価

2,390 万円

在地

**所** 松山市東長戸3丁目11-31-4(地番565-8)

交通	鴨川団地前	バス停まで 7	分
学区	久枝	小学校	
	鴨川	中学校	



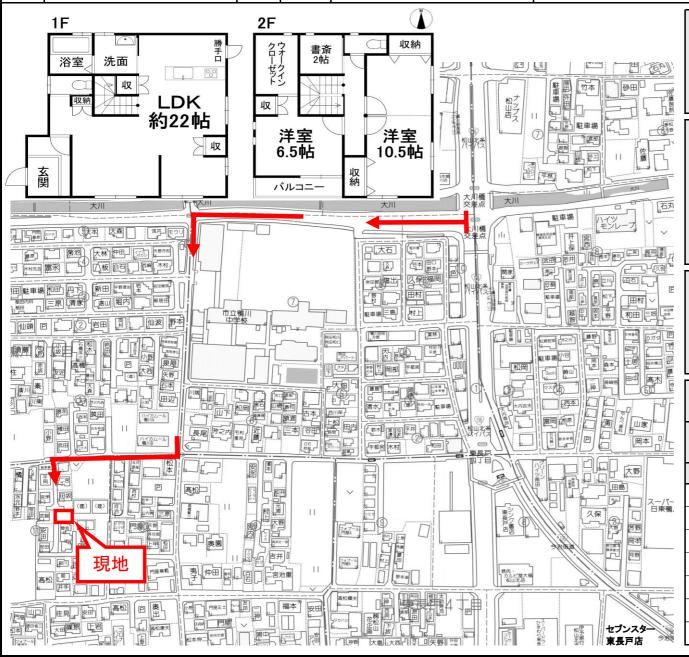
〒790-0962

松山市枝松3丁目6-37

TEL: 0120-033-335 FAX: 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 玉井(タマイ)



	面積	132.74	m² Z	10.15 坪	
土	地目	宅地			
地	接道	北 側 4.3 m (松山市道:久枝25		公道 51号線)	
構造		木造2階建			
建物	建築年	平成 25 年 7 月			
	間取り	2 S L D	) K (3S		
		1 階	55.48	m²	
	面積	2 階	49.68	m²	
	合計	105.16	m <sup>2</sup> 3	31.81 坪	
制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	建ぺい率	50 %			
	容積率	80 %			
	法令上の制限				
施設	水道	公営	汚水	浄化槽	
	電気	四国電力	ガス	オール電化	
引	現状	居住中	引渡	相談	
渡	取引形態		一般		
備考					
■ 3台駐車可入					

- 3台駐車可♪
- 2階10.5帖を間仕切りすれば3LDKに変更可(要工事)
- セブンスタ-東長戸店まで徒歩9分
- ス-パ-日東鴨川店まで徒歩9分
- ローソン松山東長戸1丁目店まで徒歩10分
- 久枝小学校まで徒歩10分
- 鴨川中学校まで徒歩4分