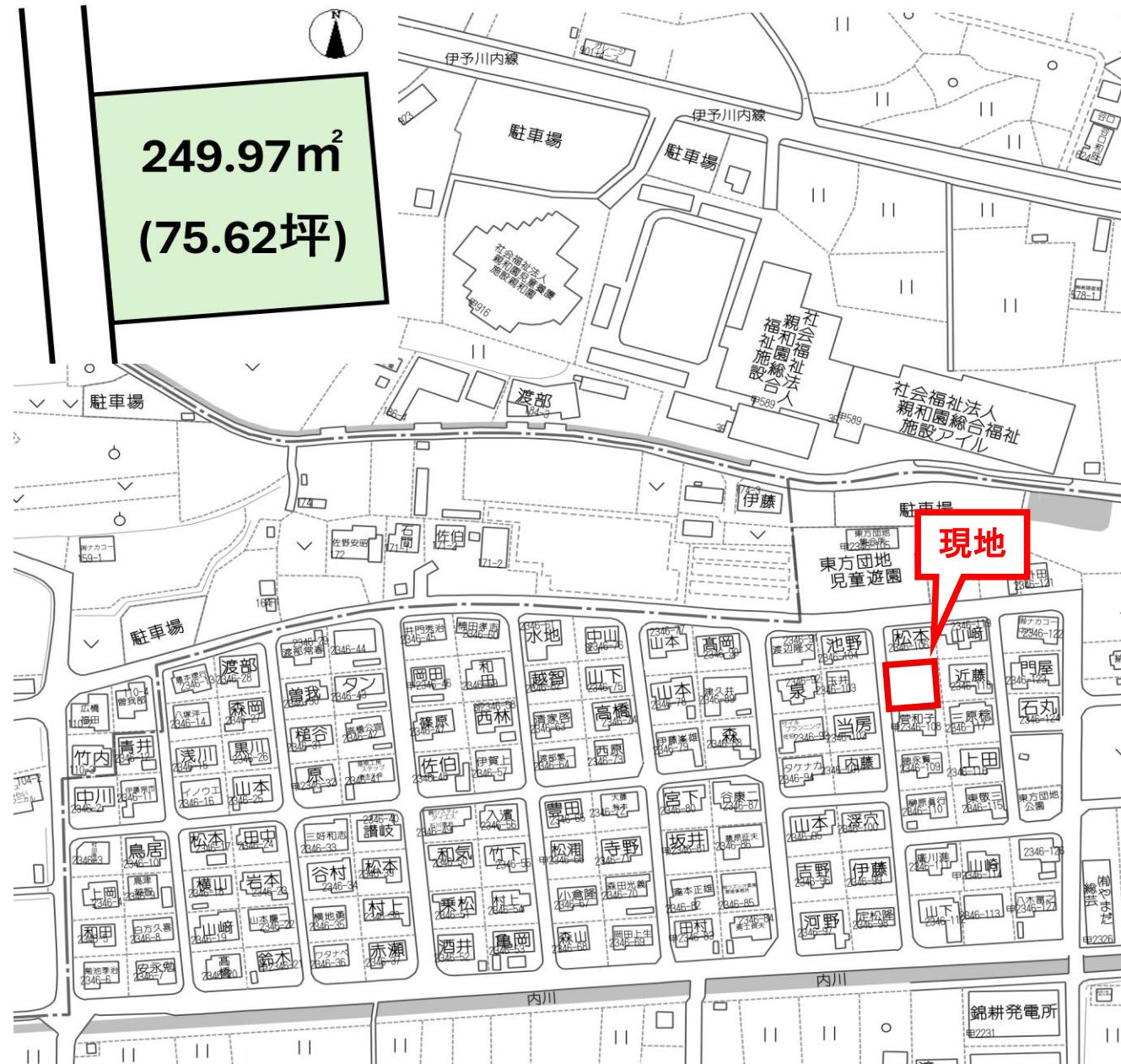
価格	1,100	万円	所在地	松山市東方町 甲2346-107	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
	坪単価 14.55	万円		交通 政友口 バス停まで 6分 学区 菖原 小学校 久谷 中学校	

KIK'S HOUSE
株式会社ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

担当 : 越智 (オチ)

249.97m²
(75.62坪)



面積	249.97 m ²	75.62 坪	
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路 1	公道	道路幅員	西側 4m
道路備考	(松山市道:久谷112号線)		
接面道路 2	道路幅員		
道路備考			
都市計画区域	市街化調整区域		
用途地域			
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
その他制限	宅地造成工事等規制区域		

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	浄化槽	ガス	プロパン
污水	浄化槽	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	専任		

備考

- 解体更地渡し♪
- 敷地ゆったり、約75坪♪
- 建築可能、東方団地内の一画♪
- 上水道：敷地内に引込有り
- フジグラン重信まで約4.1km（車で9分）
- ファミリーマート松山中野町店まで約450m（徒歩6分）
- 菖原小学校まで約1.3km（徒歩18分）

令和7年1月30日

(松山地方法務局磁部出張所管轄)

これは図面に記録されて いる 内容を 証明 した 書面 である。

登記官

紅谷泰子



地番 自甲2346~1 至甲2346~127

土地の所在 松山市東方

前後、新海里

在量測所地

昭和四九年九月一日
昭和四年九月一日
作製年月日
作製者
松山市花園町式丁目七拾弐番地
土地家屋調査士 梶田数
人申請
松山市三番町四丁目
大井ビル内
愛媛県住宅供給公社
理事長白
五
東地主

