

価格

1,190 万円

所在地

松山市鹿峰166-5

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間 9 : 30 ~ 19 : 00 定休日 : 水曜日

交通 粟井 駅まで 5分

学区 粟井 小学校
北条南 中学校

〒790-0962

松山市枝松3丁目6-37

担当 : 玉井 (タマイ)



| | | | |
|----|----|-----------------------|-----------|
| 土地 | 面積 | 150.18 m ² | 45.43 坪 |
| | 地目 | 宅地 | |
| | 接道 | 北側 6 m | 私道 (開発道路) |

| | | | |
|----|-----------------------|------------|----------------------|
| 建物 | 構造 | 木造2階建 | |
| | 建築年 | 平成 6 年 6 月 | |
| | 間取り | 4LDK | |
| | 面積 | 1階 | 62.10 m ² |
| | | 2階 | 48.02 m ² |
| 合計 | 110.12 m ² | 33.31 坪 | |

| | | | |
|----|--------|-------------|--|
| 制限 | 都市計画 | 市街化区域 | |
| | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 建ぺい率 | 60 % | |
| | 容積率 | 200 % | |
| | 法令上の制限 | 宅地造成等工事規制区域 | |

| | | | | |
|----|------|------|----|-------|
| 施設 | 水道 | 公営 | 汚水 | 公営 |
| | 電気 | 四国電力 | ガス | オール電化 |
| 引渡 | 現状 | 空家 | 引渡 | 相談 |
| | 取引形態 | 一般 | | |

- 備考
- 全居室6帖以上、4LDKの中古戸建♪
 - 2台駐車可♪
 - リフォーム履歴有り♪
- エコユート交換・買取 (R6年7月)
- 外壁・屋根塗装 (R3年9月)
- シロアリ防除 (H27年2月)
- ※ 固定資産税 : 34,900円/年

- 【生活環境】
- スーパーサンエース南店まで徒歩10分 (約800m)
 - ドラッグストアコスモス河野店まで徒歩8分 (約650m)
 - 河野小学校まで徒歩14分 (約1.1km)
 - 北条南中学校まで徒歩16分 (約1.3km)