

価格

1,180 万円

坪単価 18.65 万円

所在地

松山市北久米町 乙5-24

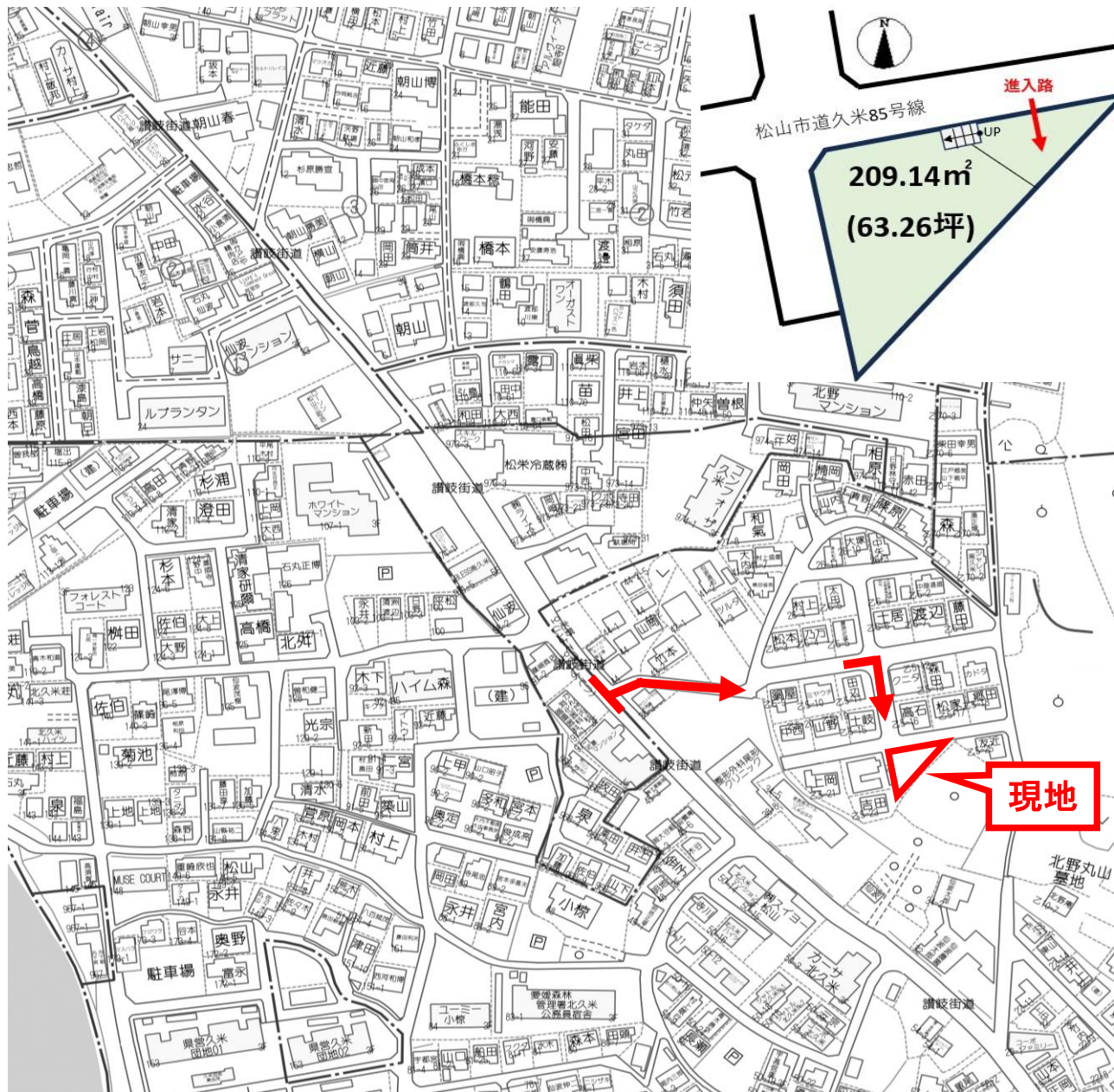
交通 北野 バス停まで 3分  
 学区 北久米 小学校  
 久米 中学校

**KIK'S HOUSE**  
 株式会社 ケーズハウス

〒790-0962  
 松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335  
 FAX : 089-913-1315  
 営業時間 9 : 30 ~ 19 : 00 定休日:水曜日

担当 : 越智 (才子)