(愛媛県土地家屋調査士会松山支部用紙)

(S 48 1 100冊)

請求番号: 12-1

(48/48)

登記年月日：昭和49年9月24日

218745

前後新規と同様

地番 甲2346-1
甲2346 ~107~108~117~118

土地の所在 松山市東方町

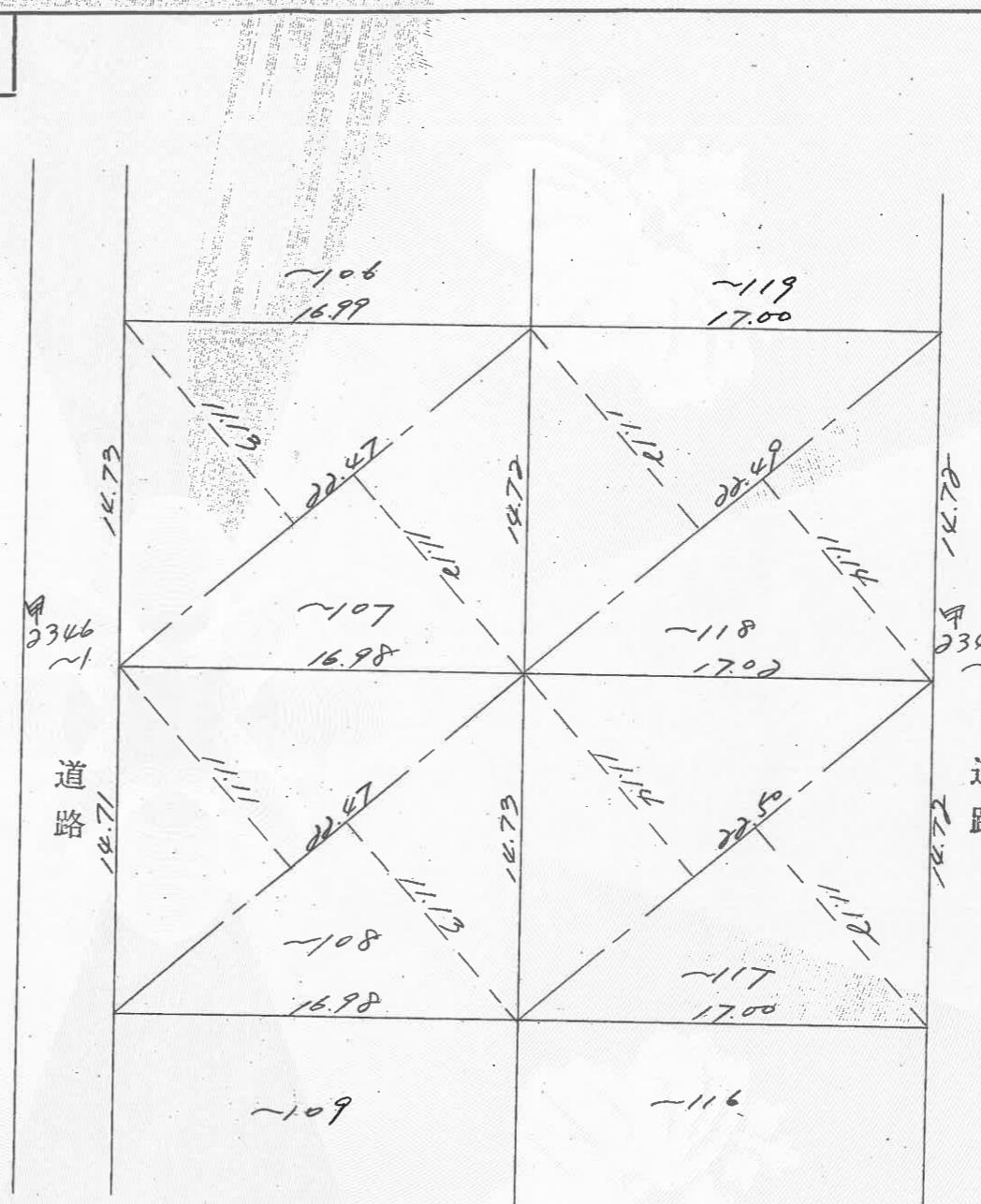
地積 所測 在量 図

~107
 $22.47 \times 11.13 = 250.0911$
 $22.47 \times 11.12 = 249.8664$
計 499.9575
2町 249.97m²

~108
 $22.47 \times 11.11 = 249.6417$
 $22.47 \times 11.13 = 250.0911$
計 499.7328
2町 249.86m²

~117
 $22.50 \times 11.12 = 250.2000$
 $22.50 \times 11.14 = 250.6500$
計 500.8500
2町 250.42m²

~118
 $22.49 \times 11.14 = 250.5386$
 $22.49 \times 11.12 = 250.0888$
計 500.6274
2町 250.31m²



昭和四十九年九月二十四日 作製年月日
作製者 松山市花園町式丁目七拾弐番地
土地家屋調査士 梶田数雄
申請人 松山市三番町四丁目七番地
大井ビル内
愛媛県住宅供給公社
理事長 白石春樹

(愛媛県土地家屋調査士会松山支部用紙)

S 49.9.24 (S48 1 100冊)

令和7年1月30日

松山地方法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(松山地方法務局底部出張所管轄)

登記官

紅谷泰子

