
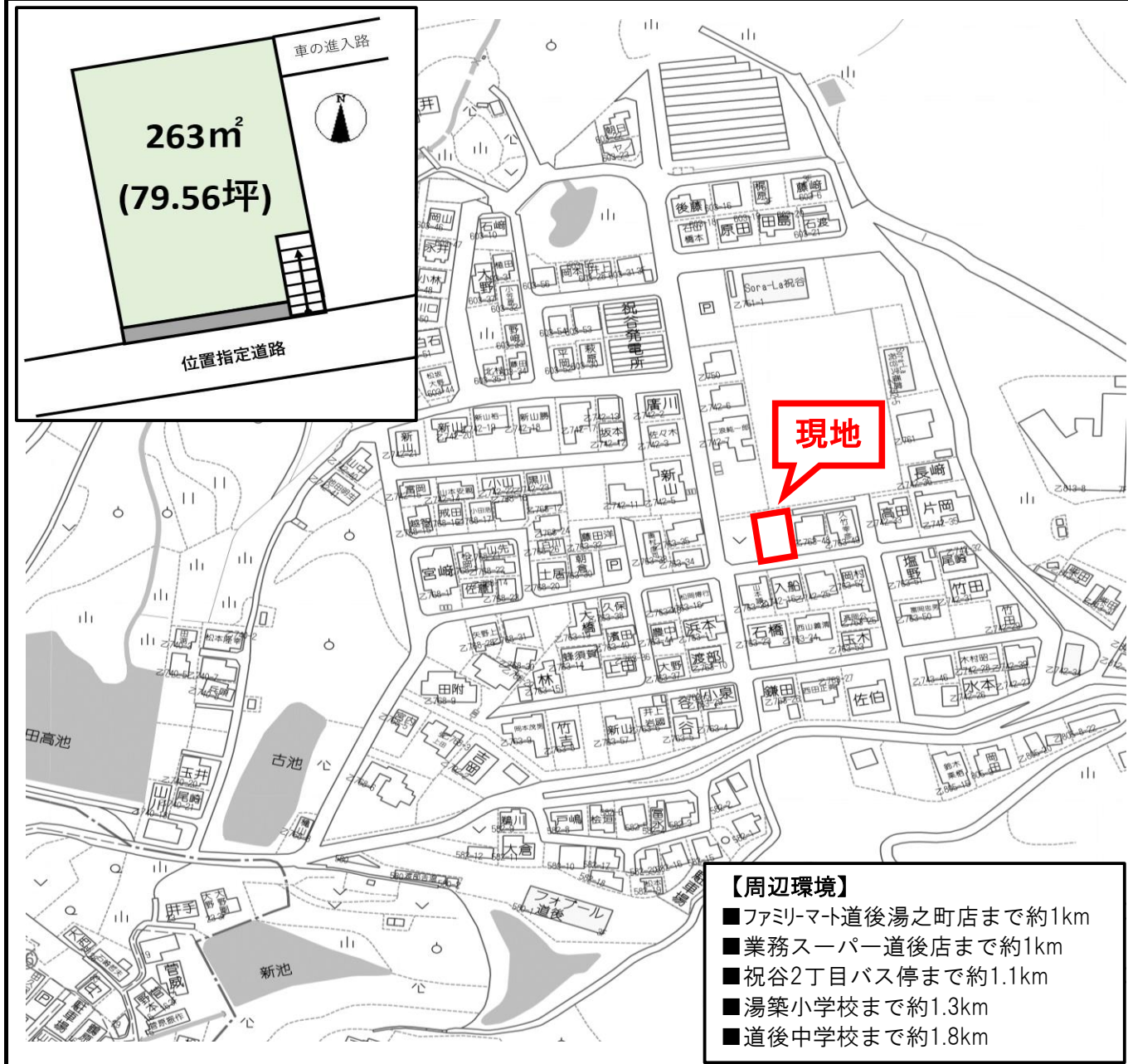


価格	990 万円	所在地	松山市祝谷東町乙763-48付近 (地番乙763-47)		 株式会社 ケーズハウス	TEL : 0120-033-335
	坪単価 12.44 万円		交通	道後温泉 駅まで 17分		〒790-0962
			学区	湯築 小学校 道後 中学校	松山市枝松3丁目6-37	営業時間9 : 30~19 : 00 定休日:水曜日
						担当 : 根岸 (ネギシ)



面積	263 m ² 79.56 坪		
地目	雑種地	地勢	ひな壇
接面道路1	私道	道路幅員	南側 4.1m
接面道路2	私道	道路幅員	東側 2.5m
接面道路3		道路幅員	
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他制限	埋蔵文化財包蔵地		

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	公営	ガス	都市ガス
汚水	公営	その他	
現況	更地	引渡し時期	相談
取引形態	専任		

備考			
■ 眺望と陽当り良好、ひな壇の住宅用地♪			
■ 接道道路			
南側：位置指定 (S46-79)、階段進入路有り			
東側：建設基準法上の道路ではありません			
車の進入路、間口2.7m			
■ インフラ宅内引込状況			
上水道、都市ガスの宅内引込無し			
下水道の宅内引込の有無は調査中			