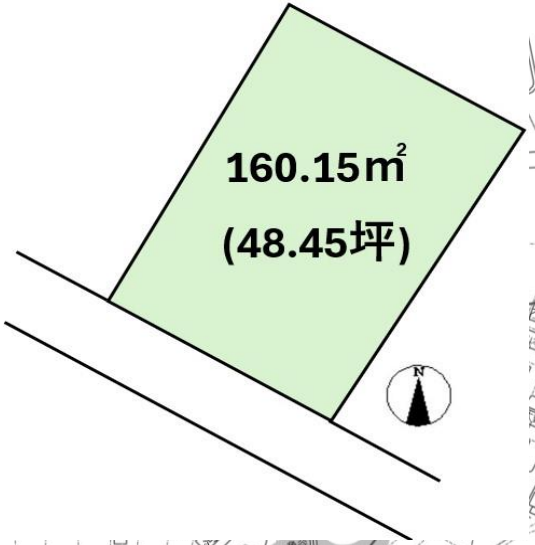
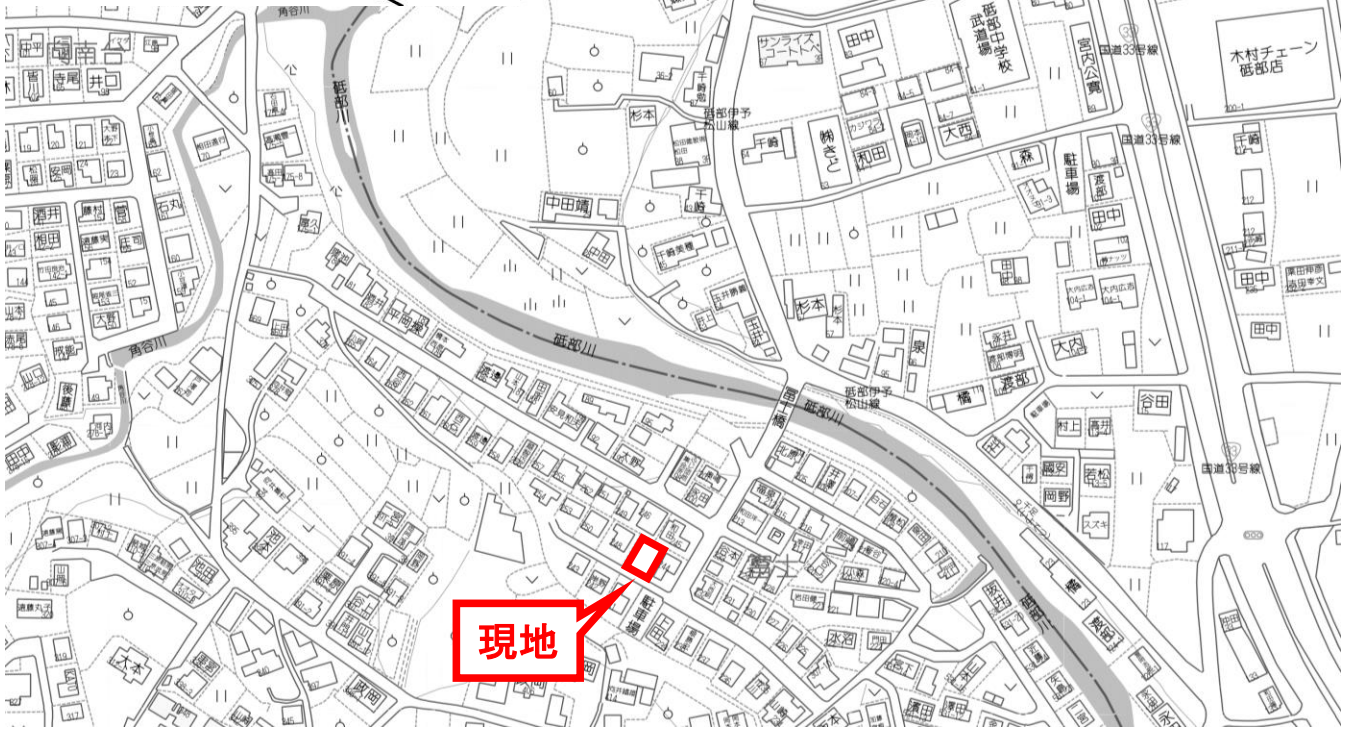
価格	690 万円 坪単価 14.24 万円	所在地	伊予郡砥部町北川毛247 交通 千足 バス停まで 2 分 学区 砥部 小学校 砥部 中学校	K'S HOUSE 株式会社ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL：0120-033-335 FAX：089-913-1315 営業時間9：30～19：00 定休日:水曜日 担当： 越智（オチ）





面積	160.15 ㎡　48.45 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路１	公道	道路幅員	南西側 4m
接面道路２		道路幅員	
接面道路３		道路幅員	
私道負担			
都市計画区域	都市計画区域外		
用途地域			
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他制限			

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	集中浄化槽	ガス	プロパン
汚水	集中浄化槽	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	一般		

備考

- ■ 解体更地渡し要相談　閑静な住宅街♪
- ■ 開発団地内、一般住宅建築可！
- ■ 浄化槽施設使用料：3,670円/月
- ■ 上物：木造2階建、居宅、86.67㎡、昭和50年築
- ■ ローソン砥部大南店まで徒歩7分（約500m）
- ■ 木村チェーン砥部店まで徒歩8分（約550m）
- ■ 砥部小学校まで徒歩17分（約1.3km）
- ■ 砥部中学校まで徒歩5分（約350m）