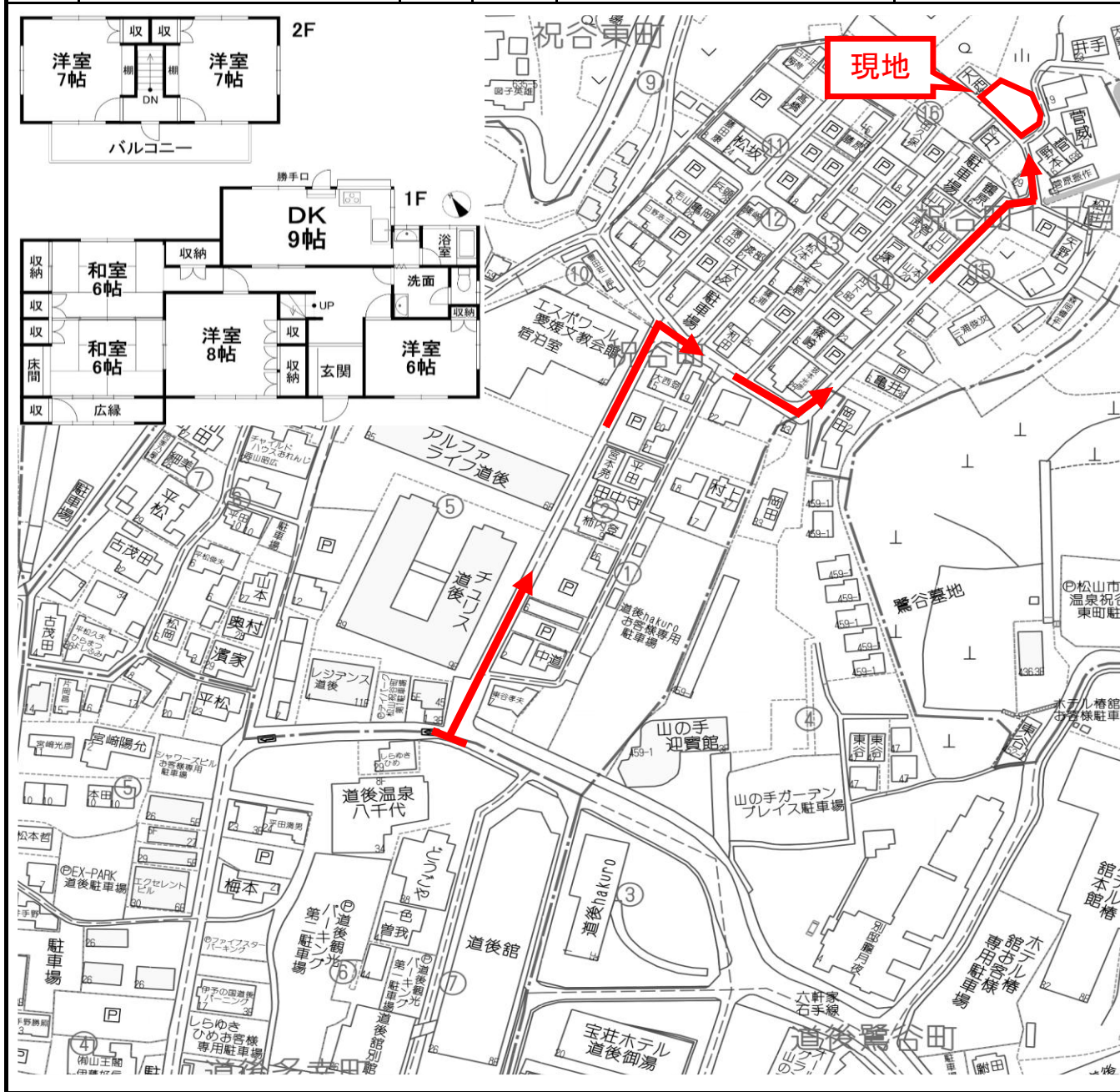


価 格	750 万円	所 在 地	松山市祝谷町1丁目16-28 (地番:395-19)		 株式会社 ケーズハウス	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
			交通	祝谷2丁目 バス停まで 10 分		
			学区	湯築 小学校 道後 中学校	〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	担当: 根岸 (ネギシ)



土 地	面積	231.57 m ² 70.05 坪		
	地目/地勢	宅地/平坦		
	接道	東 側	2 m	私道
		(位置指定：S36-190)		
建 物	構造	木造2階建		
	建築年	昭和 50 年 12 月		
	間取り	6 D K		
	面積	1 階	104.47 m ²	
		2 階	32.49 m ²	
合計	136.96 m ²	41.43 坪		
制 限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60 %		
	容積率	200 %		
	法令上の制限	宅地造成工事等規制区域		
施 設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引 渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		
備考				
■ 眺望良好♪ 部屋数多し♪ 室内きれいです♪				
■ 軽自動車1台駐車可♪				
■ 業務ス・パ・道後店まで徒歩8分				
■ ロ・ソ・ン道後ハイカラ通店まで徒歩9分				
■ 湯築小学校まで徒歩14分（約1km）				
※ 西側隣地の倉庫の軒が、本物件へ越境有り				
※ 土砂災害警戒区域 ※埋蔵文化財包蔵地				