

価格

1,890 万円

所在地

松山市梅田町4-62 (地番118-27)

交通	西署前	バス停まで	5分
学区	三津浜	小学校	
	三津浜	中学校	

**KIK'S HOUSE**  
株式会社 ケーズハウス

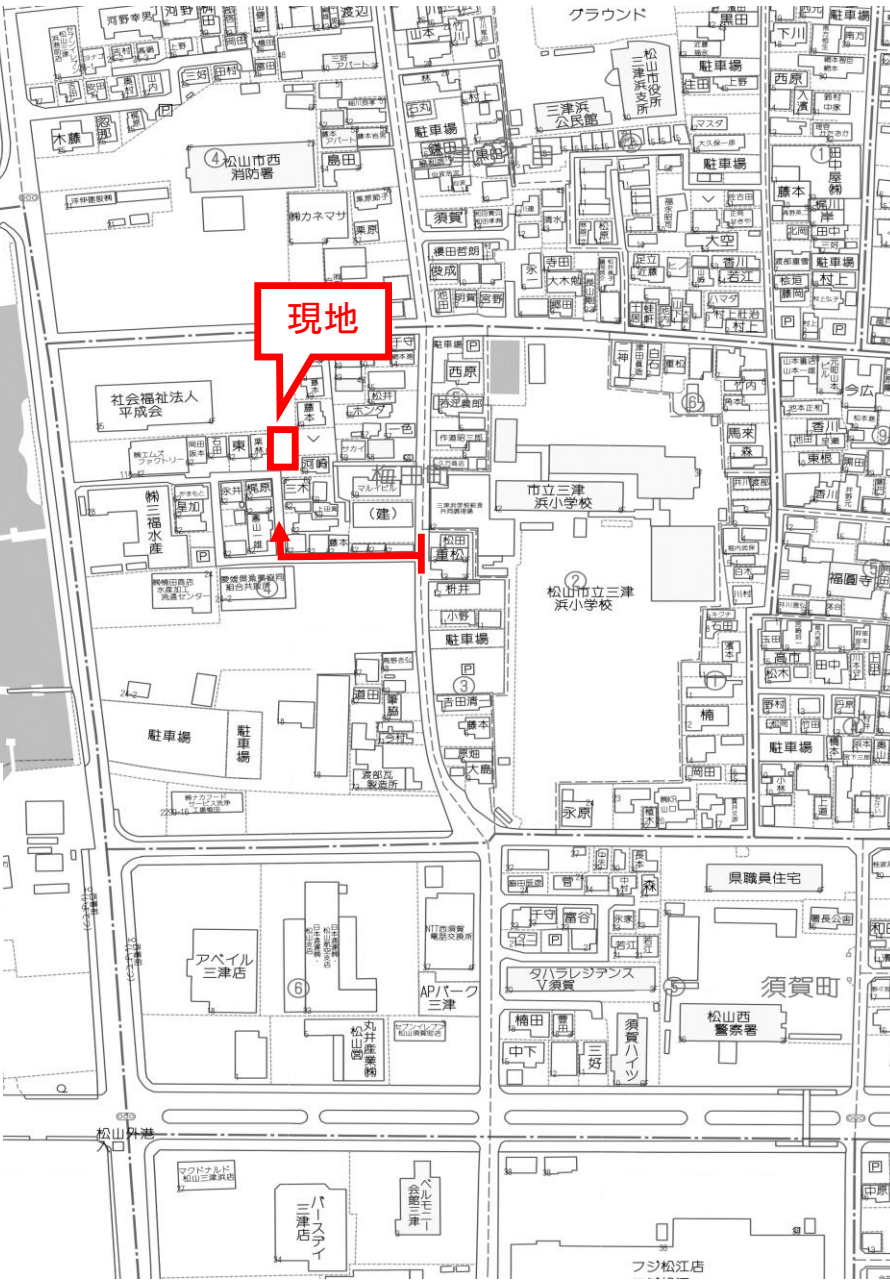
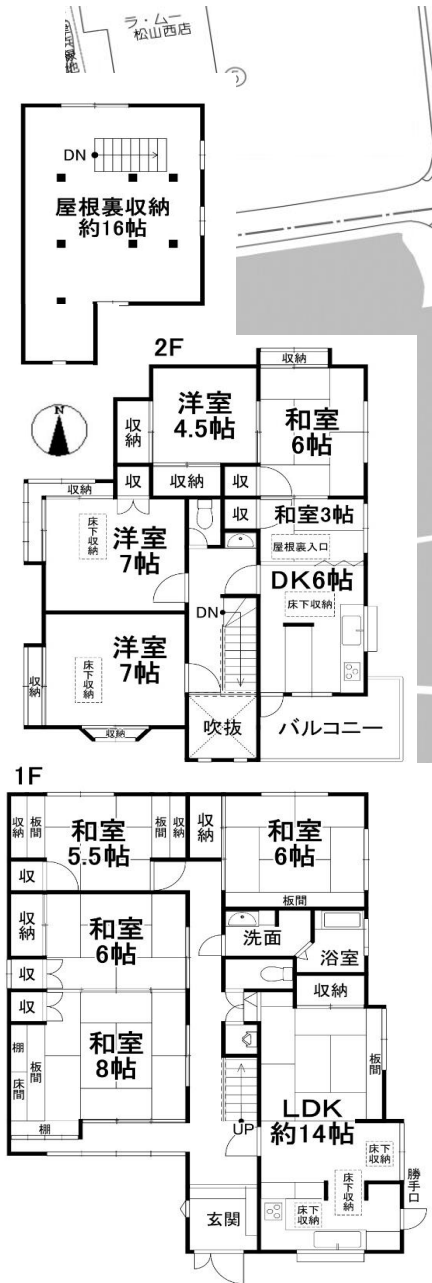
〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 越智 (才子)



土地	面積	229.54 m <sup>2</sup>	69.44 坪
	地目	宅地	
	接道	南側 3.5 m	私道 (間口 : 4.2m、私道持分有り)

建物	構造	木造2階建	
	建築年	昭和 62 年 8 月	
	間取り	9LDK + DK	
	面積	1階	115.41 m <sup>2</sup>
		2階	74.00 m <sup>2</sup>
合計	189.41 m <sup>2</sup>	57.30 坪	

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	準工業地域	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限	準防火地域	

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考
- 2世帯向け住宅♪ 5台以上駐車可♪
  - 収納スペースが豊富♪  
全居室収納、屋根裏収納、床下収納
  - セブンイレブン松山須賀町店まで徒歩4分
  - フジ松江店まで徒歩6分
  - 三津浜小学校まで徒歩4分
  - 三津浜中学校まで徒歩10分