

価格	2,990 万円	所在地	松山市土居田町17-1		 株式会社 ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335	
			交通	伊予鉄「和泉北」バス停 2分		FAX : 089-913-1315	営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
			小学校区	双葉 小学校			担当: 玉井 (タマイ)
			中学校区	雄新 中学校			

サーパスシティ土居田グランゲート 605号室



構造・戸数	RC	102 戸
階数	15 階建	6 階部分
建築年	令和 2 年 10 月	
間取り	3LDK	
専有面積・壁芯	77 m ²	23.29 坪
バルコニー	11.52 m ² 南向	
管理費	5,000 円/月額	
修繕費	6,500 円/月額	
駐車場	有: 15番	5,000 円/月額
管理組合・形態	有 全部委託	
管理会社	株式会社穴吹コミュニティ	
ペット可否	相談	

都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業・第一種住居地域
建ぺい率	60・80 %
容積率	200 %
法令上の制限	

水道	公営	汚水	公共
電気	日本電力	ガス	都市ガス

現状	空家
引渡し	相談
取引形態	売主

- 備考
- 築浅♪ エアコン3基付き♪ 来客用駐車場有♪
 - インターネット料 : 2,835円/月
 - 専有部警備料SOS24利用料 : 495円/月
 - エスコートサービス利用料 : 495円/月
 - 顔認証 システムリース料 : 660円/月
 - バイク置き場 : 500円/月

【周辺環境】

- セブンイレブン松山土居田西店まで徒歩3分
- 業務スパー和泉店まで徒歩5分
- 双葉小学校まで徒歩3分
- 雄新中学校まで徒歩6分