

価格
2,990 万円

所在地

松前町筒井1181-1

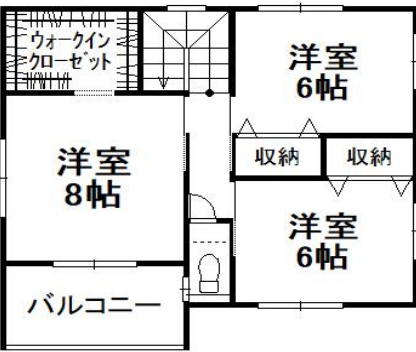
交通 郡中線「地蔵町」 駅まで 5分
学区 松前 小学校
松前 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335
FAX : 089-913-1315
営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 根岸 (ネギシ)



【周辺環境】
 ■セブンイレブン松前町浜店まで徒歩6分(約450m)
 ■フジ松前店まで徒歩17分(約1.2km)
 ■松前小学校まで徒歩1分(約39m)
 ■松前中学校まで徒歩11分(約800m)



土地	面積	153.68 m ²	46.49 坪
	地目	宅地	
	接道	南側 約4.2 m	公道

建物	構造	木造2階建	
	建築年	令和 6 年 3 月	
	間取り	4LDK	
	面積	1階	57.13 m ²
		2階	48.85 m ²
合計	105.98 m ²	32.06 坪	

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限	航空法・津波災害警戒区域内	

施設	水道	公営	汚水	公営
	電気	四国電力	給湯	オール電化
引渡	現状	新築	引渡	相談
	取引形態	売主		

- 備考
- 3台並列駐車可 ♪ 耐震等級3、省令準耐火構造 ♪
 - 松前小学校目の前、お子様安心 ♪
 - エコキュート・照明器具・カーテンル込み ♪
 - 上水道負担金 : 30万円
 - 下水道受益者負担金 : 53,780円
 - 外構費用 : 20万円
- 建築確認番号 : 第2023建確-1617号