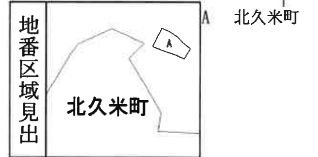
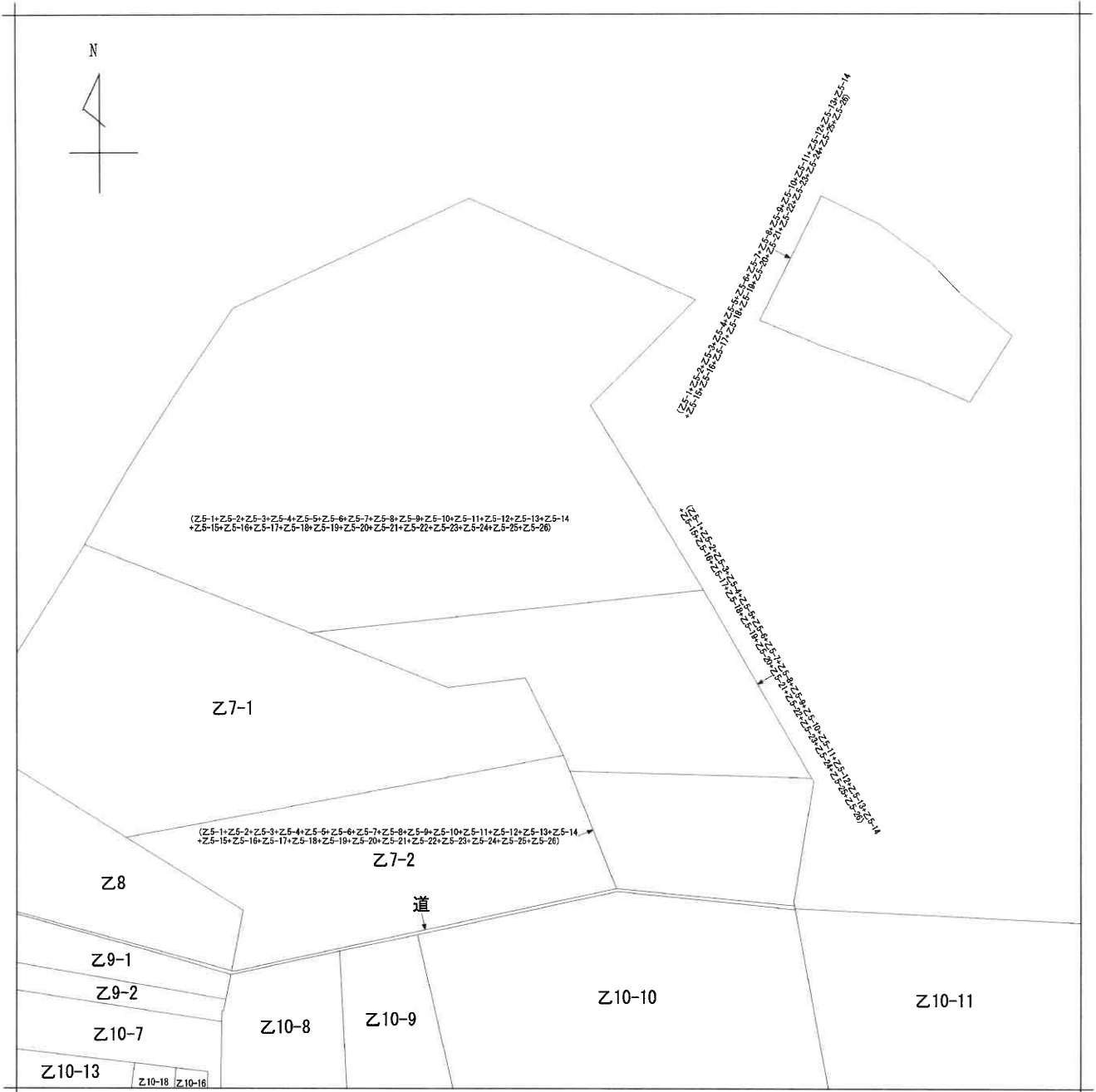


面積	209.14 m <sup>2</sup> 63.26 坪		
地目	宅地	地勢	高台
接面道路1	私道	道路幅員	西側 約4m
接面道路2	私道	道路幅員	北側 約4m
道路備考	(松山市道 : 久米85号線)		
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
その他制限			

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	公営	ガス	都市ガス
汚水	公営	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	一般		

- 備考
- 見晴らし良好、高台の北西角地♪ 現状渡し
  - 北・西側接道 : 位置指定道路S43-59
  - 上下水道引込有り。都市ガス引込無し。
  - スーパー日東久米店まで徒歩9分
  - ローソン松山三町店まで徒歩4分
  - 北久米小学校まで徒歩11分 (850m)
  - 北久米駅まで徒歩11分 (850m)
- ※ 集合地番





請求部	所在	松山市北久米町				地番	Z5番24			
出力縮	縮尺不明	精度区		座標系又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項		



