

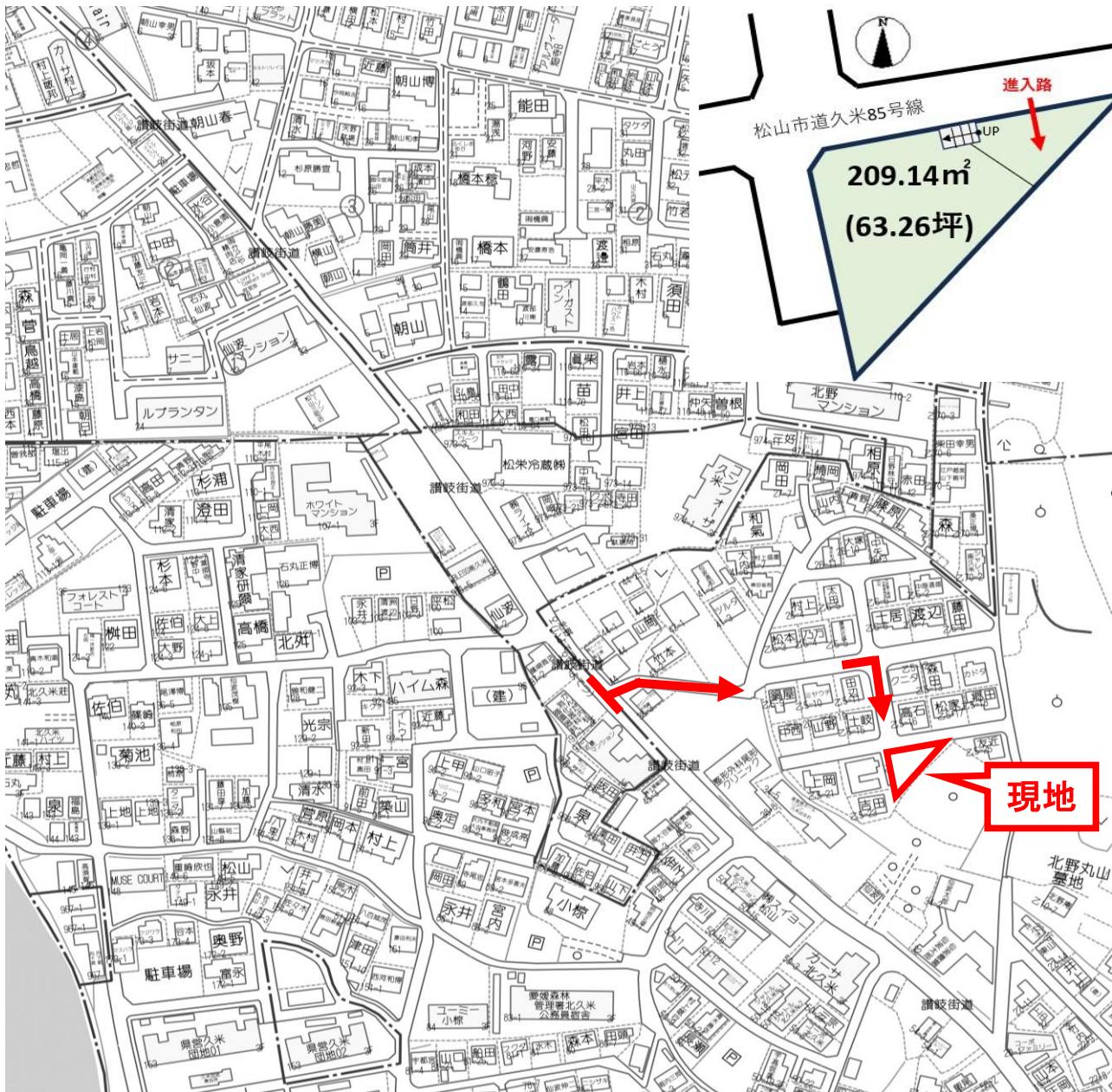
価格	780 万円	所在地	松山市北久米町 乙5-24		TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日																					
			交通	北野 バス停まで 3 分																						
		学区	北久米 小学校 久米 中学校	〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	担当: 越智 (オチ)																					
1F		2F			<table border="1"> <tr> <td>面積</td><td>209.14 m<sup>2</sup></td><td>63.26 坪</td></tr> <tr> <td>地目</td><td colspan="2">宅地</td></tr> <tr> <td>土地</td><td>西側 約4 m</td><td>私道</td></tr> <tr> <td></td><td>北側 約4 m</td><td>私道</td></tr> <tr> <td></td><td colspan="2">(松山市道: 久米85号線)</td></tr> </table>	面積	209.14 m <sup>2</sup>	63.26 坪	地目	宅地		土地	西側 約4 m	私道		北側 約4 m	私道		(松山市道: 久米85号線)							
面積	209.14 m <sup>2</sup>	63.26 坪																								
地目	宅地																									
土地	西側 約4 m	私道																								
	北側 約4 m	私道																								
	(松山市道: 久米85号線)																									
					<table border="1"> <tr> <td>構造</td><td colspan="2">木造2階建</td></tr> <tr> <td>建築年</td><td colspan="2">昭和 45 年 7 月</td></tr> <tr> <td>間取り</td><td colspan="2">4 LDK</td></tr> <tr> <td>建物</td><td>1 階</td><td>62.65 m<sup>2</sup></td></tr> <tr> <td></td><td>2 階</td><td>25.27 m<sup>2</sup></td></tr> <tr> <td></td><td>合計</td><td>87.92 m<sup>2</sup></td></tr> <tr> <td></td><td></td><td>26.60 坪</td></tr> </table>	構造	木造2階建		建築年	昭和 45 年 7 月		間取り	4 LDK		建物	1 階	62.65 m <sup>2</sup>		2 階	25.27 m <sup>2</sup>		合計	87.92 m <sup>2</sup>			26.60 坪
構造	木造2階建																									
建築年	昭和 45 年 7 月																									
間取り	4 LDK																									
