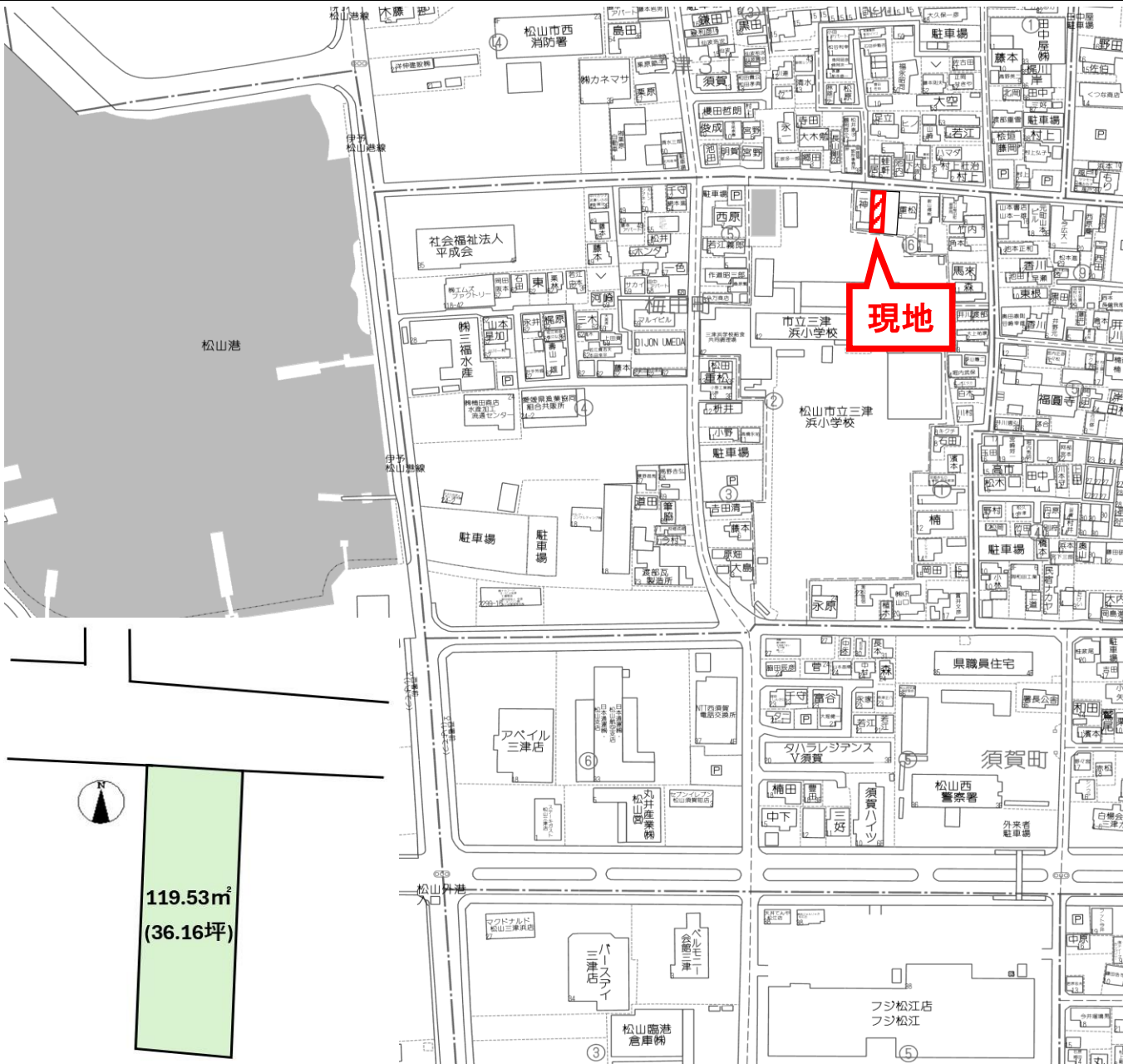


価 格	710 万円	所 在 地	松山市梅田町6-2（地番：7）		TEL：0120-033-335 FAX：089-913-1315 営業時間9：30～19：00 定休日:水曜日	担当：根岸（ネギシ）
	坪単価 19.64 万円		交通 伊予鉄バス「西署前」 バス停まで 7 分	学区 三津浜 小学校 三津浜 中学校		

面積	119.53 m ² 36.16 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路 1	公道	道路幅員	北側 5.2m
	間口：約5.95m（松山市道：三津浜12号線）		
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他制限	準防火地域・宅地造成等工事規制区域		

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	公営	ガス	都市ガス
汚水	公営	その他	
現況	更地	引渡し時期	相談
取引形態	専任		
備考			
■ 現況渡し			
■ 宅内に上下水道引込有り、都市ガス引込有り			
■ ラ・ム-松山西店まで徒歩7分			
■ セブンイレブン松山三津浜港前店まで徒歩5分			
■ 三津浜小学校まで徒歩1分			
■ 三津浜中学校まで徒歩9分			



119.53m²
(36.16坪)