

価格

1,780 万円

所在地

松山市溝辺町甲430-2 (地番:甲430-11)

交通	溝辺 バス停まで 5分	
学区	湯山 小学校	湯山 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

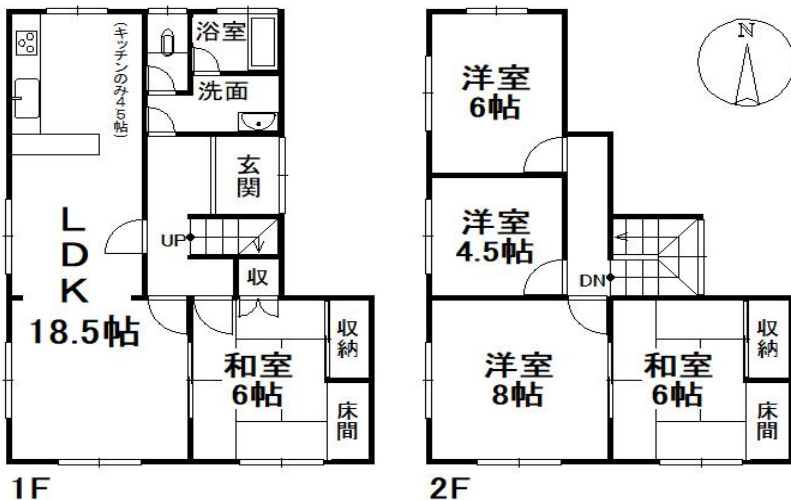
〒790-0962
松山市枝松3丁目6番37号

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 根岸 (ネギシ)



土地	面積	178.95 m ²	54.13 坪
	地目	宅地	
	接道	北西側	4 m 私有

建物	構造	木造2階建	
	建築年	昭和 56 年 11 月	
	間取り	5LDK	
	面積	1階	61.27 m ²
		2階	52.17 m ²
合計	113.44 m ²	34.32 坪	

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		

- 備考
- 2台駐車可♪
 - 部屋数の多い5LDK、リビングゆったり18.5帖♪
 - リフォーム履歴：外壁塗装（令和5年10月）
 - 松山生協おいでな菜家ゆやま店まで徒歩5分
 - セブンスター石手店まで徒歩10分
 - ローソン松山石手1丁目店まで徒歩8分
 - 湯山中学校まで徒歩1分