

価格

3,750 万円

所在地

松山市越智1丁目7-11付近（地番59-1）

交通
小学校区
中学校区椿前バス停まで徒歩 9 分
石井東 小学校
南第二 中学校

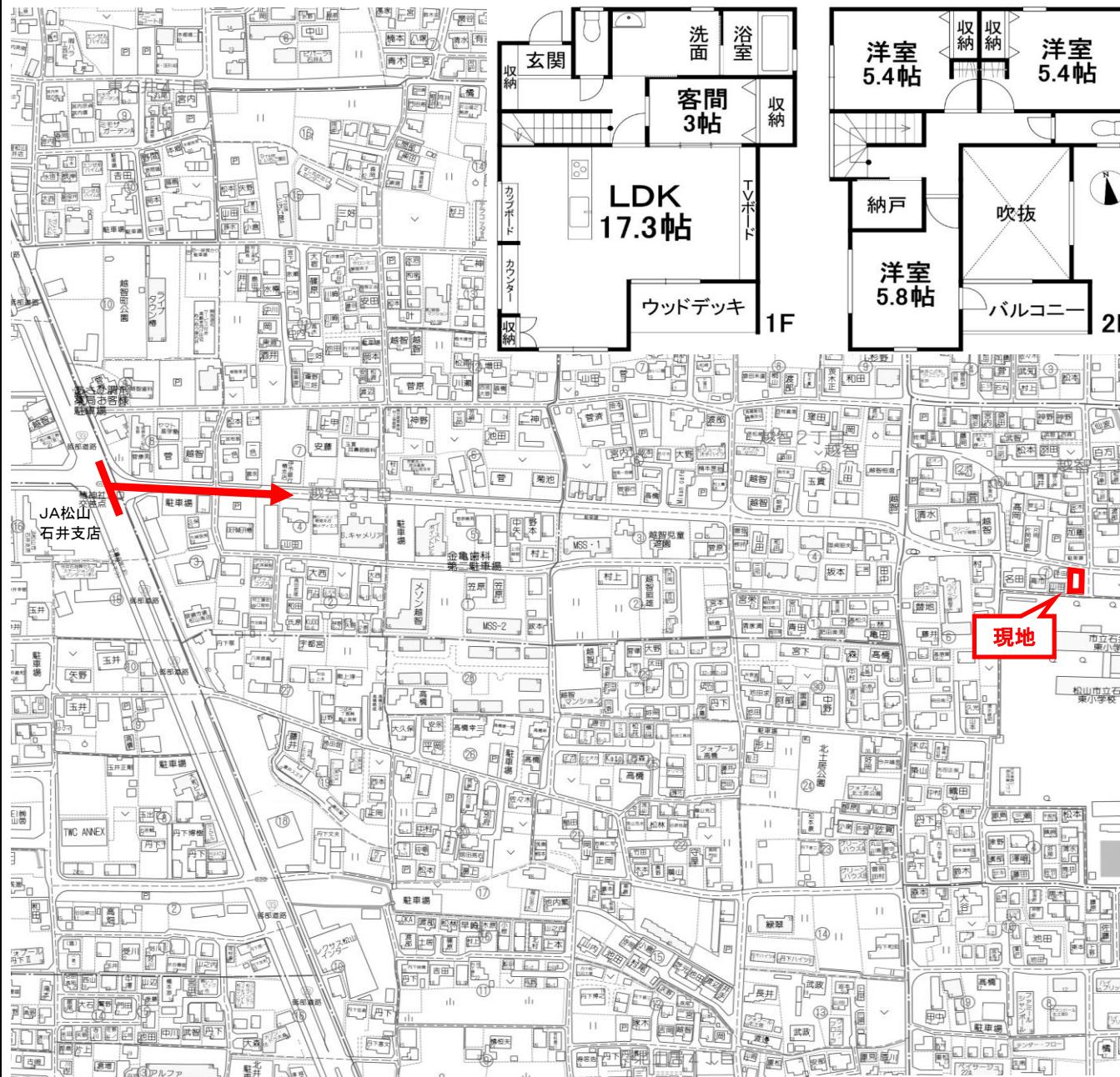
KK'S HOUSE
株式会社ケーズハウス
〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日：水曜日

担当：古谷（フルヤ）



土地	面積	165.52 m ²	50.07 坪
	地目	宅地	
	北側	5.2m	公道
	東側	5.8m	公道
	南側	1.8m	里道

建物	構造	木造 2階建	
	建築年	令和 5 年 9 月	
	間取り	3 S L D K + 客間	
	面積	1 階	53.82 m ²
		2 階	41.81 m ²
	合計	95.63 m ² 28.93 坪	

制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50 %		
	容積率	80 %		
	法令上の制限			

施設	水道	公営	汚水	公共
	電気	四国電力	ガス	オール電化
	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	一般		

備考				
■ 築浅物件♪ 3方角地♪ 4台駐車可♪				
■ 大きな吹抜のあるおしゃれなお家♪				
■ エコカラット施工				
■ スーパーアルファ石井店まで徒歩9分				
■ ファミリーマート松山インター北店まで徒歩9分				
■ 石井東小学校まで徒歩1分				