

価格

3,480 万円

所在地

伊予郡松前町浜840-9

交通 伊予鉄道郡中線：松前 駅まで 6分

学区 松前 小学校  
松前 中学校

**KIK'S HOUSE**  
株式会社 ケーズハウス

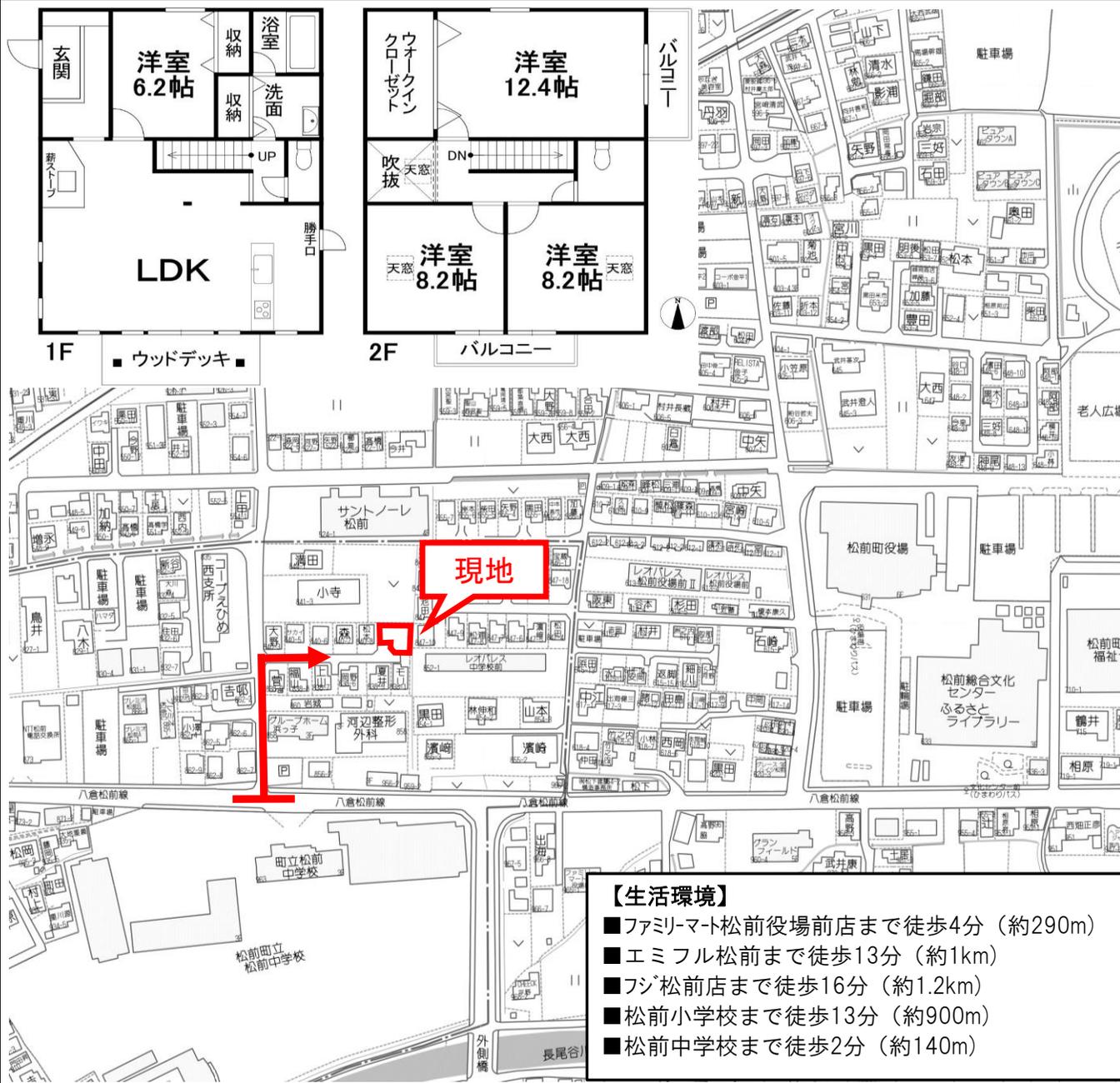
〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 根岸 (ネギシ)



土地	面積	198.52 m <sup>2</sup>	60.05 坪
	地目	宅地	
	接道	南側	4 m 公道

建物	構造	木造2階建	
	建築年	平成 21 年 1 月	
	間取り	4LDK	
	面積	1階	69.56 m <sup>2</sup>
		2階	65.86 m <sup>2</sup>
合計	135.42 m <sup>2</sup>	40.96 坪	

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考
- フィンランド産パイン材100%使用のログハウス♪
  - LDKには芯から暖まる薪ストーブ有り♪
  - 2台駐車可♪ 敷地内に倉庫付き♪
  - 天窓と吹き抜けの効果で、明るさと解放感を♪
  - エコキュート：5,830円/月
- ※ 津波災害警戒区域内

- 【生活環境】
- ファミリーマート松前役場前店まで徒歩4分 (約290m)
  - エミフル松前まで徒歩13分 (約1km)
  - フジ松前店まで徒歩16分 (約1.2km)
  - 松前小学校まで徒歩13分 (約900m)
  - 松前中学校まで徒歩2分 (約140m)