

価格

480 万円

坪単価 23.99 万円

所在地

松山市立花6丁目3-32 (地番: 388-7)

交通 伊予鉄「拓川町」バス停まで 5分

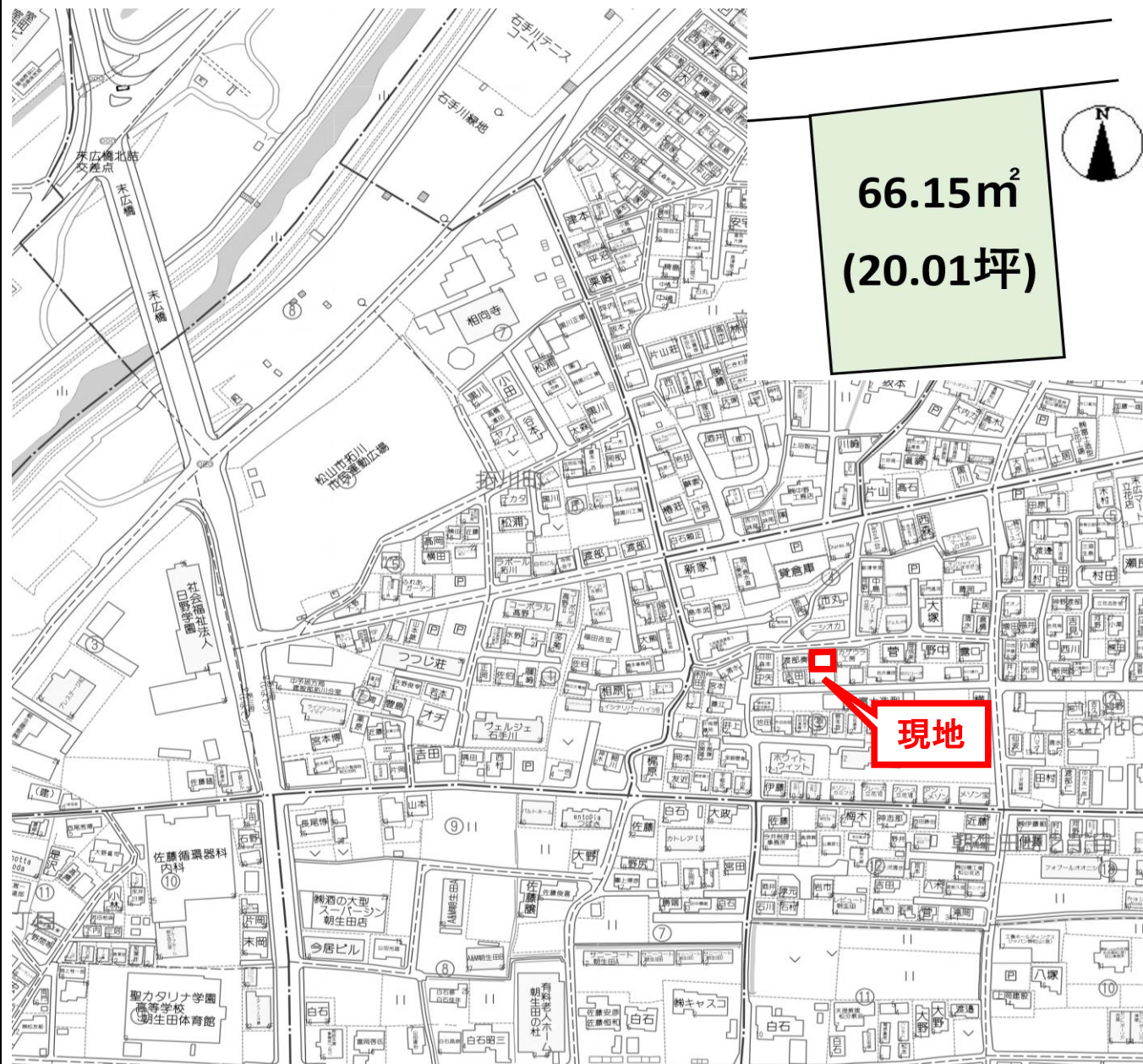
学区 素鷲 小学校
拓南 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

〒790-0962
松山市枝松3丁目6-37

TEL: 0120-033-335
FAX: 089-913-1315
営業時間 9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 根岸 (ネギシ)



66.15m²
(20.01坪)

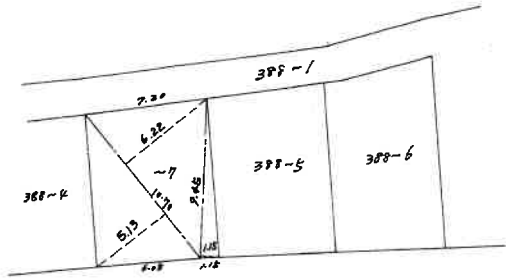
面積	66.15 m ² 20.01 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路1	私道	道路幅員	北側 4m
接面道路2		道路幅員	
接面道路3		道路幅員	
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他制限			

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	公営	ガス	プロパン
汚水	公営	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
取引形態	専任		

- 備考
- 松山中心部近く♪ 生活便利♪
 - 上下水道の引込有り
 - 上物: 木造平家建、居宅、38.88m²、昭和50年12月
 - ファミリーマート松山立花店まで徒歩2分
 - 末広マート立花店まで徒歩3分
 - 伊予鉄横河原線「いよ立花」駅まで徒歩9分
 - 素鷲小学校まで徒歩23分 (約1.7km)
 - 拓南中学校まで徒歩26分 (約1.8km)

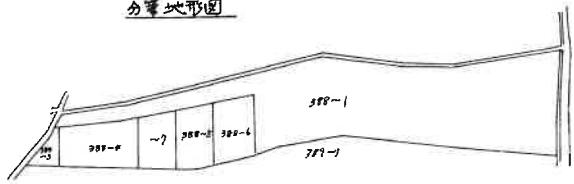
121794 前388-5 4-388-1 土地所在図
地番 388-7.5 後 地積測量図

土地の所在 松山市立花町6丁目



$$\begin{aligned}
 10.90 \times (5.13 + 6.22) &= 121.0050 \\
 9.85 \times 1.15 &= 10.8175 \\
 \hline
 &132.3125 \\
 - 46.1562 \\
 \hline
 &86.1562 \\
 &2049.01
 \end{aligned}$$

分筆地形図



昭和50年6月14日 作製年月日
作製者 松山市校松町至丁目番地
土地家屋調査士 重松 敏
申請人 坂本 水 瀬 (坂本)