建物	1 階	62.65 m <sup>2</sup>																								
	2 階	25.27 m <sup>2</sup>																								
	合計	87.92 m <sup>2</sup>																								
		26.60 坪																								
					<table border="1"> <tr> <td>都市計画</td><td colspan="2">市街化区域</td></tr> <tr> <td>用途地域</td><td colspan="2">第一種低層住居専用地域</td></tr> <tr> <td>建ぺい率</td><td colspan="2">50 %</td></tr> <tr> <td>容積率</td><td colspan="2">80 %</td></tr> <tr> <td>制限</td><td colspan="2">法令上の制限</td></tr> </table>	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域		建ぺい率	50 %		容積率	80 %		制限	法令上の制限							
都市計画	市街化区域																									
用途地域	第一種低層住居専用地域																									
建ぺい率	50 %																									
容積率	80 %																									
制限	法令上の制限																									
					<table border="1"> <tr> <td>施設</td><td>水道</td><td>公営</td><td>汚水</td><td>公営</td></tr> <tr> <td></td><td>電気</td><td>四国電力</td><td>ガス</td><td>プロパン</td></tr> <tr> <td>引渡</td><td>現状</td><td>空家</td><td>引渡</td><td>相談</td></tr> <tr> <td></td><td>取引形態</td><td colspan="3">一般</td></tr> </table>	施設	水道	公営	汚水	公営		電気	四国電力	ガス	プロパン	引渡	現状	空家	引渡	相談		取引形態	一般			
施設	水道	公営	汚水	公営																						
	電気	四国電力	ガス	プロパン																						
引渡	現状	空家	引渡	相談																						
	取引形態	一般																								
					<p>備考</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 見晴らし良好、高台の北西角地♪ 2台駐車可♪</li> <li>■ 北・西側接道: 位置指定道路S43-59</li> <li>■ スーパー日東久米店まで徒歩9分</li> <li>■ ローソン松山三町店まで徒歩4分</li> <li>■ 北久米小学校まで徒歩11分 (850m)</li> <li>■ 北久米駅まで徒歩11分 (850m)</li> </ul>																					
					* 集合地番																					

