

価  
格

3,300 万円

所  
在  
地

松山市星岡4丁目10-24-2（地番282-6）

交通	東石井 バス停まで	8 分
学区	石井東 小学校 南第二 中学校	

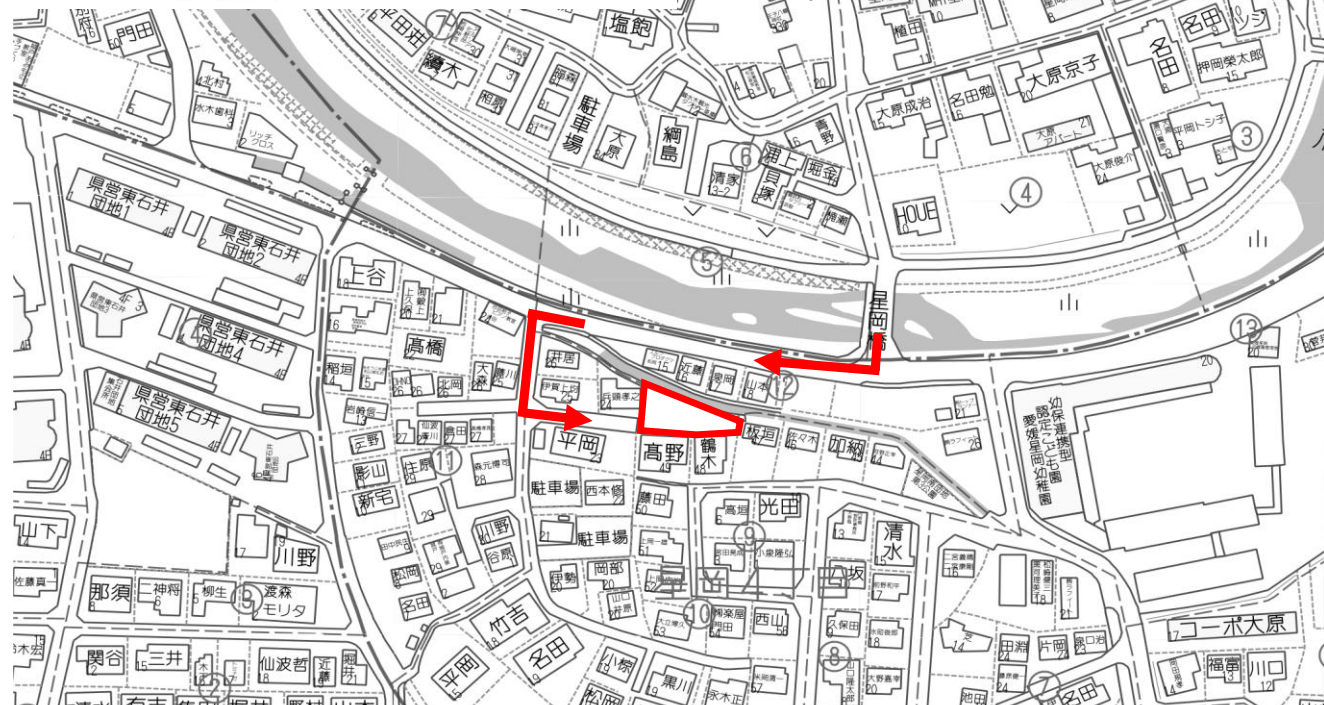
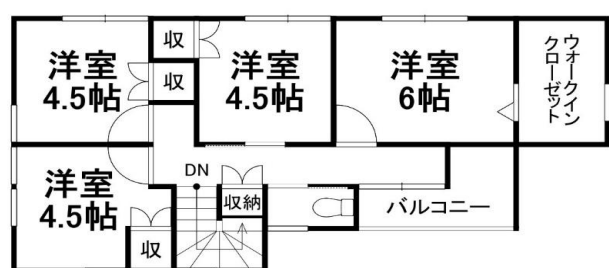
**KIK'S HOUSE**  
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335  
FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30 ~ 19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 根岸（ネギシ）



土地	面積	204.62 m <sup>2</sup> 61.90 坪
	地目	宅地
	接道	西側 4 m 私道 (位置指定 : S50-75)

建物	構造	木造2階建
	建築年	令和 4 年 3 月
	間取り	4 S L D K
	面積	1 階 49.68 m <sup>2</sup>
		2 階 50.92 m <sup>2</sup>
	合計	100.60 m <sup>2</sup> 30.43 坪

制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 %
	容積率	80 %
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		

備考

- 築浅、ヤマトホームのお家♪ 5台以上駐車可♪
- おしゃれなアイランドキッチン♪
- 収納充実、ウォークインクローゼット3帖、納戸有り♪
- ファミリーマート松山東石井店まで徒歩8分
- マルナカ東石井店まで徒歩10分
- 石井東小学校まで徒歩10分