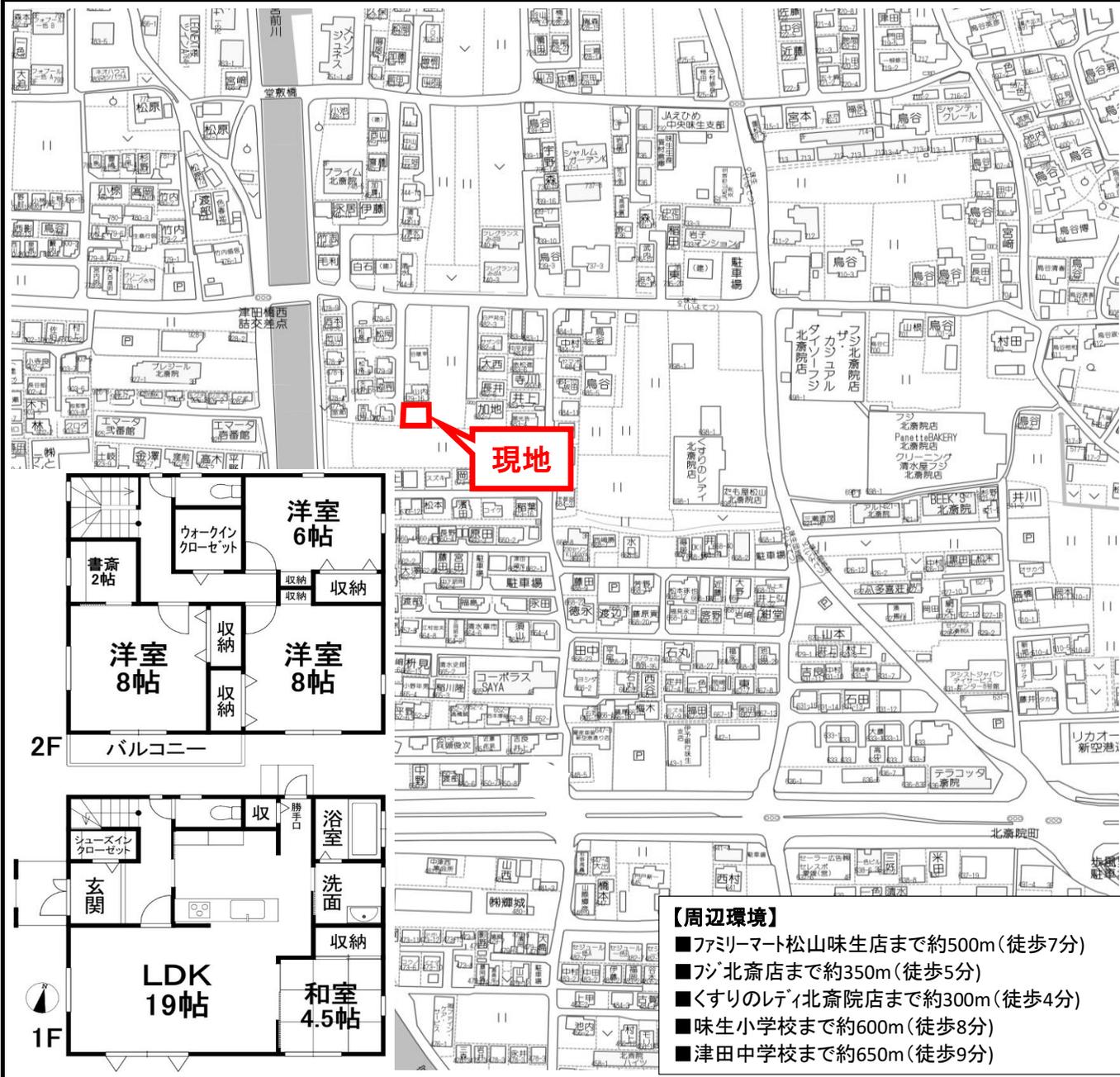


価格	2,800 万円	所在地	松山市北斎院町679-17		 TEL: 0120-033-335 FAX: 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
			交通	伊予鉄「味生」バス停まで 3分	
		学区	味生第二 津田	小学校 中学校	



土地	面積	148.77 m <sup>2</sup> 45.00 坪
	地目	宅地
	接道	西側 4.3 m 公道 (松山市道:味生284号線)

建物	構造	木造2階建	
	建築年	平成 30 年 3 月	
	間取り	4 SLDK	
	面積	1階	59.62 m <sup>2</sup>
		2階	59.62 m <sup>2</sup>
合計	119.24 m <sup>2</sup> 36.07 坪		

制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	法令上の制限	

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考
- 3台駐車可♪ サイクルポート有り♪
  - 省令準耐火構造♪ 太陽光発電システム搭載♪
  - 収納力◎ウォークインクローゼット・シューズインクローゼット有り♪
  - 電柱敷地料収入有り

- 【周辺環境】
- ファミリーマート松山味生店まで約500m(徒歩7分)
  - フジ北斎店まで約350m(徒歩5分)
  - くすりのレディ北斎院店まで約300m(徒歩4分)
  - 味生小学校まで約600m(徒歩8分)
  - 津田中学校まで約650m(徒歩9分)