価格	780	万円	所在地	松山市北久米町乙5-24	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
	坪単価	12.33 万円		交通 北野 バス停まで 3分 学区 北久米 小学校 久米 中学校	

KIK'S HOUSE  
株式会社ケーズハウス

〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

担当：越智（才子）



面積	209.14 m <sup>2</sup>	63.26 坪	
地目	宅地	地勢	高台
接面道路1	私道	道路幅員	西側 約4m
接面道路2	私道	道路幅員	北側 約4m
道路備考	(松山市道：久米85号線)		
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
その他制限			

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	公営	ガス	都市ガス
汚水	公営	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	一般		

#### 備考

- 更地渡し 見晴らし良好、高台の北西角地♪
- 北・西側接道：位置指定道路S43-59
- 上下水道引込有り。都市ガス引込無し。
- スーパー日東久米店まで徒歩9分
- ローソン松山三町店まで徒歩4分
- 北久米小学校まで徒歩11分 (850m)
- 北久米駅まで徒歩11分 (850m)

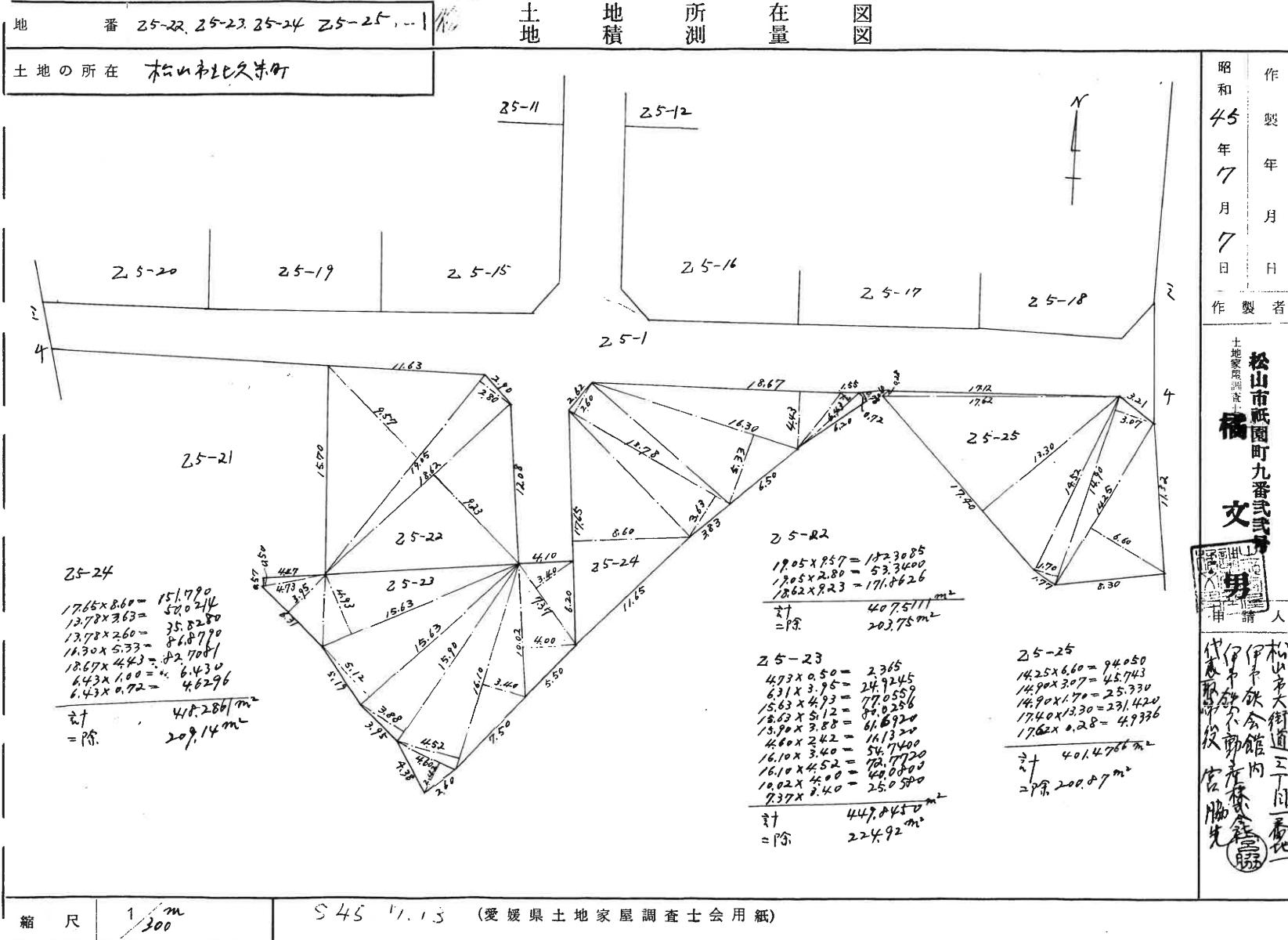
※ 集合地番

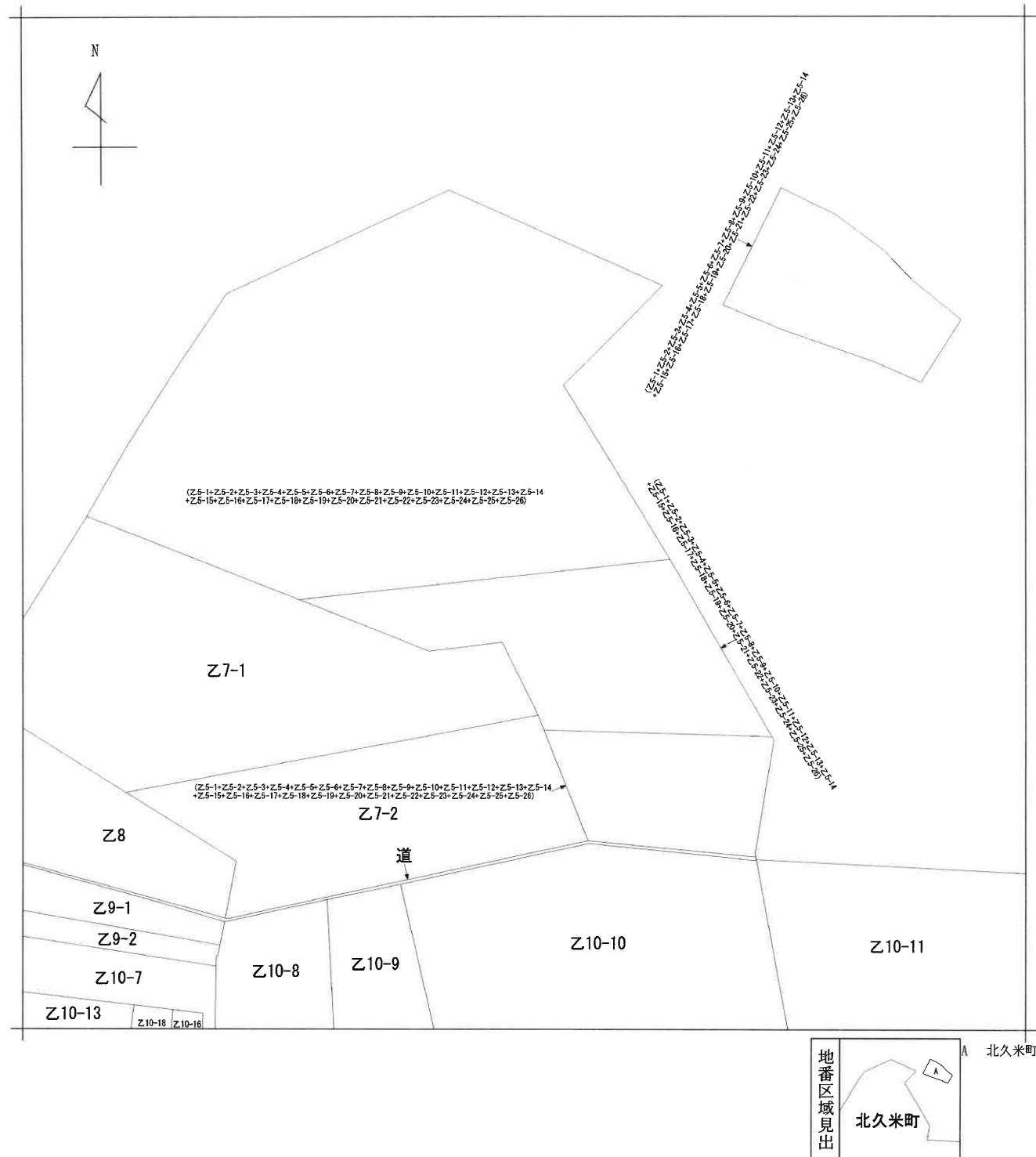
登記年月日：昭和45年7月13日

表示年月日：2023/09/26

067828

11.25.25-25





請求部	所在	松山市北久米町				地番	乙5番24	
出力尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面			種類
作成年月日			備付年月日 (原図)		補記項			旧土地台帳附属地図