

価格

1,300 万円

所在地

松山市鹿峰166-5

交通 粟井 駅まで 5分
 学区 粟井 小学校
 北条南 中学校

KIK'S HOUSE
 株式会社 ケーズハウス

〒790-0962
 松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
 FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 玉井 (タマイ)



土地	面積	150.18 m ²	45.43 坪
	地目	宅地	
	接道	北側 6 m	私道 (開発道路)

建物	構造	木造2階建	
	建築年	平成 6 年 6 月	
	間取り	4LDK	
	面積	1階	62.10 m ²
		2階	48.02 m ²
合計	110.12 m ²	33.31 坪	

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限	宅地造成等工事規制区域	

施設	水道	公営	汚水	公営
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考
- 全居室6帖以上、4LDKの中古戸建♪
 - 2台駐車可♪
 - リフォーム履歴有り♪
- エコユート交換・買取 (R6年7月)
- 外壁・屋根塗装 (R3年9月)
- シロアリ防除 (H27年2月)
- ※ 固定資産税 : 34,900円/年

- 【生活環境】
- スーパーサンエース南店まで徒歩10分 (約800m)
 - ドラッグストアコスモス河野店まで徒歩8分 (約650m)
 - 河野小学校まで徒歩14分 (約1.1km)
 - 北条南中学校まで徒歩16分 (約1.3km)