
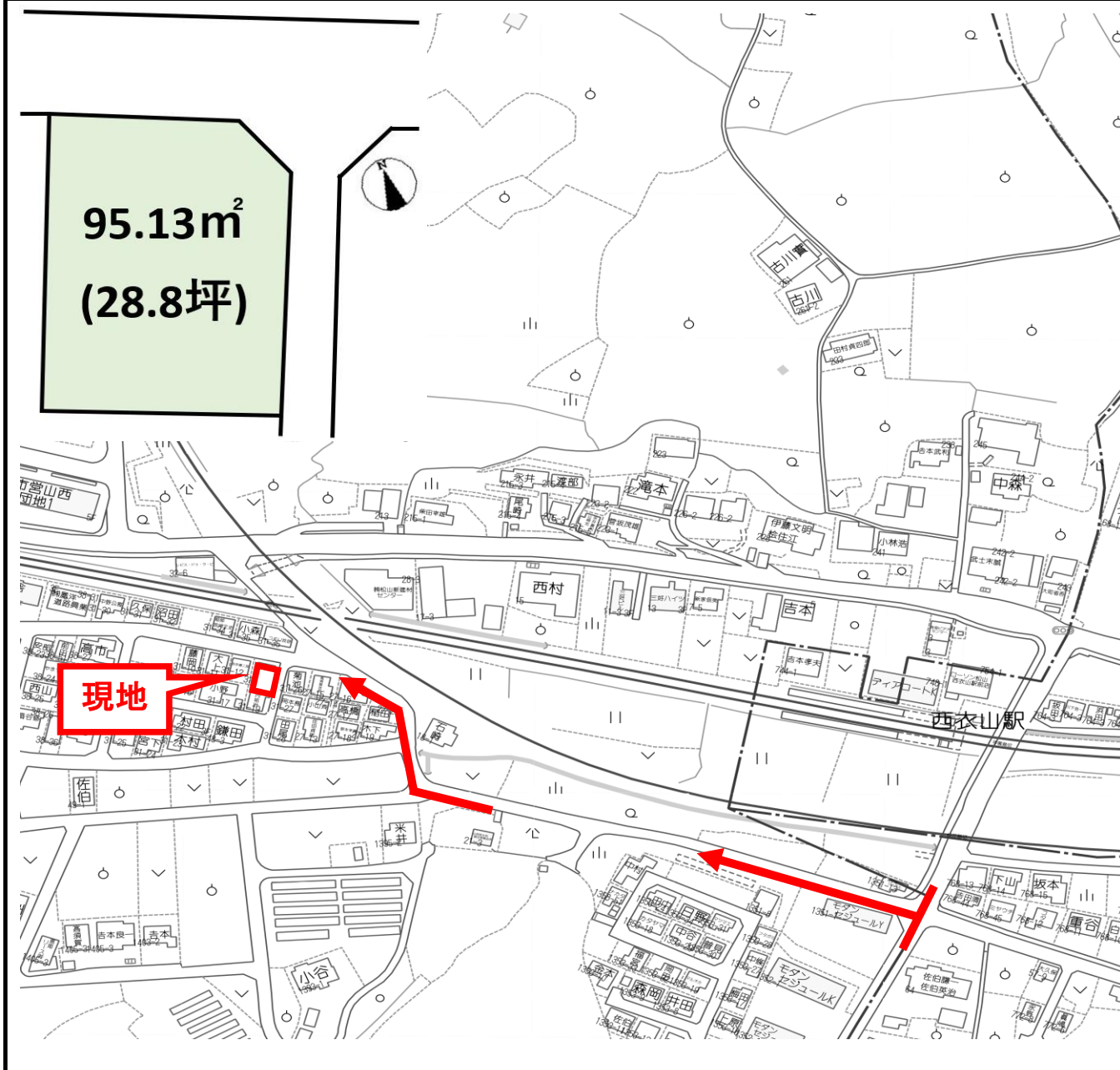


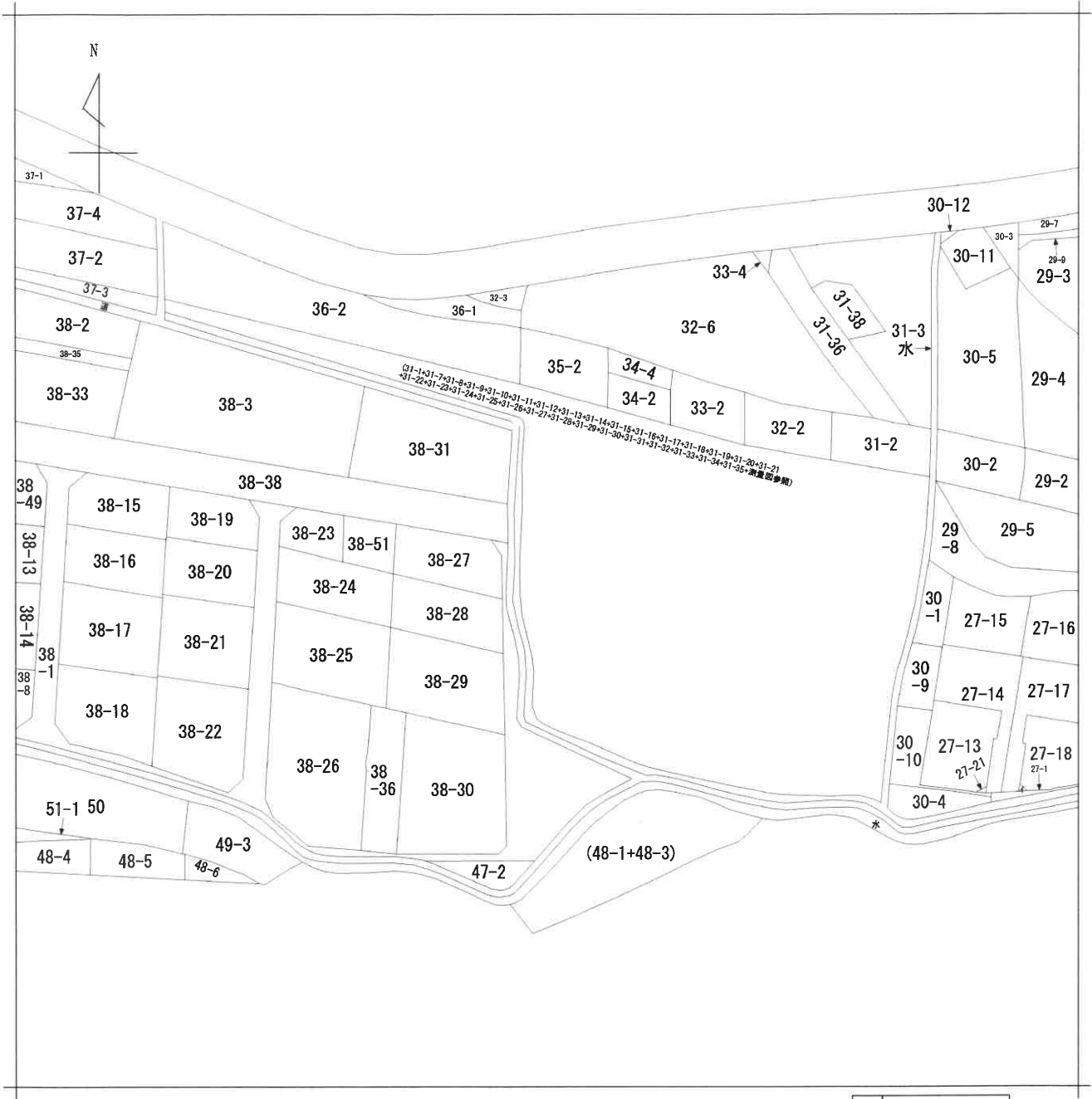
価格	660 万円	所在地	松山市山西町31番地13		 株式会社 ケーズハウス	TEL : 0120-033-335
	坪単価 22.94 万円		交通 西衣山 駅まで 5分	学区 味生 小学校 津田 中学校		〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37
担当：越智（才子）						



面積	95.13 m ² 28.78 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路1	位置指定	道路幅員	北側 5.4m
接面道路2	私道	道路幅員	東側 約2.8m
			42条に準ずる
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他制限			

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	浄化槽	ガス	プロパン
汚水	浄化槽	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
	専任		

- 備考
- 北東角地♪
 - 解体更地渡し♪
 - 敷地内に上下水道の引込有り♪
 - 東側道路：狭あい道路申請必要（売主負担）
上物：木造2階建、81.86m²、昭和53年6月築
 - マルナカ美沢店まで徒歩15分（約1.2km）
 - ロソン松山西衣山駅前店まで徒歩5分（約400m）
- ※ 集合地番



請求部	所在	松山市山西町			地番	31番13	
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項

松山市山西町

当図面は昭和43年作成の地積測量図を読み取り作図したものであり
現地での測量、境界確認、道路中心協議は未了です。



1/100