価格

1,180 万円

所在地

松山市北久米町 乙5-24

**KIK'S HOUSE**  
株式会社 ケーズハウス

TEL : 0120-033-335

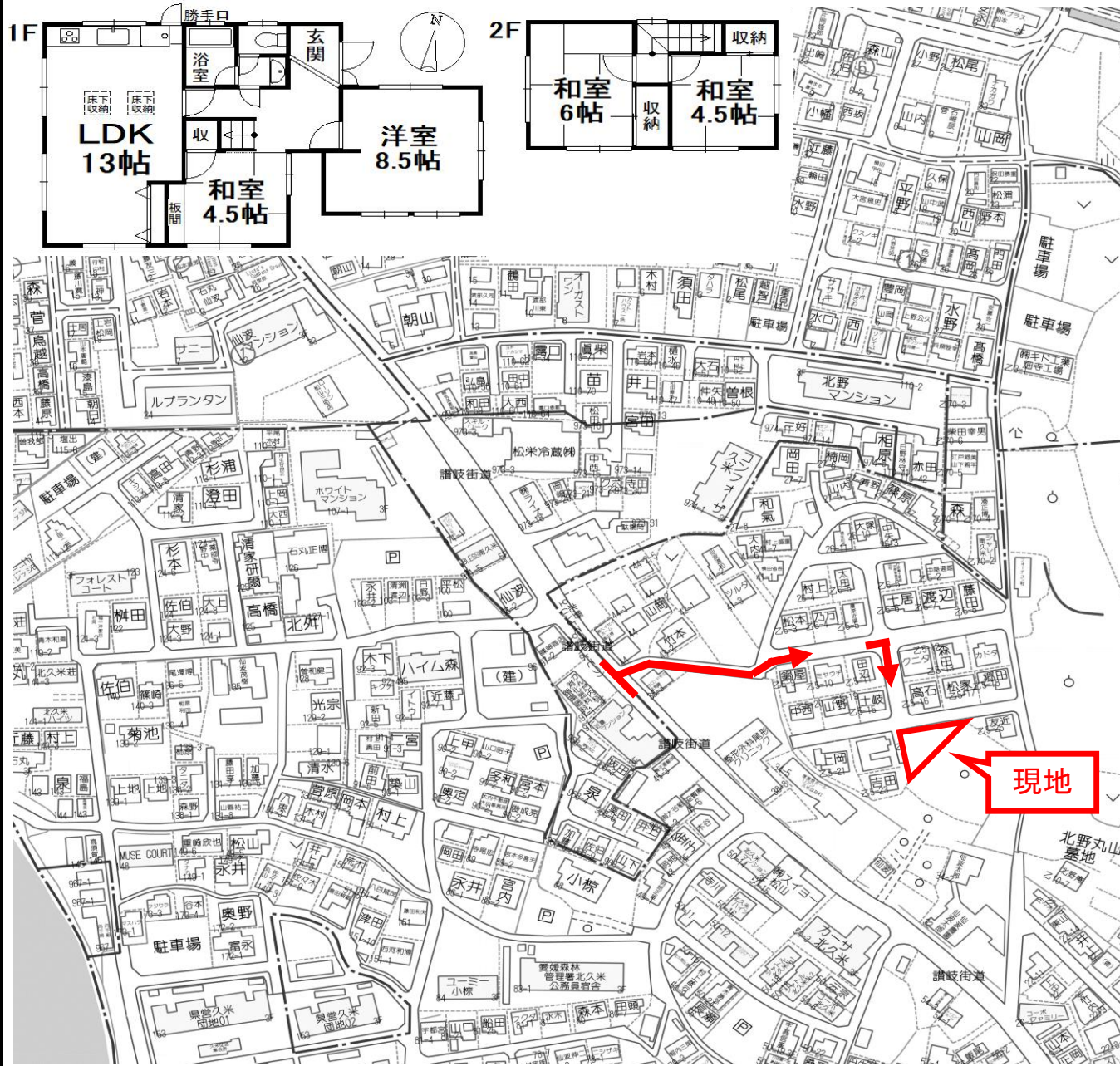
FAX : 089-913-1315

営業時間 9 : 30 ~ 19 : 00 定休日 : 水曜日

交通	北野 バス停まで 3分	
学区	北久米 久米	小学校 中学校

〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

担当：越智（才子）



土地	面積	209.14 m <sup>2</sup>	63.26 坪
	地目	宅地	
	接道	西側 約4 m 私道 北側 約4 m 私道	(松山市道：久米85号線)

建物	構造	木造2階建	
	建築年	昭和 45 年 7 月	
	間取り	4LDK	
	面積	1階	62.65 m <sup>2</sup>
		2階	25.27 m <sup>2</sup>
合計	87.92 m <sup>2</sup>	26.60 坪	

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50 %	
	容積率	80 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	公営
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考
- 見晴らし良好、高台の北西角地♪ 2台駐車可♪
  - 北・西側接道：位置指定道路S43-59
  - スーパー日東久米店まで徒歩9分
  - ローソン松山三町店まで徒歩4分
  - 北久米小学校まで徒歩11分 (850m)
  - 北久米駅まで徒歩11分 (850m)
- ※ 集合地番