

価格

680 万円

所在地

松山市祝谷3丁目6-7 (地番:乙15-5)

交通	祝谷5丁目 バス停まで	7分
学区	湯築 小学校 道後 中学校	

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

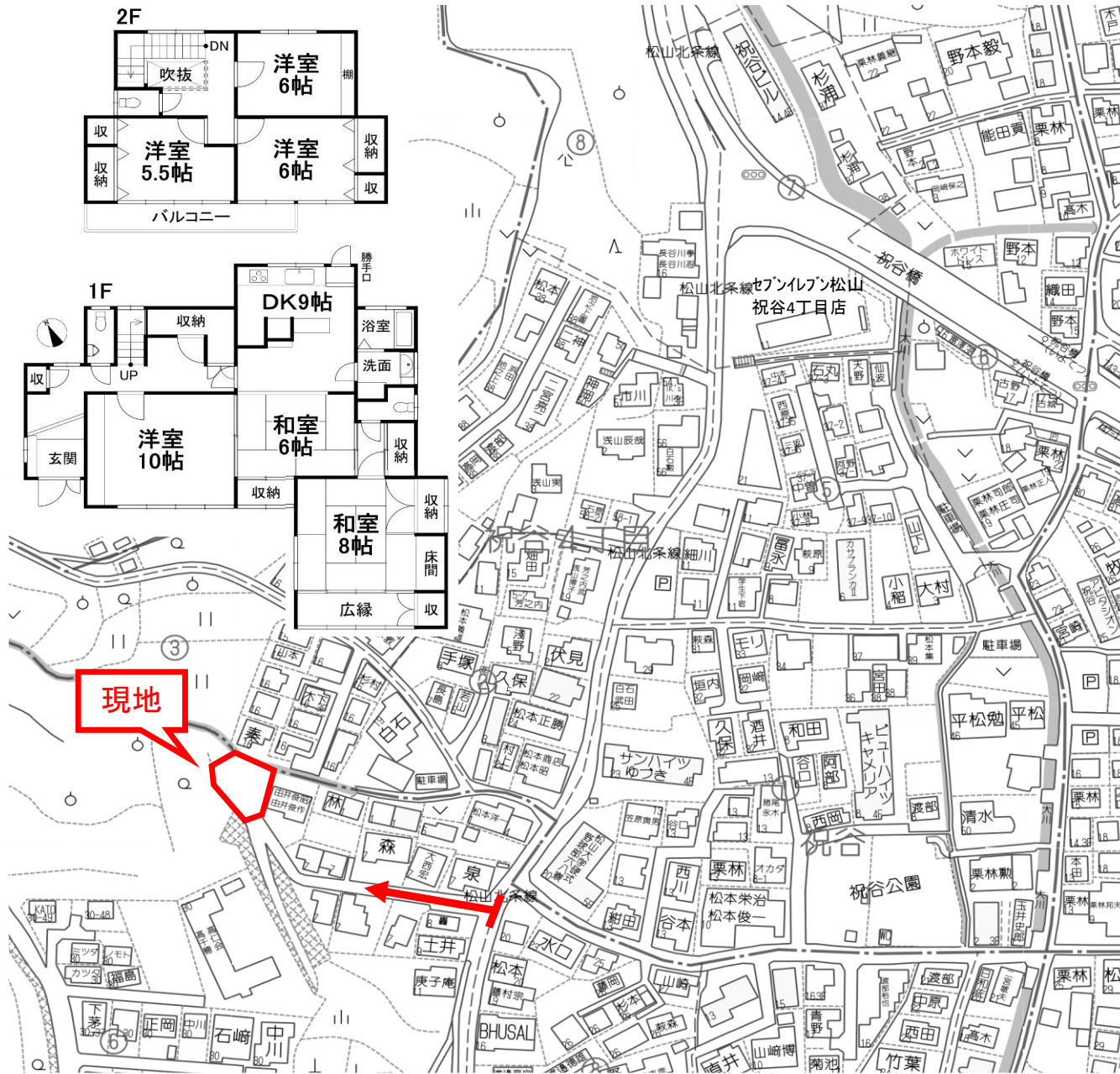
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 古谷 (フルヤ)



土地	面積	306.21 m ²	92.63 坪
	地目	宅地	
	地勢	高台	
	接道	南側	3.7 m

建物	構造	木造2階建		
	建築年	昭和 43 年 1 月		
	間取り	6DK		
	建築確認	無し		
	面積	1階	99.12 m ²	
		2階	48.73 m ²	
合計	147.85 m ²	44.72 坪		

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任		

- 備考
- 眺望良好、高台の中古住宅♪
 - 5台以上駐車可♪
 - セブンイレブン松山祝谷4丁目店まで徒歩5分
 - スパ-ABC道後樋又店まで徒歩8分
 - 湯築小学校まで徒歩6分
- ※ 但し書き道路、案内時に傾き・雨漏りの現地確認必要
 ※ 土砂災害警戒区域 (内、敷地南西一部が特別警戒区域)