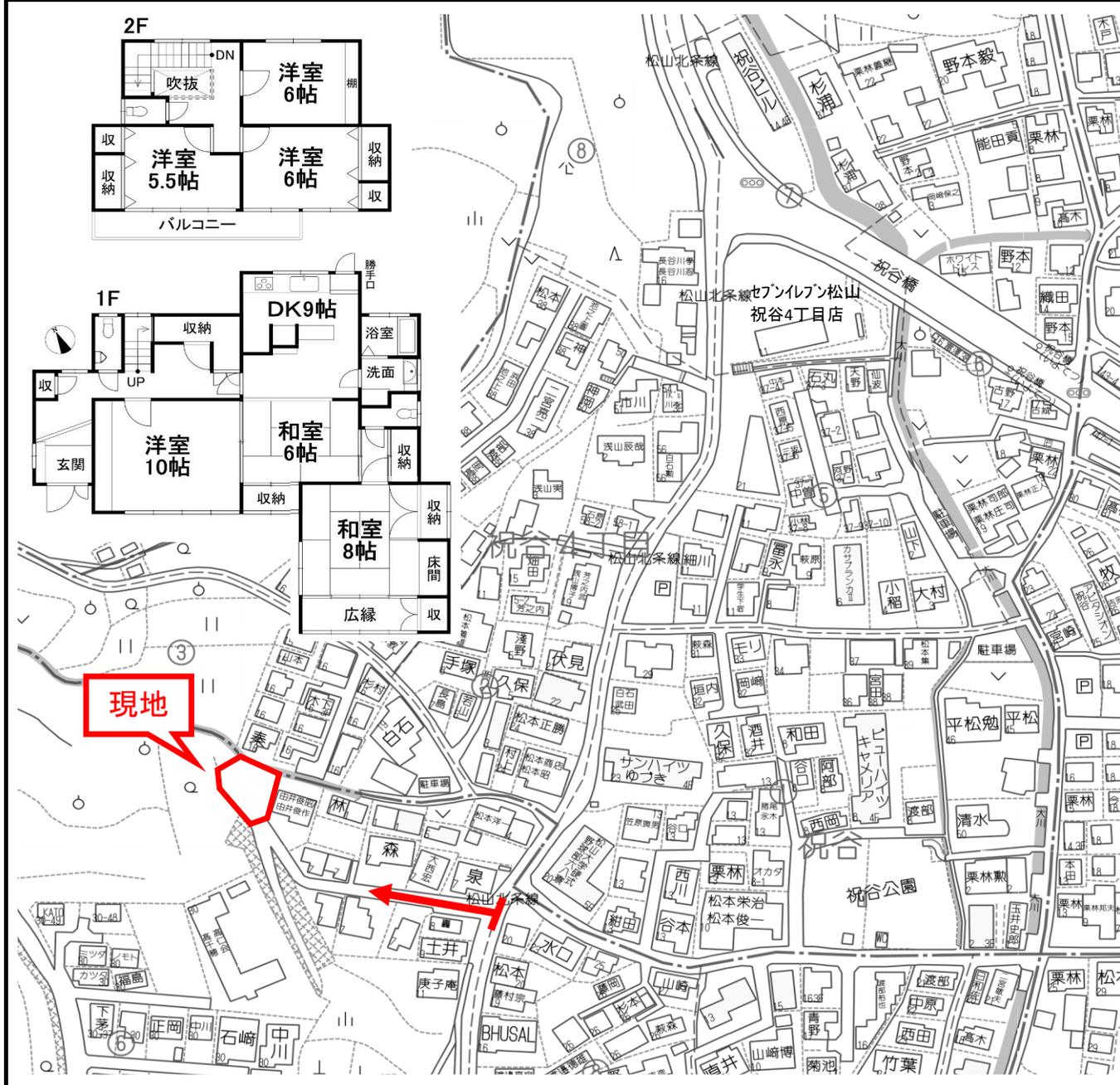


価格	680 万円	所在地	松山市祝谷3丁目6-7 (地番:乙15-5)		 株式会社 ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335
			交通	祝谷5丁目 バス停まで		7分
			学区	湯築 小学校 道後 中学校		営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
						担当: 古谷 (フルヤ)



土地	面積	306.21 m ²	92.63 坪
	地目	宅地	
	地勢	高台	
	接道	南側	3.7 m

建物	構造	木造2階建	
	建築年	昭和 43 年 1 月	
	間取り	6DK	
	建築確認	無し	
	面積	1階	99.12 m ²
	2階	48.73 m ²	
合計	147.85 m ²		44.72 坪

制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
	法令上の制限			

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		

- 備考
- 眺望良好、高台の中古住宅♪
 - 5台以上駐車可♪
 - セブンイレブン松山祝谷4丁目店まで徒歩5分
 - スパ-ABC道後樋又店まで徒歩8分
 - 湯築小学校まで徒歩6分
- ※ 但し書き道路、案内時に傾き・雨漏りの現地確認必要
- ※ 土砂災害警戒区域 (内、敷地南西一部が特別警戒区域)