

価
格

880 万円

所
在
地

松山市祇園町6-15 (地番115)

交通	いよ立花駅まで徒歩	5分
小学校区	素鷲	小学校
中学校区	拓南	中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

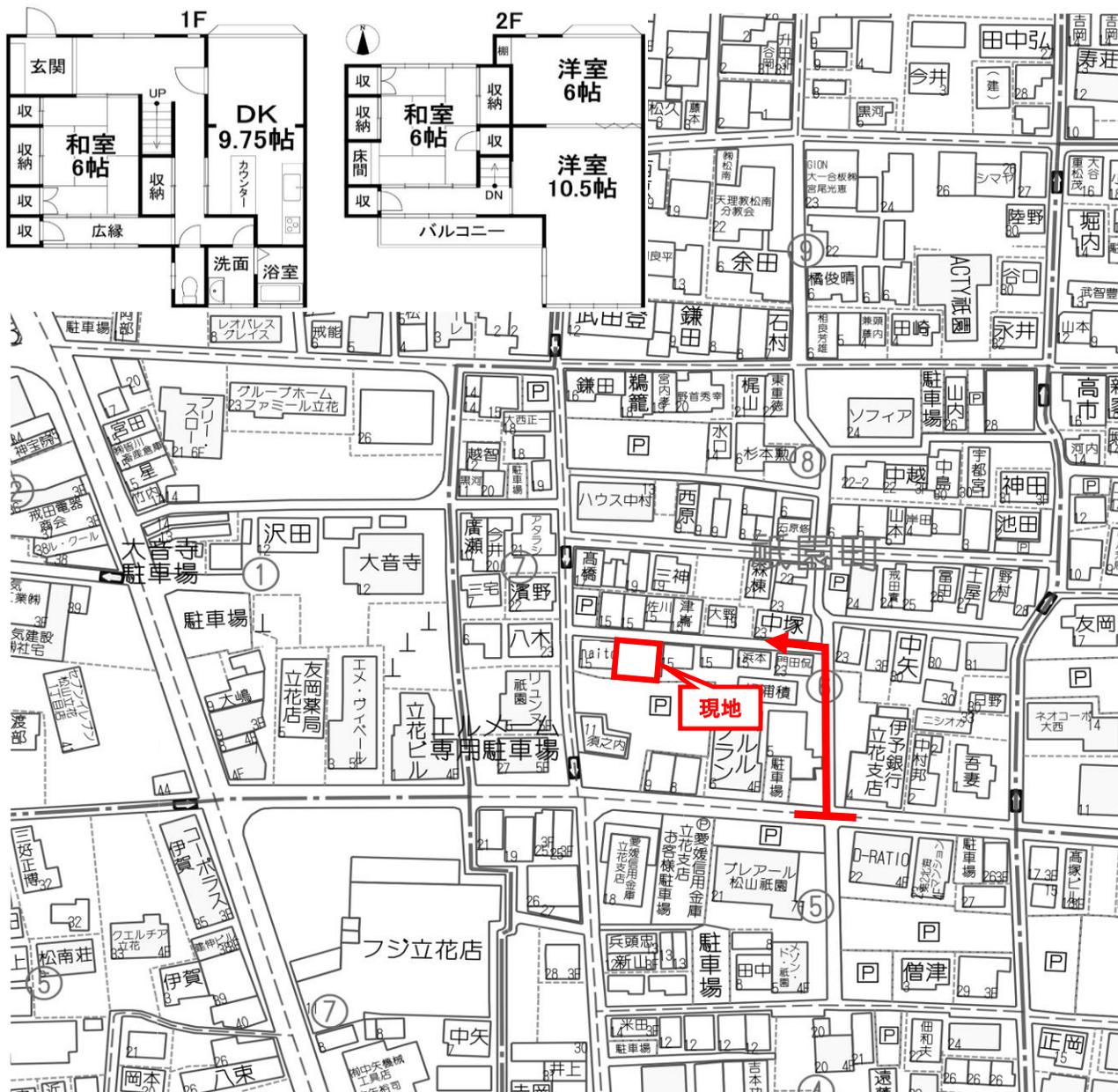
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 根岸 (ネギシ)



土地	面積	99.51 m ²	30.10 坪
	地目	宅地	
	接道	北側	2.3m 私有

建物	構造	木造2階建	
	建築年	昭和 48 年 9 月	
	間取り	4DK	
	面積	1階	57.00 m ²
		2階	47.11 m ²
合計	104.11 m ²	31.49 坪	

制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
	法令上の制限	準防火地域		

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	都市ガス
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		

- 備考
- 敷地内に駐車場無し
近隣月極駐車場の相場: 5,000~6,000円/月
 - 最寄りリスパ、-コンビニ、駅まで徒歩5分圏内♪
 - フジ立花店まで徒歩1分
 - セブンイレブン松山立花1丁目店まで徒歩3分
- ※ 本物件と東側隣地の両建物は、境界に沿って建っているため、お互いに越境の恐れ有り